

33/2026-Z
23.09.2026

M E S T O Š U R A N Y **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V ŠURANOCH**

Názov predkladaného materiálu č. 21

Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kostolný Sek.

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch

berie na vedomie

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kostolný Sek

- **bez pripomienok**
- **s pripomienkami**

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

Stanovisko komisie pre správu a predaj majetku mesta Mestského zastupiteľstva v Šuranoch: Predložené poslancom Mestského zastupiteľstva v Šuranoch elektronicky mailovou komunikáciou.

Spracoval:

Ing. František Hozlár, v.r.
vedúci oddelenia ŽP,V,ÚPaSMM
Mestského úradu Šurany
Dátum spracovania: 18.08.2026

Predkladá:

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.
predsedkyňa komisie pre OVS
Dátum predloženia: 23.09.2026



Mesto Šurany – Mestský úrad Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

Dôvodová správa

Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kostolný Sek.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch uznesením číslo 29/2026-Z, bod IX. zo dňa 25.02.2026 schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Kostolný Sek v lokalite „Za školou“.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch vyššie uvedeným uznesením zároveň zriadilo komisiu pre obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „OVS“) na prevod nehnuteľného majetku mesta, ktorej úlohou bolo zabezpečenie vypracovania návrhu súťažných podmienok, otváranie a vyhodnotenie súťažných podmienok, otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov a výber najvýhodnejšieho súťažného návrhu v zložení: Ing. Miroslava Zahoráková, predseda komisie; Pavol Cvik, člen komisie; JUDr. Lucia Filagová, člen komisie; Mgr. Dušan Rampašek, člen komisie; Ing. Marcel Rosina, MBA, člen komisie; MUDr. Daša Viszlavová, člen komisie; Ing. František Hozlár, člen komisie; Ing. Juraj Orlík, zapisovateľ komisie.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch uznesením číslo 30/2025-Z, bod XXX. zo dňa 15.04.2026 schválilo návrh podmienok OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kostolný Sek v lokalite „Za školou“.

V zmysle podmienok:

a/ vyhlasovateľom OVS: Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany;

b/ predmet OVS: nehnuteľný majetok mesta Šurany zapísaný Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Kostolný Sek označeného ako pozemok:

1/ parcela registra „C“ číslo 533/9, vo výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie,

2/ parcela registra „C“ číslo 533/11, vo výmere 1074 m², zastavaná plocha a nádvorie;

c/ vyhlásenie OVS: dňa 01.05.2026

d/ zverejnenie OVS: dňa 01.05.2026

· na webovej stránke mesta Šurany – www.surany.sk,

· na úradnej tabuli mesta Šurany dostupnej občanom 24/7 na ulici M.R.Štefánika, Šurany,

· v regionálnej tlači: MY, ktorú vydáva Petit Press, a.s., Lazaretská 12, 811 08 Bratislava – divízia týždenníkov, o.z., Sládkovičova 1, 949 01 Nitra, IČO: 35 790 253

· v regionálnej tlači: NOVOZÁMOCKO, ktorú vydáva REGIONPRESS, s.r.o., Pekárska 7489/40A, 917 01 Trnava, IČO: 36 252 417

e/ ukončenie predkladania návrhov/ponúk do OVS: do dňa 15.06.2026 do 24:00 hod;
f/ otváranie a vyhodnocovanie návrhov/ponúk do OVS: dňa 16.06.2026 o 17:00 hod.

Dňa 16.06.2026 zasadala komisia pre OVS. Zo zápisnice č.1 z otvárania a vyhodnotenia cenových návrhov/ponúk vyplynulo, že počet záujemcov, ktorí predložili cenový návrh podľa stanovených podmienok a v lehote určenej na predkladanie návrhov/ponúk je 0. Komisia pre OVS skonštatovala, že vyhlasovateľovi OVS nebol predložený listinne ani elektronicky žiadny cenový návrh a nebola zložená žiadna zábezpeka. Záverom komisia pre OVS skonštatovala, že v predmetnej OVS nebol predaný žiadny pozemok.

Na základe vyššie uvedeného sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Šuranoch informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže a to, že vyhlasovateľovi obchodnej verejnej súťaže - Mestu Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, nebol v lehote určenej na predkladanie návrhov/ ponúk predložený listinne ani elektronicky žiadny cenový návrh a nebola zložená žiadna zábezpeka.

V Šuranoch, dňa 18.08.2026

Ing. František Hozlár, v.r.
vedúci oddelenia ŽP, V, ÚPaSMM
Mestského úradu Šurany