

31/2026-Z
10.06.2026

M E S T O Š U R A N Y
M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V Š U R A N O C H

Názov predkladaného materiálu č. 18:

Správa o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025

N Á V R H N A U Z N E S E N I E

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch

schvaľuje

Správu o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

Stanovisko komisie pre správu a predaj majetku mesta Mestského zastupiteľstva v Šuranoch:
Predložené poslancom Mestského zastupiteľstva v Šuranoch elektronicky mailovou komunikáciou.

Spracovala:

Ing. Renáta Mesárošová, v.r.
vedúca finančného oddelenia
Mestského úradu Šurany
Dátum spracovania: 15.05.2026

Predkladá:

Mgr. Marcel Filaga, v.r.
primátor mesta Šurany
Dátum predloženia: 10.06.2026

MESTO ŠURANY
Námestie hrdinov 1
Šurany



SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ
S MAJETKOM MESTA ŠURANY
ZA ROK 2025

Dôvodová správa k Správe o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025

Správa o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025 bola vypracovaná v súlade s článkom 5 ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany účinných od 11.09.2024, podľa ktorého správcovia majetku mesta a organizácie založené mestom sú povinné predkladať správu o hospodárení s majetkom mesta mestskému zastupiteľstvu jedenkrát ročne, alebo ak o tom rozhodne mestské zastupiteľstvo uznesením podľa potreby a v súlade so Smernicou mesta Šurany č. 1/2022 pre vykonanie inventarizácie.

V Správe o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025 sú uvedené údaje vyplývajúce z Individuálnej účtovnej závierky a hlavnej knihy mesta Šurany k 31.12.2025.

Podkladom pre vypracovanie správy bolo vykonanie inventúry a inventarizácie majetku mesta Šurany v súlade s § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Správa o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025 pozostáva zo štyroch kapitol:

I. kapitola – Všeobecné informácie

II. kapitola – Evidencia, inventarizácia, likvidácia majetku a informácie o hospodárení s majetkom mesta Šurany

III. kapitola – Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie mesta Šurany o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

IV. kapitola – Záver

STAV NEOBEŽNÉHO MAJETKU MESTA ŠURANY v ocenení brutto k 31.12.2025 v EUR

Organizácia	Dlhodobý nehmotný majetok		Dlhodobý hmotný majetok								Dlhodobý finančný majetok	SPOLU
	Dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie DNHM	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci	Dopravné prostriedky	Pozemky	Umelecké diela a zbierky	Drobný DHM	Ostatný DHM	Obstaranie DHM	Dlhodobý finančný majetok	
Mesto Šurany	252 982,80	24 780,00	15 928 834,10	1 126 271,59	458 916,53	2 829 329,02	88 396,47	0,00	0,00	1 658 409,04	2 115 180,93	24 483 100,48
Mestská poliklinika	32 641,77	0,00	480 512,61	1 189 952,54	15 090,00	0,00	0,00	132 344,50	12 740	0,00	0,00	1 863 281,42
Mestský podnik služieb	23 271,60	0,00	212 619,89	95 724,56	415 203,20	0,00	0,00	714,57	0,00	0,00	0,00	747 533,82
Mestské kultúrne stredisko	2 652,00	0,00	0,00	59 074,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 726,71
Domov Jesienka	0,00	0,00	0,00	81 441,28	38 769,49	0,00	0,00	109 692,57	0,00	0,00	0,00	229 903,34
MŠ Mostná	0,00	0,00	269 149,88	18 705,50	0,00	31 545,84	0,00	3 086,60	0,00	0,00	0,00	322 487,82
MŠ MDŽ	0,00	0,00	446 482,07	22 373,90	0,00	27 417,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	496 273,81
ZŠ Bernoláková	0,00	0,00	1 744 522,62	54 393,22	0,00	57 179,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 856 095,68
ZŠ SNP	0,00	0,00	1 049 306,63	38 599,88	0,00	63 715,73	0,00	1 759,28	0,00	0,00	0,00	1 153 381,52
Centrum voľného času	0,00	0,00	101 702,58	2 333,00	0,00	28 286,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132 322,54
ZUŠ T. Sládkoviča	0,00	0,00	18 045,71	11 486,93	0,00	2 241,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 774,56
Mestský bytový podnik Šurany, s.r.o.	3 330,00	0,00	653 693,00	25 058,00	9 978,00	202 587,00	0,00	0,00	0,00	246 892,00	0,00	100% podiel mesta 1 141 538,00
SPOLU												32 519 419,70

STAV OBEŽNÉHO MAJETKU MESTA ŠURANY v ocenení brutto K 31.12.2025 v EUR

Organizácia	Zásoby	Zúčtovanie medzi subjektami VS	Krátkodobé pohľadávky					Dlhodobé pohľadávky	Finančné účty		Poskytnuté NFV	SPOLU
	Materiál/ Tovar	Zúčtovanie odvodov a transferov	Odberatelia	Z daňových nedaňových príjmov	Voči zamestnancom	Z nájmu	Iné pohľadávky	Iné pohľadávky	Pokladnica	Bankové účty	V rámci kons. celku	
Mesto Šurany	0,00	710 543,96	0,00	200 533,16	0,00	0,00	272 574,23	0,00	0,00	529 147,37	100 000,00	1 812 798,72
Mestská poliklinika	5 698,59	0,00	300 864,01	0,00	6 717,44	193,00	0,00	0,00	0,00	505 532,77	0,00	819 005,81
Mestský podnik služieb	0,00	0,00	13 264,93	0,00	1 438,57	0,00	0,00	806,92	1 070,83	19 529,50	0,00	36 110,75
Mestské kultúrne stredisko	0,00	0,00	0,00	302,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 253,66	0,00	4 556,10
Domov Jesienka	8 955,94	0,00	10 988,72	0,00	6 063,00	0,00	10 266,45	0,00	1 058,55	99 098,65	0,00	136 431,31
MŠ Mostná	2 116,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 745,36	0,00	56 861,83
MŠ MDŽ	864,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 885,14	0,00	44 750,13
ZŠ Bernolákova	225,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 684,61	0,00	0,00	78 254,26	0,00	80 164,02
ZŠ SNP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,80	0,00	0,00	157 666,69	0,00	158 017,49
Centrum voľného času	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	430,74	0,00	430,74
ZUŠ T. Sládkoviča	0,00	0,00	0,00	0,00	907,30		241,86	0,00	0,00	31 161,59	0,00	32 310,75
Mestský bytový podnik Šurany, s.r.o.	757,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 150,00	377 105,00	0,00	0,00	417 219,00	0,00	100% podiel mesta 808 231,00
Mestská lekáreň Šurany, s.r.o.	232 106,33	0,00	167 644,23	0,00	1 013,76	0,00	9 455,99	0,00	110 760,27	210 576,87	0,00	51% podiel mesta 373 094,30
SPOLU												4 362 762,95

Výsledky vyplývajúce z porovnania skutočného stavu majetku:

Stav majetku k 31.12.2024	Stav majetku k 31.12.2025	Rozdiel (+ prírastok, - úbytok)
35 202 424,83 EUR	36 882 182,65 EUR	+ 1 679 757,82 EUR

Zo skutočného stavu celkového objemu majetku mesta Šurany k 31.12.2025 vyplýva, že celkový objem majetku mesta Šurany sa zvýšil o 1 679 757,82 EUR oproti skutočnému stavu k 31.12.2024.

Správa o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2025 bude predložená na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Šuranoch dňa 10.06.2026.

Ing. Renáta Mesárošová, v.r.
vedúca finančného oddelenia
Mestského úradu Šurany

OBSAH

I. KAPITOLA – Všeobecné informácie.....	1
Identifikačné údaje mesta Šurany	1
Majetok	1
Dlhodobý majetok.....	1
Krátkodobý majetok.....	2
II. KAPITOLA – Evidencia, inventarizácia, likvidácia majetku a informácie o hospodárení s majetkom mesta Šurany.....	3
Evidencia majetku.....	3
Inventarizácia majetku	3
Rozdelenie majetku mesta šurany a jeho stav v ocenení brutto k 31.12.2025	7
Porovnávacía tabuľka majetku.....	8
Prijatie daru.....	10
Prevod majetku inej organizácii.....	10
Prenechávanie majetku do užívania iným osobám za odplatu.....	10
Stav pohľadávok k 31.12.2025	11
Stav záväzkov k 31.12.2025	12
Rozdiel majetku a záväzkov mesta šurany k 31.12.2025	14
III. KAPITOLA – Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie mesta Šurany o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov.....	15
IV. KAPITOLA – Záver.....	23



I. KAPITOLA – Všeobecné informácie

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE MESTA ŠURANY

Názov:	Mesto Šurany
Sídlo:	Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany
Štatutárny orgán:	Mgr. Marcel Filaga, primátor mesta Šurany
Právny titul vzniku:	Zákon č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
Dátum vzniku:	01.01.1991
Právna forma:	právnická osoba mesto
IČO:	00309311
DIČ:	2021060800

MAJETOK

Podľa § 8 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov majetkom obce sú veci vo vlastníctve obce a majetkové práva obce.

Podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce tvoria nehnuteľné veci a hnutel'né veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce podľa tohto zákona alebo ktoré nadobudne obec do vlastníctva prechodom z majetku Slovenskej republiky na základe tohto zákona alebo osobitného predpisu, alebo vlastnou činnosťou.

1. Dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok je majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok, nemení formu a opotrebuje sa postupne a člení sa na:

1. dlhodobý nehmotný majetok
2. dlhodobý hmotný majetok
3. dlhodobý finančný majetok
4. dlhodobé pohľadávky

1.1 Dlhodobý nehmotný majetok

- má nehmotný charakter, je to majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok a vstupná cena je vyššia ako 2 400,00 EUR. Účtovná jednotka mesto Šurany účtuje o nasledovnom dlhodobom nehmotnom majetku:
 - a) softvér – programové vybavenie počítačov,
 - b) ostatný dlhodobý nehmotný majetok – projektové dokumentácie, územný plán mesta Šurany.



1.2 Dlhodobý hmotný majetok

- má hmotný charakter, je to majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok. Účtovná jednotka mesto Šurany účtuje o nasledovnom dlhodobom hmotnom majetku z hľadiska opotrebovania:

Odpisovaný majetok – je majetok, ktorý sa postupne opotrebováva:

- a) stavby – cesty, chodníky, budovy, byty, garáže, kanalizácia, prípojky, spevnené plochy, verejné osvetlenie, prístrešky pre smetné kontajnery a pod.,
- b) samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí majú samostatné technicko-ekonomické určenie a ich ocenenie je vyššie ako 1 700,00 EUR, doba použiteľnosti dlhšia ako jeden rok – predstavujú stroje, prístroje, zariadenia (napr. kopírovacie stroje, kamerový systém, klimatizačné zariadenie, bezpečnostné zariadenie, parkovacie automaty, rozhlasové ústredne, defibrilátory a pod.),
- c) dopravné prostriedky – osobné motorové vozidlá pre služobné účely, mikrobus, nákladné vozidlá Mestského podniku služieb Šurany, osobné motorové vozidlá Domova Jesienka Šurany.

Neodpisovaný majetok – majetok, ktorý používaním ne stráca svoju hodnotu:

- a) pozemky,
- b) umelecké diela – sochy, pomníky.

1.3 Dlhodobý finančný majetok

- do dlhodobého finančného majetku je zaradený majetok, ktorého predpokladaná doba vlastníctva v účtovnej jednotke je viac ako jeden rok. Pri tomto majetku nie je stanovený cenový limit. Účtovná jednotka mesto Šurany účtuje o nasledovnom dlhodobom finančnom majetku:

- a) podiely v Mestskom bytovom podniku Šurany, s.r.o., v Mestskej lekárni Šurany, s.r.o. a v Správcovskej spoločnosti Tona s.r.o.,
- b) akcie v Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

1.4 Dlhodobé pohľadávky

- sú pohľadávky s dohodnutou dobou splatnosti dlhšou ako jeden rok. Účtovná jednotka mesto Šurany neúčtuje o dlhodobých pohľadávkach.

2. Krátkodobý majetok

Krátkodobý majetok je majetok, ktorého doba použiteľnosti alebo splatnosti je najviac jeden rok a člení sa na:

1. zásoby
2. krátkodobý finančný majetok
3. krátkodobé pohľadávky



2.1 Zásoby

- účtovná jednotka mesto Šurany neúčtuje o zásobách.

2.2 Krátkodobý finančný majetok

- ide o taký majetok, ktorého lehota spotrebovania je do jedného roka od nadobudnutia, je likvidný, t. j. okamžite k dispozícii v podobe hotovosti v pokladnici alebo na bankových účtoch, patria sem ceniny ako poukážky pre novonarodené deti a pokutové bloky.

2.3 Krátkodobé pohľadávky

- sú pohľadávky s dohodnutou dobou splatnosti najviac jeden rok. Účtovná jednotka mesto Šurany eviduje pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov a iné pohľadávky.

II. KAPITOLA – Evidencia, inventarizácia, likvidácia majetku a informácie o hospodárení s majetkom mesta Šurany

Evidencia majetku

Majetok sa eviduje podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a podľa Smernice mesta Šurany č. 1/2025 o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku. Evidencia majetku je vedená počítačovou technikou s využitím programu HP_EMEL.SRS-Majetok.Net, programu WORD a EXCEL. Majetok sa do účtovnej evidencie zaraďuje na základe Protokolu o zaradení majetku do účtovnej evidencie a vyraduje na základe Protokolu o vyradení majetku z účtovnej evidencie.

Inventarizácia majetku

Inventarizáciou majetku overuje účtovná jednotka, či stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve zodpovedá skutočnosti. Povinnosť inventarizovať majetok, záväzky a rozdiel majetku a záväzkov vyplýva z § 6 ods. 3 zákona o účtovníctve. Inventarizáciu účtovná jednotka vykonáva ku dňu, ku ktorému zostavuje riadnu alebo mimoriadnu účtovnú závierku.

Inventarizácia predstavuje ucelený komplex na seba nadväzujúcich prác, ktoré možno rozdeliť do niekoľkých krokov:

- zistenie skutočného stavu jednotlivých položiek vykonaním fyzickej alebo dokladovej inventúry, prípadne kombináciou obidvoch a zaznamenanie zistených skutočností do inventúrnych súpisov,
- porovnanie skutočne zisteného a účtovného stavu jednotlivých položiek majetku a záväzkov a vyčíslenie inventarizačných rozdielov,
- zistenie príčin inventarizačných rozdielov a miery zodpovednosti relevantných pracovníkov,
- rozhodnutie o vysporiadaní inventarizačných rozdielov,
- zaúčtovanie inventarizačných rozdielov a účtovných prípadov vyplývajúcich z inventarizácie. Inventarizačné rozdiely a účtovné prípady vyplývajúce z inventarizácie sa zaúčtujú do účtovného obdobia, za ktoré sa inventarizácia vykonáva.



Skutočný stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov sa zisťuje inventúrou. Inventúra môže byť:

- Fyzická inventúra – vykonáva sa pri majetku hmotnej povahy a nehmotnej povahy ako je napríklad dlhodobý hmotný majetok, zásoby a peňažné prostriedky v hotovosti. Fyzická inventúra sa vykonáva zistením fyzickej existencie majetku.
- Dokladová inventúra – vykonáva sa pri tých druhoch majetku, záväzkoch ako aj rozdielu majetku a záväzkov, pri ktorých nie je možné vykonať fyzickú inventúru. Vykonáva sa pri:
 - dlhodobom nehmotnom majetku,
 - cenných papieroch a vkladoch na bankových účtoch, peniazoch na ceste,
 - pohľadávkach a záväzkoch,
 - poskytnutých zálohách,
 - transféroch,
 - rezervách a opravných položkách,
 - účtoch časového rozlíšenia,
 - vlastných zdrojoch a pod.
- Kombinovaná inventúra – je kombinácia fyzickej a dokladovej inventúry a vykonáva sa na takých súčastiach majetku, pri ktorých je potrebné a možné preveriť fyzickú existenciu a tiež aj doklad, ktorý potvrdzuje, že o danom majetku je možné účtovať. Vykonáva sa napríklad pri nehnuteľnostiach, pri ktorých sa preveruje okrem existencie aj doklad, ktorý potvrdzuje, že nehnuteľnosť je vo vlastníctve alebo správe organizácie. Takýmto dokladom je najčastejšie list vlastníctva.

Výsledky inventúry sa zaznamenávajú v inventúrnych súpisoch. Inventúrny súpis je účtovný záznam, ktorý zabezpečuje preukázateľnosť účtovníctva.

Stav majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov v inventúrnych súpisoch sa porovnáva so stavom majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve a výsledky porovnania sa uvedú v inventarizačnom zápise. Inventarizačný zápis je účtovný záznam, ktorým sa preukazuje vecná správnosť účtovníctva.

Inventarizačný rozdiel môže mať dvojaký charakter, a to:

- manko, ak zistený skutočný stav je nižší ako stav v účtovníctve a ak ho nemožno preukázať účtovným záznamom, pri peňažných prostriedkoch a ceninách sa označuje ako schodok,
- prebytok, ak zistený skutočný stav je vyšší ako stav v účtovníctve a ak ho nemožno preukázať účtovným záznamom.

Na základe príkazu primátora mesta Šurany č. FIN/493/2025-18544/2025 zo dňa 11.11.2025 bola vykonaná riadna inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle § 29 a § 30 zákona o účtovníctve, pričom sa postupovalo v súlade so Smernicou mesta Šurany č. 1/2022 pre vykonanie inventarizácie a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany účinných od 11.09.2024.

Predmetom inventarizácie k 31.12.2025 bol dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, dlhodobý finančný majetok, krátkodobý finančný majetok (peniaze v hotovosti alebo na bankových účtoch, pokutové bloky), zásoby, pohľadávky (dlhodobé a krátkodobé), záväzky (dlhodobé a krátkodobé) a rozdiel majetku a záväzkov.



Na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šurany bola vymenovaná Ústredná inventarizačná komisia v zložení:

predseda: Ing. Miroslava Zahoráková
člen: PhDr. Mária Huslicová
člen: Mgr. Eva Krajmerová

Ústredná inventarizačná komisia:

1. Zodpovedá za priebeh inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov.
2. Zodpovedá za činnosť čiastkových inventarizačných komisií.
3. Zodpovedá za preškolenie členov komisií.
4. Predkladá vedúcemu účtovnej jednotky výsledky inventarizácie k schváleniu spolu s vysporiadaním inventarizačných rozdielov a s návrhom opatrení.
5. Zhodnotí inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a vyhotoví súhrnnú správu „Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025“ (ďalej len „ÚIK“), ktorý bude obsahovať vysporiadanie inventarizačných rozdielov a finančnú kontrolu.

Na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šurany boli vymenované nasledovné čiastkové inventarizačné komisie:

Čiastková inventarizačná komisia pre inventarizáciu majetku mesta Šurany:

Druh majetku	Termín do
Hmotný majetok	31.12.2025
Nehmotný majetok	31.12.2025

predseda: Ing. František Hozlár
členovia: Ing. Lucia Babínová
Bc. Miroslava Mádel

Miesto uloženia majetku: Mestský úrad Šurany, mesto Šurany, Mestská polícia Šurany, DCS Šurany, DCS Kostolný Sek, DCS Nitriansky Hrádok, DHZ Šurany, DHZ Kostolný Sek, DHZ Nitriansky Hrádok

Čiastková inventarizačná komisia pre dokladovú inventarizáciu:

Druh majetku	Termín do
Ceniny	31.12.2025
Bankové účty	25.01.2026
Záväzky	25.01.2026
Pohľadávky	25.01.2026
Rozdiel majetku a záväzkov	25.01.2026

predseda: Ing. Renáta Mesárošová
členovia: Jana Porubská
Ing. Marianna Turanová



Bc. Janette Cviková
Ing. Soňa Zemaníková
Kristína Tamaškovičová
Lucia Pileková
Ing. Lucia Timeková

Miesto uloženia majetku: Mestský úrad Šurany

Čiastková inventarizačná komisia pre inventarizáciu pokladnice:

Druh majetku	Termín do
Pokladnica	31.12.2025

predseda: Ing. Renáta Mesárošová
členovia: Erika Némethová
Jana Porubská

Miesto uloženia majetku: Mestský úrad Šurany

Čiastková inventarizačná komisia:

1. Vykonáva inventarizáciu majetku v stanovenom termíne a rozsahu.
2. Rozdiely zistené pri inventarizácii škodovým zápisom nahlási ÚIK.
3. Po skončení fyzickej inventúry vyhotoví inventarizačný zápis.
4. K vyradenému majetku vyhotoví „Zápisnicu o zistení neupotrebitel'nosti majetku“.
5. Skontroluje, či sú spísané dohody o hmotnej zodpovednosti s hmotne zodpovednými osobami.
6. Zodpovedá za vyhotovenie inventúrnych súpisov.
7. Predkladá predsedovi ÚIK výsledky čiastkovej inventarizácie spolu s vysporiadaním inventarizačných rozdielov (manko, schodok, prebytok) a s návrhom opatrení.
8. Zhodnotí čiastkovú inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a vyhotoví inventarizačné zápisy, ktoré budú obsahovať aj vysporiadanie inventarizačných rozdielov.

Primátor mesta Šurany vydal dňa 11.11.2025 rozhodnutie o zriadení vyrad'ovacej komisie na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku mesta Šurany v zložení:

predseda : **PhDr. Martin Švanda**
členovia: **Mária Černáková**
Ing. Lenka Sládkovičová

a o zriadení likvidačnej komisie za účelom zabezpečenia likvidácie vyradeného majetku mesta Šurany v zložení:

predseda : **PhDr. Martin Švanda**
členovia: **Mária Černáková**
Ing. Lenka Sládkovičová

**ROZDELENIE MAJETKU MESTA ŠURANY A JEHO STAV
V OCENENÍ BRUTTO K 31.12.2025 v EUR - SÚVAHA**

Druh majetku		Stav k 31.12.2025 v EUR	
NEOBEŽNÝ MAJETOK	Celkom	24 483 100,48	
	Dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	277 762,80
		Softvér	60 585,20
		Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	192 397,60
		Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	24 780,00
	Dlhodobý hmotný majetok	Spolu	22 090 156,75
		Pozemky	2 829 329,02
		Umelecké diela a zbierky	88 396,47
		Stavby	15 928 834,10
		Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1 126 271,59
		Dopravné prostriedky	458 916,53
		Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	1 658 409,04
	Dlhodobý finančný majetok	Spolu	2 115 180,93
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej úctovnej jednotke		121 092,54	
Realizovateľné cenné papiere a podiely		1 994 088,39	
OBEŽNÝ MAJETOK	Celkom	1 812 798,72	
	Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy	Spolu	710 543,96
		Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií	1 375,06
		Zúčtovanie transferov rozpočtu obce	709 168,90
	Krátkodobé pohľadávky	Spolu	473 107,39
		Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	145 717,69
		Pohľadávky z daňových príjmov obcí	54 815,47
		Iné pohľadávky	272 574,23
	Finančné účty	Spolu	529 147,37
		Bankové účty	529 147,37
	Poskytnuté návrtné finančné výpomoci	Spolu	100 000,00
Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku		100 000,00	
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	Celkom	0,00	
DLHODOBÝ MAJETOK SPOLU		26 295 899,20	

**POROVNÁVACIA TABUĽKA MAJETKU**

Druh majetku	Stav k 01.01.2025 v EUR	Prírastok v r. 2025 v EUR	Úbytok v r. 2025 v EUR	Stav k 31.12.2025 v EUR
Softvér	32 617,14	37 329,26	9 361,20	60 585,20
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	139 180,81	53 216,79	0,00	192 397,60
Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	54 360,00	40 118,79	69 698,79	24 780,00
Pozemky	2 855 160,66	0,00	25 831,64	2 829 329,02
Umelecké diela a zbierky	87 596,47	800,00	0,00	88 396,47
Stavby	14 719 501,82	1 214 199,24	4 866,96	15 928 834,10
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	904 814,00	221 457,59	0,00	1 126 271,59
Dopravné prostriedky	377 427,53	81 489,00	0,00	458 916,53
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	2 421 740,27	771 774,90	1 535 106,13	1 658 409,04
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	121 092,54	0,00	0,00	121 092,54
Realizovateľné cenné papiere a podiely	1 994 088,39	0,00	0,00	1 994 088,39
Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií	11 711,17	1 375,06	11 711,17	1 375,06
Zúčtovanie transferov rozpočtu	814 034,30	31 050,43	135 915,83	709 168,90
Pohľadávky z nedaňových príjmov	140 241,35	666 268,10	660 791,76	145 717,69
Pohľadávky z daňových príjmov	84 238,14	747 350,29	776 772,96	54 815,47
Iné pohľadávky	201 673,95	96 081,25	25 180,97	272 574,23
Bankové účty	211 503,54	17 499 477,52	17 181 833,69	529 147,37
Poskytnuté návratné finančné výpomoci	50 000,00	213 000,00	163 000,00	100 000,00
Časové rozlíšenie	0,00	0,00	0,00	0,00
MAJETOK SPOLU	25 220 982,08	21 674 988,22	20 600 071,10	26 295 899,20

Neobežný majetok mesta prírastky a úbytky:**Softvér**

Prírastok v celkovej sume 37 329,26 EUR	Suma v EUR
Softvér na evidenciu odpadového hospodárstva – JRK, s.r.o.	20 847,26
Webová aplikácia pre inventúru majetku	4 920,00
Systém schvaľovania dokumentov SSD dochádzky	9 126,60
SRS licencia	2 435,40
Úbytok v celkovej sume 9 361,20 EUR	Suma v EUR
Softvér na evidenciu odpadového hospodárstva – ESONA	9 361,20

**Ostatný dlhodobý nehmotný majetok**

Prírastok v celkovej sume 53 216,79 EUR	Suma v EUR
Územný plán mesta Šurany	53 216,79

Umelecké diela a zbierky

Prírastok v celkovej sume 800,00 EUR	Suma v EUR
Zaradenie sochy Ž. Bosniakovej	800,00

Pozemky

Úbytok pozemkov v celkovej sume 25 831,64 EUR	Suma v EUR
Vyradenie pozemkov v k.ú. Šurany parcela registra „C“ číslo 2369/1 o výmere 7949 m ² a parcela registra „C“ číslo 2708 o výmere 227 m ² : kupujúci ANDKA, s.r.o.	375,16
Vyradenie pozemkov v k.ú. Šurany parcela registra „C“ číslo 2563/3 o výmere 261 m ² , parcela registra „C“ číslo 2564 o výmere 992 m ² ,: kupujúci Martin Žvach	4 159,96
Vyradenie pozemkov v k.ú. Šurany parcela registra: „E“ číslo 695 o výmere 8003 m ² „E“ číslo 717 o výmere 1392 m ² „E“ číslo 718 o výmere 8341 m ² „E“ číslo 720 o výmere 7492 m ² „E“ číslo 2194/2 o výmere 856 m ² „E“ číslo 2194/3 o výmere 4046 m ² „E“ číslo 2337/2 o výmere 230 m ² „E“ číslo 2416/1 o výmere 22900 m ² „E“ číslo 874/1 o výmere 6089 m ² „E“ číslo 703 o výmere 5276 m ² „E“ číslo 708 o výmere 3701 m ² „E“ číslo 677/1 o výmere 6938 m ² kupujúci MH Invest, s.r.o.	21 286,71
Vyvlastnenie pozemkov v k.ú. Šurany parcela registra: „E“ číslo 3266 o výmere 51 m ² „E“ číslo 3267 o výmere 47 m ² „E“ číslo 710/5 o výmere 109 m ² nadobúdajúci MH Invest, s.r.o.	9,81

Stavby:

Prírastok stavieb v celkovej sume 1 214 199,24 EUR	Suma v EUR
Projekt „Športovo rekreačný areál Nitriansky Hrádok“	127 210,97
„Revitalizácia betónových plôch na relaxačno-oddychový priestor v centre mesta“	68 562,30
„Modernizácia osvetlenia Mestského úradu Šurany, Námestie hrdinov 1, Šurany“	558 253,57
Prístrešok na smetné kontajnery	6 792,00
Trvalé dopravné značenie	18 942,00
Bleskozvodová súprava budovy Mestského úradu Šurany	8 741,63
Technické zhodnotenie strechy budovy – ulica Námestie hrdinov 9	54 871,58
Inkluzívne detské ihrisko na ulici MDŽ	62 449,37
Technické zhodnotenie budovy – Domov Jesienka Šurany (signalizácia požiaru)	84 037,44



Zavlažovací systém futbalový štadión ŠK Šurany	19 447,10
Technické zhodnotenie miestnej komunikácie na ulici Partizánska a chodníka na ulici Šurianska	204 891,28
Úbytok stavieb v celkovej sume 4 866,96 EUR	Suma v EUR
Preradenie stavieb	4 866,96

Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí:

Prírastok v celkovej sume 221 457,59EUR	Suma v EUR
Kamerový systém	78 900,59
Teleskopický manipulátor	142 557,00

Dopravné prostriedky:

Prírastok v celkovej sume 81 489,00 EUR	Suma v EUR
Služobné motorové vozidlo Citroën	14 990,00
Cisternová automobilová striekačka malá IVECO CAS 15	66 499,00

PRIJATIE DARU

V roku 2025 boli prijaté nasledovné dary:

Cisternová automobilová striekačka malá IVECO CAS 15 na základe darovacej zmluvy č. p.: PHZ-OPK2-2025/001652-018 zo dňa 18.07.2025, pričom darcom je Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom vnútra SR, obdarovaným je mesto Šurany pre DHZ Nitriansky Hrádok v hodnote 66 499,00 EUR.

PREVOD MAJETKU INEJ ORGANIZÁCII

V roku 2025 nebol realizovaný prevod majetku do správy organizácií zriadených alebo založených mestom Šurany.

PRENECHÁVANIE MAJETKU DO UŽÍVANIA INÝM OSOBÁM ZA ODPLATU

V roku 2025 sa z prenájmu pozemkov získalo 8 012,61 EUR a príjem z prenajatých budov, priestorov a objektov bol vo výške 7 413,16 EUR.

**STAV POHLÁDÁVOK K 31.12.2025**

účet	Druh pohľadávky	Suma v EUR	Do lehoty splatnosti v EUR	Po lehote splatnosti v EUR
318050	Istina Slovenská pošta	1 160,00	1 160,00	0,00
318950	MŽP SR	1 221,12	0,00	1 221,12
378200	Nájomné MDŽ 2/E,F,G	191 851,73	43 885,28	147 966,45
378300	Nájomné Ľ Podjavorinskej 10	42 182,00	13 320,00	28 862,00
378400	Nájomné Ľ. Podjavorinskej 12	37 738,00	13 320,00	24 418,00
318800	Neuhradené faktúry	13 189,45	13 189,45	0,00
378100	Neuhradené faktúry	802,50	802,50	0,00
318003	Poplatok za rozvoj	16 774,98	16 774,98	0,00
31804	Komunálny odpad	113 372,14	37 586,74	75 785,40
31901	Daň z nehnuteľnosti	55 226,05	37 397,95	17 828,10
31902	Daň za psa	48,53	48,53	0,00
31906	Daň za užívanie verejného priestranstva	-459,11	-459,11	0,00
	POHLÁDÁVKY CELKOM	473 107,39	177 026,32	296 081,07

Spôsob nakladania s pohľadávkami:**Pohľadávky do lehoty splatnosti:**

Pohľadávka v sume 1 160,00 EUR voči Slovenskej pošte predstavuje finančnú zábezpeku pre odosielanie poštových zásielok v súvislosti s úverovaním poštovného – suma pohľadávky sa v jednotlivých rokoch nemení, je fixne určená.

Pohľadávka v sume 70 525,28 EUR voči Mestskému bytovému podniku Šurany, s.r.o. za neodvedené nájomné, inkasované v nájomných bytoch na ul. MDŽ 2E, 2F, 2G a ul. Ľ. Podjavorinskej 10, 12 v roku 2025 (na časť pohľadávky boli uzatvorené dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok).

Pohľadávka v sume 13 991,95 EUR z neuhradených odberateľských faktúr (boli zaslané výzvy na zaplatenie).

Pohľadávka v sume 54 361,72 EUR predstavuje daňové nedoplatky na miestnych poplatkoch, ktoré vznikli v roku 2025 (boli zaslané výzvy na zaplatenie nedoplatku podľa daňového poriadku).

Pohľadávka v sume 36 987,37 EUR predstavuje daňové nedoplatky na miestnych daniach, ktoré vznikli v roku 2025 (boli zaslané výzvy na zaplatenie nedoplatku podľa daňového poriadku).

Pohľadávky po lehote splatnosti:

Nevymožiteľné pohľadávky boli zaznamenané v účtovníctve mesta Šurany tvorbou opravnej položky v sume, v ktorej je opodstatnené predpokladať, že nebude dlžníkom uhradená. Opravná položka k pohľadávke dočasne znižuje jej menovitú hodnotu. Ak dlžník pohľadávku vysporiada (napríklad úhradou), zanikne opodstatnenosť účtovania o opravnej položke, čo sa prejaví príslušnými účtovnými zápismi.

Pohľadávka v sume 1 221,12 EUR voči Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky predstavuje finančné plnenie na základe Rozhodnutia o určení prieskumného územia – suma pohľadávky sa v jednotlivých rokoch nemení, je fixne určená.

Pohľadávka v sume 201 246,45 EUR voči Mestskému bytovému podniku Šurany, s.r.o. za neodvedené nájomné inkasované v nájomných bytoch na ul. MDŽ 2E, 2F, 2G a ul. Ľ. Podjavorinskej 10, 12, do roku 2025.



Pohľadávka v sume 75 785,40 EUR predstavuje daňové nedoplatky na miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikli pred rokom 2025 (nedoplatky odstúpené na exekučné konanie alebo dohodnutý splátkový kalendár).

Pohľadávka v sume 17 828,10 EUR predstavuje daňové nedoplatky na miestnych daniach, ktoré vznikli pred rokom 2025 (nedoplatky odstúpené na exekučné konanie alebo dohodnutý splátkový kalendár).

Finančný majetok

Zostatok finančných prostriedkov v pokladnici mesta k 31.12.2025 bol 0,00 EUR.

Zostatok finančných prostriedkov k 31.12.2025 evidovaných na účtoch mesta bol vo výške 529 147,37 EUR, z toho cudzie zdroje predstavovali sumu 175 780,65 EUR.

STAV ZÁVÄZKOV K 31.12.2025

účet	Druh záväzku	Suma v EUR
	Rezervy:	
323	Ostatné krátkodobé rezervy (audit)	7 380,00
	REZERVY SÚČET:	7 380,00
	Krátkodobé záväzky:	
321	Dodávatelia	181 419,21
331	Zamestnanci	77 724,49
336	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia	62 063,20
342	Ostatné priame dane	15 272,83
379	Iné záväzky	498,90
372	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami verejnej správy	2 300,00
	KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY SÚČET:	181 419,21
	Zúčtovanie medzi subjektami VS:	
357	Nevýčerpaná dotácia na stravovanie	18 416,90
357	Preddavky na rok 2026 pre ZŠ poukázané v roku 2025	29 230,00
	ZÚČTOVANIE MEDZI SUBJEKTAMI VS SÚČET:	47 646,90
	Dlhodobé záväzky:	
461	Bankové úvery	600 000,00
	- Municipálny úver – Univerzál	600 000,00
479	Ostatné dlhodobé záväzky	2 063 561,55
	- Úver na výstavbu bytov zo ŠFRB 28 b.j.+2 g.	183 550,60
	- Úver na výstavbu bytov zo ŠFRB 2 x 8 b.j.	302 112,71
	- Fond opráv	86 033,93
	- Zábezpeka na nájomné byty	39 266,93
	- Úver Environmentálny fond SR – MŠ MDŽ	312 360,77
	- Úver Environmentálny fond SR – MŠ Mostná	301 328,74
	- Úver Environmentálny fond SR – ZŠ Bernolákova	509 826,99
	- Úver Environmentálny fond SR – Mesto Šurany	329 080,88
472	Záväzky zo sociálneho fondu	75,39
	DLHODOBÉ ZÁVÄZKY SÚČET:	2 063 636,94
	ZÁVÄZKY CELKOM:	2 900 083,05
384	Výnosy budúcich období	3 346 038,56
	ČASOVÉ ROZLIŠENIE CELKOM:	3 346 038,56



Stručné zhodnotenie záväzkov:

KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY:

Rezervy – patria sem finančné prostriedky na vykonanie auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky.

Dodávatelia – patria sem faktúry týkajúce sa roku 2025 vystavené, doručené a s dátumom splatnosti v roku 2026.

Zamestnanci – mzda za mesiac december 2025 bola vyplatená v roku 2026 v januárovom výplatnom termíne.

Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia – odvody na zdravotné a sociálne poistenie za mesiac december 2025 boli odvedené v januári 2026.

Ostatné priame dane – preddavky na daň zo závislej činnosti za mesiac december 2025 boli odvedené v januári 2026.

Iné záväzky – sporenie, poistenia za mesiac december 2025 boli odvedené v januári 2026.

Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami verejnej správy – nespotrebovaný transfer grant z Nadácie SPP vo výške 2 300,00 EUR bol vyčerpaný v roku 2026.

Nevyčerpaná dotácia na stravovanie – nevyčerpaná dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa vo výške 18 416,90 EUR za rok 2025 bola odvedená ÚPSVaR Nové Zámky dňa 09.03.2026.

Nevyčerpané finančné prostriedky poukávané v roku 2025 pre rozpočtové organizácie:

- preddavok na prevádzkové výdavky pre základné školy – normatívne výdavky v sume 29 230,00 EUR. Finančné prostriedky boli vyčerpané v roku 2026.

DLHODOBÉ ZÁVÄZKY:

Bankové úvery – mesto Šurany spláca úvery poskytnuté:

- z Prima banky Slovensko, a.s. - Municipálny úver – Univerzál.

Ostatné dlhodobé záväzky – mesto Šurany spláca úvery poskytnuté:

- zo ŠFRB, ktoré boli použité na výstavbu nájomných bytov na ul. MDŽ a ul. Ľ. Podjavorinskej
- z Environmentálneho fondu SR na projekt „Modernizácia osvetlenia a vyregulovanie ústredného kúrenia“ v objekte Materskej školy, MDŽ 26, Šurany, Materskej školy, Mostná 1, Šurany a elokované pracovisko Nitriansky Hrádok, Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany a „Modernizácia osvetlenia Mestského úradu Šurany, Námestie hrdinov 1, Šurany.“

Záväzky zo sociálneho fondu – zostatok na účte k 31.12.2025.

ČASOVÉ ROZLIŠENIE:

Podľa § 3 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov účtovná jednotka účtuje a vykazuje účtovné prípady v období, s ktorým časovo a vecne súvisia. Ak túto zásadu nemožno dodržať, účtovná jednotka ich zaúčtuje a vykáže v období, keď sa tieto skutočnosti zistili.

Na účte 384 – Výnosy budúcich období sa účtujú príjmy v bežnom účtovnom období, ktoré vecne patria do výnosov v budúcich obdobiach, napríklad nájomné prijaté vopred, sumy zaplatených paušálov vopred na zabezpečenie servisných služieb a prijaté predplatné. Účtovanie výnosov budúcich období sa vykonáva v období, s ktorým časovo rozlíšené výnosy vecne súvisia.

Na účte časového rozlíšenia 384 – Výnosy budúcich období je zaúčtovaná suma vo výške 3 346 038,56 EUR. Vo vecnej a časovej súvislosti s nákladom z majetku (odpisy, tvorba opravných položiek, zostatková cena pri vyradení) obstaraného z kapitálového transferu od ostatných subjektov verejnej správy sa zúčtuje transfer do výnosov.

**ROZDIEL MAJETKU A ZÁVÄZKOV MESTA ŠURANY K 31.12.2025 v EUR**

Súvaha je účtovný výkaz, ktorý obsahuje informáciu o majetku mesta a o zdrojoch krytia tohto majetku za určité obdobie. Ľavá strana súvahy sa nazýva strana aktív a obsahuje informáciu o majetku mesta, t.j aký majetok mesto vlastní. Pravá strana súvahy sa nazýva strana pasív a obsahuje informáciu o zdrojoch krytia majetku mesta, t.j. odkiaľ majetok, ktorý mesto vykazuje na strane aktív, pochádza. Hodnota strany aktív sa vždy rovná hodnote strany pasív, pričom v súvahe riadnej účtovnej závierky sa vykazujú informácie o majetku, záväzkoch a rozdiel majetku a záväzkov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka t.j. k 31.12.2025, a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie t.j. k 31.12.2024.

Vlastné imanie definuje § 6 ods. 4 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa ktorého vlastné imanie tvoria vlastné zdroje financovania obchodného majetku podnikateľa podľa osobitného predpisu. Osobitným predpisom v tomto prípade je zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktorý vlastné imanie vyjadruje **matematicky ako rozdiel majetku a záväzkov**. Vlastné imanie je v súvahe vykázané vždy na strane pasív.

Strana aktív Súvahy	Brutto	Korekcia	Netto
Neobežný majetok	24 483 100,48	10 554 531,28	13 928 569,20
Obežný majetok	1 812 798,72	296 081,07	1 516 717,65
Majetok spolu	26 295 899,20	10 850 612,35	15 445 286,85

Strana pasív Súvahy	
Záväzky	2 900 083,05
Časové rozlíšenie	3 346 038,56
Záväzky spolu	6 246 121,61

Rozdiel majetku a záväzkov = VLASTNÉ IMANIE (majetok netto – záväzky)	9 199 165,24
--	---------------------

Vlastné imanie mesta Šurany predstavuje kladnú hodnotu.



III. KAPITOLA – Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie mesta Šurany o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov



MESTO ŠURANY

Námestie hrdinov 1 , 942 01 Šurany

IČO: 00309311 DIČ: 2021060800

Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie mesta Šurany o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

I. ÚVOD

Na základe príkazu primátora mesta Šurany č. FIN/493/2025-18544/2025 zo dňa 11.11.2025 bola vykonaná riadna inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, pričom sa postupovalo v súlade so Smernicou mesta Šurany č. 1/2022 pre vykonanie inventarizácie.

Na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šurany bola vymenovaná Ústredná inventarizačná komisia v zložení:

predseda: Ing. Miroslava Zahoráková

člen: PhDr. Mária Huslicová

člen: Mgr. Eva Krajmerová

Na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šurany boli vymenované nasledovné čiastkové inventarizačné komisie:

Čiastková inventarizačná komisia pre inventarizáciu majetku mesta Šurany:

Druh majetku	Termín do
Hmotný majetok	31.12.2025
Nehmotný majetok	31.12.2025

predseda: Ing. František Hozlár

členovia: Ing. Lucia Babínová

Bc. Miroslava Mádel

Miesto uloženia majetku: Mestský úrad Šurany, mesto Šurany, Mestská polícia Šurany, DCS Šurany, DCS Kostolný Sek, DCS Nitriansky Hrádok, DHZ Šurany, DHZ Kostolný Sek, DHZ Nitriansky Hrádok

**Čiastková inventarizačná komisia pre dokladovú inventarizáciu:**

Druh majetku	Termín do
Ceniny	31.12.2025
Bankové účty	25.01.2026
Záväzky	25.01.2026
Pohľadávky	25.01.2026
Rozdiel majetku a záväzkov	25.01.2026

predseda: Ing. Renáta Mesárošová

členovia: Jana Porubská

Ing. Marianna Turanová

Bc. Janette Cviková

Ing. Soňa Zemaníková

Kristína Tamaškovičová

Lucia Pileková

Ing. Lucia Timeková

Miesto uloženia majetku: Mestský úrad Šurany

Čiastková inventarizačná komisia pre inventarizáciu pokladnice:

Druh majetku	Termín do
Pokladnica	31.12.2025

predseda: Ing. Renáta Mesárošová

členovia: Erika Némethová

Jana Porubská

Miesto uloženia majetku: Mestský úrad Šurany

Predmetom inventarizácie k 31.12.2025 bol:

1. Neobežný majetok:
 - dlhodobý nehmotný majetok, opravné položky
 - dlhodobý hmotný majetok, opravné položky
 - dlhodobý finančný majetok, opravné položky
2. Obstaranie dlhodobého hmotného, dlhodobého nehmotného a dlhodobého finančného majetku, opravné položky.
3. Obežný majetok:
 - zásoby - materiál, opravné položky
 - zúčtovacie vzťahy - zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy
 - pohľadávky - dlhodobé, krátkodobé, opravné položky
4. Finančný majetok:
 - peňažné prostriedky v hotovosti
 - peniaze na ceste
 - ceniny
 - bankové účty



- cenné papiere
 - obstaranie krátkodobého finančného majetku
 - poskytnuté návratné finančné výpomoci - dlhodobé, krátkodobé
 - časové rozlíšenie
5. Vlastné imanie:
- oceňovacie rozdiely
 - fondy
 - výsledok hospodárenia
6. Závazky:
- rezervy
 - dlhodobé záväzky
 - krátkodobé záväzky
 - bankové úvery a výpomoci
 - časové rozlíšenie
7. Podsúvahové účty :
- drobný hmotný a nehmotný majetok (operatívna evidencia)
 - prenajatý majetok
 - majetok vo výpožičke
 - prísne zúčtovateľné tlačivá
 - odpísané pohľadávky
8. Škodové protokoly.
9. Platová inventúra zamestnancov.

II. VÝSLEDKY VYPLÝVAJÚCE Z POROVNANIA SKUTOČNÉHO STAVU MAJETKU, ZÁVÄZKOV A ROZDIELU MAJETKU A ZÁVÄZKOV S ÚČTOVNÝM STAVOM

1. Neobežný majetok a) majetok

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
013 - Softvér	60 585,20	60 585,20	0,00
019 - Ostatný DNM	192 397,60	192 397,60	0,00
021 - Stavby	15 928 834,10	15 928 834,10	0,00
022 - Samostatné hnutelné veci	1 126 271,59	1 126 271,59	0,00
023 - Dopravné prostriedky	458 916,53	458 916,53	0,00
031 - Pozemky	2 829 329,02	2 829 329,02	0,00
032 - Umelecké diela a zbierky	88 396,47	88 396,47	0,00
061 - Obchodné podiely	121 092,54	121 092,54	0,00
063 - Obchodné podiely	1 994 088,39	1 994 088,39	0,00

Inventarizáciou majetku neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

**b) oprávky k dlhodobému majetku**

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
073 - Oprávky k 013	23 974,02	23 974,02	0,00
079 - Oprávky k 019	150 267,64	150 267,64	0,00
081 - Oprávky k 021	9 194 582,75	9 194 582,75	0,00
082 - Oprávky k 022	844 089,08	844 089,08	0,00
083 - Oprávky k 023	341 617,79	341 617,79	0,00

Inventarizáciou oprávok neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

2. Obstaranie dlhodobého majetku

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
041 - Obstaranie DNM	24 780,00	24 780,00	0,00
042 - Obstaranie DHM	1 658 409,04	1 658 409,04	0,00

Inventarizáciou obstarania majetku neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

3. Obežný majetok**a) zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy**

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
351 - Zúčtovanie odvodov príjmov RO	1 375,06	1 375,06	0,00
355 - Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a VÚC	709 168,90	709 168,90	0,00

Inventarizáciou zúčtovacích vzťahov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

b) pohľadávky

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
318 - Pohľadávky z nedaňových príjmov	145 717,69	145 717,69	0,00
319 - Pohľadávky z daňových príjmov	54 815,47	54 815,47	0,00
378 - Iné pohľadávky	272 574,23	272 574,23	0,00

Inventarizáciou pohľadávok nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

**c) opravné položky k pohľadávkam**

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
391 - Opravná položka k 318	297 302,19	297 302,19	0,00

Inventarizáciou opravných položiek nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

4. Finančný majetok:

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
211 - Pokladnica	0,00	0,00	0,00
213 - Ceniny	0,00	0,00	0,00
221 - Bankové účty	529 244,87	529 244,87	0,00
z toho: bežné účty	529 169,48	529 169,48	0,00
sociálny fond	75,39	75,39	0,00
261 - Peniaze na ceste	97,50	97,50	0,00
271 - Poskytnuté návratné finančné výpomoci	100 000,00	100 000,00	0,00

Inventarizáciou finančného majetku neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

5. Vlastné imanie:

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	8 430 402,25	8 430 402,25	0,00
431 - Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	0,00	0,00	0,00

Inventarizáciou vlastného imania neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

6. Závazky:**a) rezervy**

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
323 - Ostatné krátkodobé rezervy	7 380,00	7 380,00	0,00

Inventarizáciou rezerv neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

**b) zúčtovanie medzi subjektmi verejnej správy**

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
357 - Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC	47 646,90	47 646,90	0,00

Inventarizáciou zúčtovacích vzťahov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

c) dlhodobé záväzky

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
472 - Záväzky zo sociálneho fondu	75,39	75,39	0,00
479 - Úver na výstavbu bytov zo ŠFRB 28 b.j.+2 g	183 550,60	183 550,60	0,00
479 - Úver na výstavbu bytov zo ŠFRB 2 x 8 b.j.	302 112,71	302 112,71	0,00
479 - Fond opráv	86 033,93	86 033,93	0,00
479 - Zábezpeka na nájomné byty	39 266,93	39 266,93	0,00
479 - Úver Environmentálny fond SR – MŠ MDŽ	312 360,77	312 360,77	0,00
479 - Úver Environmentálny fond SR - MŠ Mostná	301 328,74	301 328,74	0,00
479 - Úver Environmentálny fond SR - ZŠ Bernolákova	509 826,99	509 826,99	0,00
479 - Úver Environmentálny fond SR - Mesto Šurany	329 080,88	329 080,88	0,00

Inventarizáciou dlhodobých záväzkov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

d) krátkodobé záväzky

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
321 - Dodávatelia	23 559,79	23 559,79	0,00
331 - Zamestnanci	77 724,49	77 724,49	0,00
336 - Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia	62 063,20	62 063,20	0,00
342 - Ostatné priame dane	15 272,83	15 272,83	0,00
372 - Transfery a ostatné zúčtovania so subjektami mimo verejnej správy	2 300,00	2 300,00	0,00
379 - Iné záväzky	498,90	498,90	0,00

Inventarizáciou krátkodobých záväzkov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

**e) bankové úvery a výpomoci**

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
461 - Bankové úvery z toho:	600 000,00	600 000,00	0,00
č. účtu: 461 101 účel: municipálny úver - Univerzál	600 000,00	600 000,00	0,00

Inventarizáciou bankových úverov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

f) časové rozlíšenie nákladov a výnosov

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
381 - Náklady budúcich období	0,00	0,00	0,00
384 - Výnosy budúcich období	3 354 100,02	3 354 100,02	0,00

Inventarizáciou účtov časového rozlíšenia nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

7. Podsúvahové účty:

Účet/Inventarizovaný druh	Účtovný stav zачytený v účtovníctve	Skutočný stav zачytený inventúrou	Inventarizačný rozdiel /manko-schodok, prebytok/
77001 - Drobný majetok	301 034,82	301 034,82	0,00
77002 - Vypožičaný majetok	0,00	0,00	0,00

Inventarizáciou podsúvahových účtov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

8. Platová inventúra zamestnancov

K 31.12.2025 sa uskutočnila dokladová inventúra hrubých miezd zamestnancov. Inventarizáciou platov nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel.

9. Škodové protokoly

Škodová udalosť v roku 2025 nevznikla.



III. ZÁVER

a) Zistený inventarizačný rozdiel:

Inventarizáciou majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel. Skutočný stav súhlasí so stavom účtovným.

a) Inventarizácia majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 sa uskutočnila v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Za správnosť uvedených údajov zodpovedajú členovia čiastkových inventarizačných komisií a členovia Ústrednej inventarizačnej komisie.

Za Ústrednú inventarizačnú komisiu:

Komisia	Meno a priezvisko	Podpisový záznam
predseda	Ing. Miroslava Zahoráková	
člen	PhDr. Mária Huslicová	
člen	Mgr. Eva Krajmerová	

b) Finančná kontrola podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie o vykonaní finančnej kontroly:

S finančnou operáciou súhlasím – ~~nesúhlasím~~.

Meno a priezvisko zamestnanca: PhDr. Mária Huslicová, v.r.

Dátum a podpis: 28.02.2026

S finančnou operáciou súhlasím – ~~nesúhlasím~~.

Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca: Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.

Dátum a podpis: 28.02.2026

*/ nehodiace sa prečiarknite

S výsledkami inventarizácie súhlasím – ~~nesúhlasím~~

V Šuranoch dňa 28.02.2026

Mgr. Marcel Filaga, v.r.
primátor mesta Šurany



IV. KAPITOLA – Záver

Primátor mesta Šurany príkazom č. FIN/493/2025-18544/2025 zo dňa 11.11.2025 nariadil vykonať riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 mesta Šurany vrátane Mestského úradu Šurany.

Primátor mesta Šurany príkazom č. FIN/493/2025-17215/2025 zo dňa 22.10.2025 nariadil vykonať riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025 vo všetkých organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany a v organizáciách s majetkovou účasťou mesta Šurany.

Predmetom inventarizácie k 31.12.2025 bol dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, dlhodobý finančný majetok, krátkodobý finančný majetok (peniaze v hotovosti alebo na bankových účtoch, pokutové bloky), zásoby, pohľadávky (dlhodobé a krátkodobé), záväzky (dlhodobé a krátkodobé) a rozdiel majetku a záväzkov, pričom sa postupovalo podľa § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou mesta Šurany č. 1/2022 pre vykonanie inventarizácie a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany.

V príspevkových a rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany a obchodných spoločnostiach s majetkovou účasťou mesta Šurany, nakoľko sú to samostatné právne subjekty, priebeh inventarizácie koordinovali riaditelia a konatelia v rámci vlastnej kompetencie v zmysle zákonných náležitostí. Výsledky inventarizácie ako aj inventarizačné zápisy a porovnávacie tabuľky majetku jednotlivých organizácií sa nachádzajú na finančnom oddelení Mestského úradu Šurany.

Na základe predložených uzávierkových účtovných dokladov, súčasťou ktorých sú i výsledky inventarizácie, je možné zodpovedne konštatovať, že inventarizácia majetku mesta Šurany k 31.12.2025 bola uskutočnená v súlade s platnými právnymi predpismi.

Mgr. Marcel Filaga, v.r.
primátor mesta Šurany