

19/2024-Z
06.11.2024

M E S T O Š U R A N Y
M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V Š U R A N O C H

Názov predkladaného materiálu č. 15:

Návrh Urbanistickej štúdie „Šurany Industrial Park“

N Á V R H N A U Z N E S E N I E

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch

berie na vedomie

Urbanistickú štúdiu „Šurany Industrial Park“

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

Stanovisko komisie výstavby, územného plánovania a správy miestnych komunikácií a komisie životného prostredia, verejného poriadku a bezpečnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch:

Predložené poslancom Mestského zastupiteľstva v Šuranoch elektronicky mailovou komunikáciou.

Predkladá:

Mgr. Marcel Filaga, v.r.
primátor mesta Šurany

Dátum predloženia: 06.11.2024

D ô v o d o v á s p r á v a

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch schválilo uznesením č. 4/2023-Z bod III. zo dňa 05.04.2023 Žiadosť MH Invest, s.r.o., Bratislava o zmenu Územného plánu mesta Šurany s pripomienkami poslancov mestského zastupiteľstva. Podmienkou spracovania Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu mesta Šurany bolo, okrem iného, vypracovať urbanistickú štúdiu, ktorá bude podkladom spracovania zmien a doplnkov.

Urbanistická štúdia je územnoplánovacím podkladom, ktorý rieši čiastkové problémy v území. Slúži na overenie, či je z celomestského hľadiska konkrétna zmena územného plánu vhodná. Vypracovanie urbanistickej štúdie je potrebné najmä vtedy, ak je predmetom zmeny územného plánu zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania, zmena dopravného alebo technického vybavenia alebo ide o návrh novej koncepcie riešenia nezastavaného územia.

V zmysle vyššie uvedeného Vám predkladám návrh Urbanistickej štúdie „Šurany Industrial Park“.

Mgr. Marcel Filaga, v.r.
primátor mesta Šurany