

18/2024-Z
11.09.2024

M E S T O Š U R A N Y
M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O V Š U R A N O C H

Názov predkladaného materiálu č. 3:

**Plnenie uznesenia zo XVI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch,
konaného dňa 19.06.2024 a zo XVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch
konaného dňa 17.07.2024.**

N Á V R H N A U Z N E S E N I E

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch

berie na vedomie

plnenie uznesenia zo XVI. a zo XVII. zasadnutia mestského zastupiteľstva

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy – dôvodová správa.

Spracovala:

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.
zástupkyňa primátora mesta Šurany

Dátum spracovania: 05.08.2024

Predkladá:

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.
zástupkyňa primátora mesta Šurany

Dátum predloženia: 11.09.2024

D ô v o d o v á s p r á v a

Plnenie uznesenia zo XVI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 19.06.2024 a zo XVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch konaného dňa 17.07.2024.

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva je vykonávaná na každom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konanom v zmysle schváleného plánu práce.

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šuranoch konanom dňa 19.06.2024 bolo prijaté uznesenie č. 16/2024-Z, ktoré obsahovalo 37 bodov. Ich plnenie je nasledovné:

Bod I. – Plnenie uznesenia z XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 22.04.2024 – **vzaté na vedomie.**

Bod II. – Upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Zámky č. Pd 48/24/4404-4 vo veci postupu Mestského zastupiteľstva v Šuranoch pri schvaľovaní návrhu programu XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch konaného dňa 21.02.2024 – **vyhovené upozorneniu v zmysle predlohy.**

Bod III. – Návrh dodatku č. 2 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Šuranoch – **schválený v zmysle predlohy.**

Bod IV. – Správa o stave na úseku poskytovania sociálnych služieb občanom mesta Šurany – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod V. – Správa č. HK/2/2024 o výsledku kontroly dodržiavania povinnosti zverejňovania zmlúv v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta Šurany a na Mestskom úrade v Šuranoch za obdobie od 01.01.2022 do 30.06.2023 – **vzatá na vedomie.**

Bod VI. – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Šurany na II. polrok 2024 – v bode **A/ schválený v zmysle predlohy** a v bode **B/ poverená** hlavná kontrolórka výkonom kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.

Bod VII. – Záverečný účet mesta Šurany za rok 2023 – v bode **A/ vzaté na vedomie** 1. stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta Šurany za rok 2023, 2. správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Šurany za rok 2023, 3. schodok rozpočtu vo výške 982 656,67 EUR, zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a upravený o nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu vo výške 44 767,87 EUR; v bode **B/ potvrdené** financovanie schodku rozpočtu vo výške 982 656,67 EUR upraveného o nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky vo výške 44 767,87 EUR; v bode **C/ schválené v zmysle predlohy** 1. celoročné hospodárenie mesta Šurany za rok 2023 bez výhrad, 2. zostatok finančných operácií vo výške 152 135,08 EUR a vysporiadanie zostatku finančných operácií takto: - zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 152 135,08 EUR sa prideli do rezervného fondu v súlade s § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 3. tvorba a použitie rezervného fondu v roku 2024.

Bod VIII. – Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod IX. – Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy, SNP 5, Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod X. – Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy, MDŽ č. 26, Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XI. – Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy, Mostná 1, Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XII. - Správa o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy Tibora Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany za rok 2023 - **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XIII. – Správa o výsledku hospodárenia Centra voľného času, Na víšku 24, Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XIV. – Správa o výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XV. – Správa o výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XVI. – Správa o výsledku hospodárenia Mestskej polikliniky Šurany za rok 2023 - **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XVII. – Správa o výsledku hospodárenia Domova Jesienka Šurany za rok 2023 - **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XVIII. – Správa Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2023 – **schválená v zmysle predlohy.**

Bod XIX. – Informácia o hospodárení Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. za rok 2023 – **vzatá na vedomie v zmysle predlohy.**

Bod XX. – Informácia o hospodárení Mestskej lekárne Šurany, s.r.o. za rok 2023 – **vzatá na vedomie v zmysle predlohy.**

Bod XXI. – Informácia o hospodárení Správcovskej spoločnosti TONA s.r.o. za rok 2023 – **vzatá na vedomie v zmysle predlohy.**

Bod XXII. – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 3/2024, ktorým sa mení VZN č. 2/2023 v znení VZN č. 3/2023 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany – **schválený v zmysle predlohy.**

Bod XXIII. – Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o predaj pozemkov v k.ú. Šurany, na ktorých sú postavené stavby trafostaníc vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej, a.s. a pozemky, ktoré tvoria ich bezprostredné okolie a príslušnú plochu – v bode **A/ schválený** spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, nachádzajúcimi sa v k.ú. Šurany označené takto: - pozemok parcela registra „C“ číslo 2617/2 o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č.1 v prospech mesta Šurany, - pozemok parcela registra „C“ číslo 2617/42 o výmere 111 m², ostatná plocha, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 438/2023 zo dňa 16.10.2023, vypracovaným Ing. Lubomírom Šagátom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 02.11.2023 pod číslom 1595/23 z pozemku parcela registra „C“ číslo 2617/1 o výmere 665 m², ostatná plocha a z pozemku parcela registra „E“ číslo 2594/1 o výmere 2099 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 880/403 o výmere 49 m², vodná plocha, ktorý je v súlade s geometrickým plánom č. 52/2011 zo dňa 16.05.2011, vypracovaným Ing. Miroslavom Kováčom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 19.07.2011 pod číslom 694/11, stotožnený s pozemkom parcela registra „C“ číslo 3578 o výmere 49 m², zastavaná plocha a nádvorie, - pozemok parcela registra „C“ číslo 3572/9 o výmere 71 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 52/2011 zo dňa 16.05.2011, vypracovaným Ing. Miroslavom Kováčom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 19.07.2011 pod číslom 694/11 z pozemku parcela registra „C“ číslo 3572/1 o výmere 16623 m², ostatná plocha, kupujúcemu Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku: 1/1) za dohodnutú kúpnu cenu 7.700,- EUR, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom číslo 3/2024, dňa 15.01.2024; úloha oboznámiť žiadateľa s uznesením MsZ v bode **B/ je splnená**.

Bod XXIV. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Kúpnej zmluvy – v bode **A/ schválený** právny úkon prevodu majetku: Kúpnej zmluvy medzi Mestom Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO: 00309311 ako predávajúcim a Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako kupujúcim, predmet zmluvy – prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, nachádzajúcimi sa v k.ú. Šurany označené ako: - pozemok parcela registra „C“ číslo 2617/2 o výmere 53 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č.1 v prospech mesta Šurany, - pozemok parcela registra „C“ číslo 2617/42 o výmere 111 m², ostatná plocha, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 438/2023 zo dňa 16.10.2023, vypracovaným Ing. Lubomírom Šagátom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 02.11.2023 pod číslom 1595/23 z pozemku parcela registra „C“ číslo 2617/1 o výmere 665 m², ostatná plocha a z pozemku parcela registra „E“ číslo 2594/1 o výmere 2099 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 880/403 o výmere 49 m², vodná plocha, ktorý je v súlade s geometrickým plánom č. 52/2011 zo dňa 16.05.2011, vypracovaným Ing. Miroslavom Kováčom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 19.07.2011 pod číslom 694/11, stotožnený s pozemkom parcela registra „C“ číslo 3578 o výmere 49 m², zastavaná plocha a nádvorie, - pozemok parcela registra „C“ číslo 3572/9 o výmere 71 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 52/2011 zo dňa 16.05.2011, vypracovaným Ing. Miroslavom Kováčom, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 19.07.2011 pod číslom 694/11 z pozemku parcela registra „C“

číslo 3572/1 o výmere 16623 m², ostatná plocha, kupujúcemu Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku: 1/1) za dohodnutú kúpnu cenu 7.700,- EUR, slovom: sedemtisícsemsto eur; úloha zabezpečiť zavretie kúpnej zmluvy v bode **B/ je splnená.**

Bod XXV. – Žiadosť Spolku sv. Vincenta de Paul na Slovensku, so sídlom Dom nádeje, Tomášikova 8 A, 821 03 Bratislava, IČO: 34 074 431 o predaj nehnuteľností v k.ú. Šurany – v bode **A/ schválený** spôsob prevodu majetku mesta Šurany z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúci sa v katastrálnom území Šurany označený takto: - stavba – dom súpisné číslo 1715 na pozemku parcela registra „C“ číslo 4192/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m² – pozemok parcela registra „C“ číslo 4192/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m², - pozemok parcela registra „C“ číslo 4193/7, orná pôda o výmere 73 m², - pozemok parcela registra „C“ číslo 4192/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 997 m², do výlučného vlastníctva kupujúceho: Spolok sv. Vincenta de Paul na Slovensku, so sídlom Doma nádeje, Tomášikova 8A, 821 03 Bratislava, IČO: 34 074 431, za kúpnu cenu 39.800,- EUR, ktorá bola stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 20/2024 zo dňa 26.02.2024, vyhotoveného znalcom Ing. Štefanom Motúzom. Dôvod hodný osobitného zreteľa – čl. 11 ods. 2 písm. e/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany: ak prevod majetku prispeje k podpore činnosti občianskeho charitatívneho združenia so sídlom na území mesta alebo vykonávajúcim pôsobnosť na území mesta pre sociálne odkázané vrstvy obyvateľstva z detských domovov, z výkonu trestu, ľuďom bez prístrešia a ďalším sociálne odkázaným ľuďom v núdzi; úloha oboznámiť žiadateľa s uznesením MsZ v bode **B/ je splnená.**

Bod XXVI. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Kúpnej zmluvy – v bode **A/ schválený** právny úkon prevodu majetku mesta Šurany: kúpnej zmluvy medzi účastníkmi – Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO: 00 309 311 ako predávajúci a Spolok sv. Vincenta de Paul na Slovensku, so sídlom Dom nádeje, Tomášikova 8A, 821 03 Bratislava, IČO: 34 074 431 ako kupujúci, predmetom prevodu sú nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1 v prospech mesta Šurany, nachádzajúce sa v katastrálnom území Šurany označené takto: - stavba – dom súpisné číslo 1715 na pozemku parcela registra „C“ číslo 4192/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m² – pozemok parcela registra „C“ číslo 4192/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m², - pozemok parcela registra „C“ číslo 4193/7, orná pôda o výmere 73 m², - pozemok parcela registra „C“ číslo 4192/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 997 m², ktoré predávajúci predáva do výlučného vlastníctva kupujúcemu a kupujúci ich kupuje do výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku: 1/1) za kúpnu cenu vo výške 39.800,- EUR, slovom tridsaťdeväťtisícosemsto eur. Dôvod hodný osobitného zreteľa – čl. 11 ods. 2 písm. e/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany: ak prevod majetku prispeje k podpore činnosti občianskeho charitatívneho združenia so sídlom na území mesta alebo vykonávajúcim pôsobnosť na území mesta pre sociálne odkázané vrstvy obyvateľstva z detských domovov, z výkonu trestu, ľuďom bez prístrešia a ďalším sociálne odkázaným ľuďom v núdzi; úloha zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy v bode **B/ je splnená.**

Bod XXVII. – Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kostolný Sek – **schválené v zmysle predlohy.**

Bod XXVIII. – Návrh na schválenie jednostranného právneho úkonu – výpoveď zo Zmluvy o výpožičke – v bode **A/ schválený** jednostranný právny úkon – výpoveď zo Zmluvy o výpožičke bez uvedenia dôvodu, vo veci účastníkov: Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO: 00309311 ako požičiavateľ a Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 12-37, so sídlom Partizánska 49, 942 01 Šurany, IČO: 001781520353 ako vypožičiavateľ, predmetom výpovede je časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Šurany označenej ako – stavba, súpisné číslo 1922 postavenej na parcele registra „C“ číslo 1466/1, ostatná plocha o výmere 130,29 m² evidovanej Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1 v prospech mesta Šurany; úloha zabezpečiť vyhotovenie výpovede zo Zmluvy o výpožičke v bode **B/ je splnená**.

Bod XXIX. – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 4/2024, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šurany č. 3/2013 o obmedzení a zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach – **schválený v zmysle predlohy**.

Bod XXX. – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 5/2024 o verejnom poriadku na území mesta Šurany – **schválený v zmysle upravenej predlohy**.

Bod XXXI. – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Šurany na rok 2024 – **schválené** 1. zmena č. 1/MsZ/2024 rozpočtu mesta Šurany na rok 2024 nasledovne: v rozpočte mesta sa v kapitálovom rozpočte zvyšujú príjmy o 59 500,00 EUR a výdavky sa zvyšujú o 296 500,00 EUR, vo finančných príjmových operáciách sa zvyšujú príjmy o 330 395,00 EUR, v bežnom rozpočte sa zvyšujú výdavky o 93 395,00 EUR, 2. použitie rezervného fondu vo výške 165 394,35 EUR na realizáciu rozvojových programov na opravu miestnych komunikácií a chodníkov v meste Šurany vo výške 165 394,35 EUR ako súčasť rozpočtu roku 2024.

Bod XXXII. – Návrh na zmenu rozpočtu Domova Jesienka Šurany na rok 2024 – **schválený v zmysle predlohy**.

Bod XXXIII. – Žiadosť o poskytnutie kontokorentného úveru zo Všeobecnej úverovej banky, a.s. – **schválené** prijatie kontokorentného úveru vo výške 300 000,00 EUR (slovom: tristotisíc eur) poskytnutého zo strany Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31 320 155, so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 341/B za podmienok dojednaných v príslušnej zmluve o úvere, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy.

Bod XXXIV. – Návrh koncepcie tepelného energetického hospodárstva Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. – **schválený v zmysle predlohy**.

Bod XXXV. – Informácia o výsledku výberového konania vyhláseného na vymenovanie riaditeľa Základnej školy, SNP 5, Šurany konaného dňa 11.06.2024 na Mestskom úrade v Šuranoch – **vzatá na vedomie**.

Bod XXXVI. – Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemku v k.ú. Šurany – v bode **A/schválené** uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemku evidovanom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č.1 v prospech mesta Šurany, nachádzajúcom sa v k.ú. Šurany označeného ako parcela registra „E“ číslo 2648/1 o výmere 960 m², trvalý trávny porast, predmetom zmluvy je zriadenie vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47

Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorých je povinnosť mesta Šurany ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 86/2021, zo dňa 23.02.2021, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pod číslom 559/21 dňa 04.06.2021: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. Vecné bremená sa zriadiť na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 8,50 €/m² výmery vecných bremien. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je vyčíslená vyššie uvedeným geometrickým plánom v celkovej výmere 3 m² a teda celková jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien je 25,50 €; úloha zabezpečiť podpísanie Zmluvy o zriadení vecných bremien v bode **B/ je splnená.**

Bod XXXVII. – Žiadosť MH Invest, s.r.o., so sídlom Mlynské nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530 o predaj nehnuteľností v k.ú. Šurany – v bode **A/ určené** podľa § 9 ods. 1 písm. g/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 2 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany, že pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Šurany označené ako: - pozemok parcela registra „E“ číslo 695 o výmere 8003 m², orná pôda, - pozemok parcela registra „E“ číslo 717 o výmere 1392 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 718 o výmere 8341 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 720 o výmere 7492 m², orná pôda, - pozemok parcela registra „E“ číslo 2194/2 o výmere 856 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 2194/3 o výmere 4046 m², orná pôda, pozemok parcela registra „E“ číslo 2337/2 o výmere 230 m², orná pôda, - pozemok parcela registra „E“ číslo 2416/1 o výmere 22900 m², ostatná plocha, pozemok parcela registra „E“ číslo 874/1 o výmere 6089 m², ostatná plocha sa stávajú trvale prebytočným majetkom mesta Šurany. Dôvod trvalej prebytočnosti majetku mesta: čl. 2 ods. 1 písm. c/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany; v bode **B/ schválené** zverejnenie zámeru previesť majetok mesta Šurany z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v katastrálnom území Šurany označený ako: - pozemok parcela registra „E“ číslo 695 o výmere 8003 m², orná pôda, - pozemok parcela registra „E“ číslo 717 o výmere 1392 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 718 o výmere 8341 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 720 o výmere 7492 m², orná pôda, - pozemok parcela registra „E“ číslo 2194/2 o výmere 856 m², ostatná plocha, - pozemok parcela registra „E“ číslo 2194/3 o výmere 4046 m², orná pôda, pozemok parcela registra „E“ číslo 2337/2 o výmere 230 m², orná pôda, - pozemok parcela registra „E“ číslo 2416/1 o výmere 22900 m², ostatná plocha, pozemok parcela registra „E“ číslo 874/1 o výmere 6089 m², ostatná plocha, kupujúcemu MH Invest, s.r.o., IČO: 36 724 530, so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava do jeho výlučného vlastníctva (spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku 1/1) za kúpnu cenu vo výške 689.635,38 €, ktorá bola stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 34/2024 zo dňa 13.03.2024, vyhotoveného obchodnou spoločnosťou ZNALCI s.r.o. so sídlom Hollého 552, 034 95 Likavka. Dôvod hodný osobitného zreteľa: čl. 11 ods. 2 písm. g/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šurany: „ak prevod majetku mesta prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií (zákon č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov) v meste a jeho bezprostrednom okolí a to stavbou ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v meste a jeho bezprostrednom okolí“. Spoločnosť MH Invest, s.r.o., IČO: 36 724 530 je držiteľom osvedčenia o významnej investícii s názvom „Šurany Industrial Park“, číslo 40676/2022-4270-71620 podľa § 3 ods. 1 zákona o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022; úloha oboznámiť žiadateľa s uznesením MsZ v bode **C/ je splnená.**

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Šuranoch konanom dňa 17.07.2024 bolo prijaté uznesenie č. 17/2024-Z, ktoré obsahovalo 1 bod. Jeho plnenie je nasledovné:

Bod I. – Žiadosť Mestského bytového podniku Šurany s.r.o. o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci z rozpočtu mesta Šurany vo výške 100 000,- EUR – **schválená v zmysle predlohy.**

V Šuranoch, dňa 05.08.2024

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.
zástupkyňa primátora mesta Šurany