

MESTO ŠURANY - MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

---

V Šuranoch, dňa 26.03.2024.

Mestské zastupiteľstvo  
ŠURANY

**Vec: Návrh na schválenie právneho úkonu - uzavretie Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v „Lokalite IBV Za školou“ prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 550 949, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra**

---

**Predkladá:**

Ing. František Hozlár  
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM  
MsÚ v Šuranoch

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo návrh na schválenie právneho úkonu – uzavretie Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v „Lokalite IBV Za školou“, prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 550 949, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, stanovisko finančnej komisie, komisie pre predaj a správu majetku mesta MsZ Šurany, a tento

alternatíva č. 1

**1. A – z a m i e t a**

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch

alebo

alternatíva č. 2

Spracoval:

**2. A - s c h v a ľ u j e**

Ing. František Hozlár  
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM  
MsÚ Šurany

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch **uzavretie Zmluvy o prevádzkovaní** v zmysle § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z.o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov **vo veci účastníkov:**

**Vlastník:** Mesto Šurany  
Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany  
IČO:00309311

**Prevádzkovateľ:** Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  
IČO: 36550949

**Predmet zmluvy:**

Zmluvou sa účastníci dohodli zabezpečiť prevádzkovanie verejného vodovo-

du a verejnej kanalizácie, ktoré boli vybudované na základe stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Nové Zámky, číslo OU-NZ-OSPZ-2019/007492-07- HI. zo dňa 12.06.2019, právoplatným dňa 24.07.2019 na pozemkoch v katastrálnom území Kostolný Sek, evidovaných Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 v prospech mesta Šurany, označených ako parcela registra „C“ číslo 535, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1394 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ číslo 532/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 480 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ číslo 533/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 680m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ číslo 533/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794m<sup>2</sup>, parcela registra „C“ číslo 532/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 798 m<sup>2</sup>. Zmluva uzatvára na dobu neurčitú, odplatom za prevádzkovanie sú príjmy prevádzkovateľa za vodné a stočné, ktoré vyúčtoval prevádzkovateľ odberateľom pripojeným na predmet prevádzkovania za príslušný rok alebo jeho časť počas ktorého prevádzkuje predmet prevádzkovania.

Na základe

Návrh odd.  
ŽP,V,ÚPaSMM

## **2. B – u k l a d á**

Ing. Františkovi Hozlárovi, ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM, MsÚ Šurany zabezpečiť podpísanie Zmluvy o prevádzkovaní v zmysle § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

T: 31.12.2024

Vykoná: Ing. František Hozlár, ved.odd. ŽP,V,ÚP a SMM Mestského úradu Šurany.

.....  
**podpis predkladateľa**

Predložené mestskému zastupiteľstvu 17. apríla 2024

(Toto uznesenie musí byť schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov).



# Mesto Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania  
a správy mestského majetku

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

## Dôvodová správa

**Vec: Návrh na schválenie právneho úkonu - uzavretie Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v „Lokalite IBV Za školou“ prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 550 949, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra**

Mesto Šurany je výlučným vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré boli vybudované v r. 2019 – 2023 pod pracovným názvom „Lokalita IBV Za školou“. Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie orgánom štátnej vodnej správy – Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, číslo OU-NZ-OSZP-2019/007492-07-HI. zo dňa 12.06.2019, právoplatné dňa 24.07.2019.

Mestu Šurany – Mestskému úradu Šurany bolo doručené kolaudačné rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy - Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, číslo: OU-NZ-OSZP-2023/006476-009 zo dňa 01.06.2023, právoplatné dňa 07.07.2023, ktorým sa povolilo užívanie vodnej stavby „Lokalita IBV Za školou“ – inžinierske siete, ktorá obsahuje nasledovné objekty: SO 02 Verejný vodovod – HDPE PE 100 PN 10D 110, dĺžky 280,7 m, HDPE PE 100 PN 10 D 90, dĺžky 19,26 m; SO 03 Verejná kanalizácia – PVC DN 300, dĺžky 258,23 m. V predmetnom kolaudačnom rozhodnutí bola stanovená podmienka pre začatie prevádzkovania stavby a to zmluvné zabezpečenie riadneho prevádzkovania objektov oprávnenou organizáciou, s tým, že investor písomne oznámi orgánu štátnej vodnej správy do 30 dní od podpísania zmluvy o prevádzkovaní vodnej stavby jeho prevádzkovateľa.

V zmysle § 15, § 16 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a kanalizáciách“) je vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie povinný zabezpečiť kontinuálne prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. V prípade, ak vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 5 zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách, je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa a upraviť si vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve.

V danom prípade Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36 550 949, so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra disponuje v zmysle § 5 zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách oprávnením prevádzkovať verejné vodovody a verejné kanalizácie podľa živnostenského oprávnenia č. Žo-2004/06212/2/C05 vydaného Obvodným úradom v Nitre, odborom živnostenského podnikania dňa 06.07.2004.

Mestu Šurany – Mestskému úradu Šurany bol dňa 23.01.2024 doručený návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v „Lokalite IBV Za školou“ od obchodnej spoločnosti: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a to podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Zmluva sa navrhuje uzatvoriť na dobu neurčitú, pričom odplatom za prevádzkovanie budú príjmy prevádzkovateľa za vodné a stočné, ktoré vyúčtoval prevádzkovateľ odberateľom pripojeným na predmet prevádzkovania za príslušný rok alebo jeho časť počas ktorého prevádzkuje predmet prevádzkovania.

V zmysle § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku obce.

Na základe vyššie uvedeného môže Mestské zastupiteľstvo Šurany:

1.variant

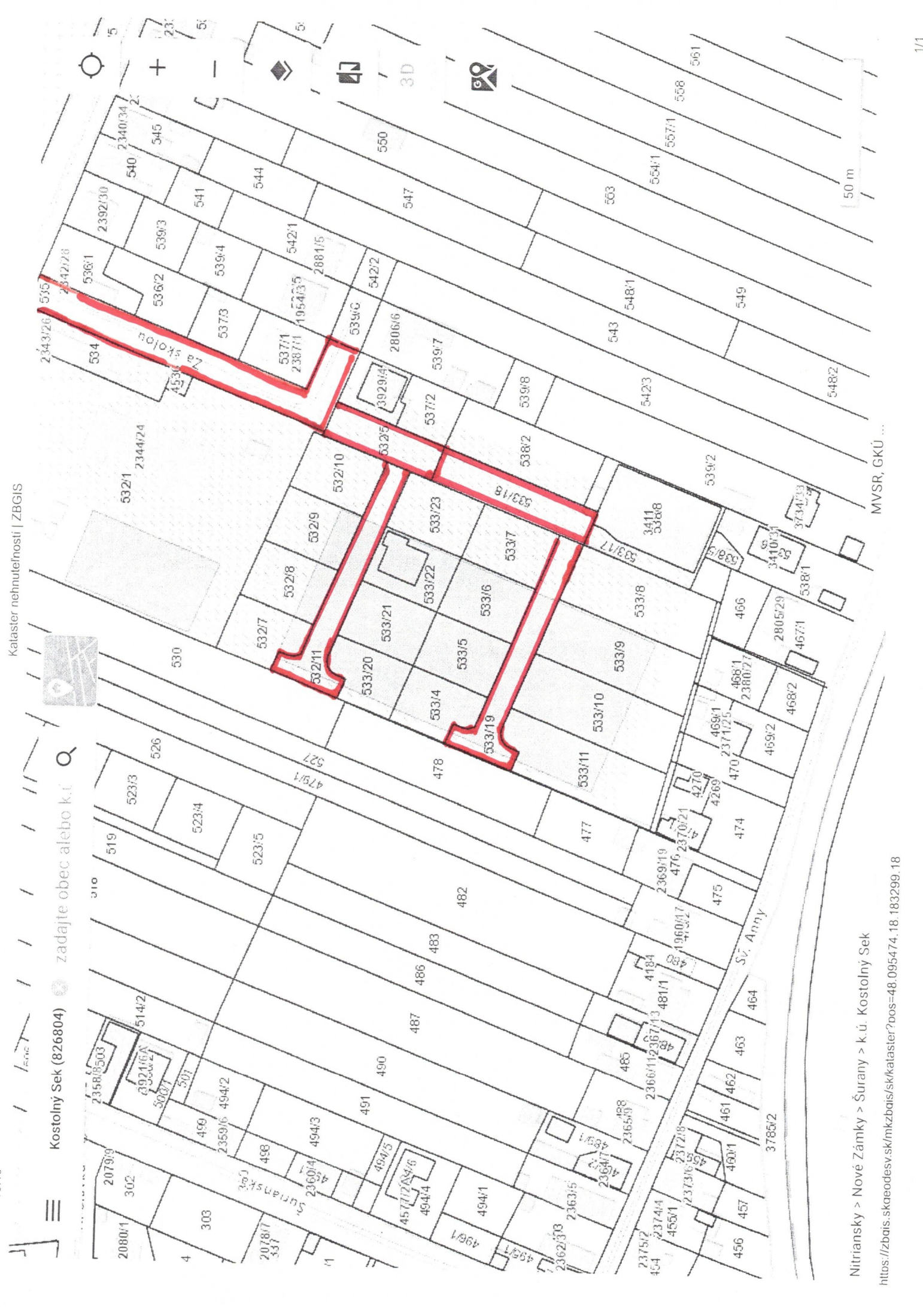
- zamietnuť schválenie právneho úkonu – uzavretie Zmluvy o prevádzkovaní v zmysle § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov podľa predlohy.

2.variant

- schváliť uzavretie Zmluvy o prevádzkovaní v zmysle § 269 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov podľa predlohy.

V Šuranoch, dňa 26.03.2024.

Ing. František Hozlár, v.r.  
ved. odd. ŽP, V, ÚPaSMM  
MsÚ v Šuranoch





OKRESNÝ  
ÚRAD  
NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie  
Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Čís.: OU-NZ-OSZP-2019/007492-07-HI.

Nové Zámky dňa: 12.06.2019  
Právoplatnosť :

|                                     |              |           |
|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Mesto Šurany<br>Mestský úrad Šurany |              |           |
| Dátum:                              | 16 -02- 2024 | ZH<br>LU  |
| Číslo spisu:                        | Prílohy:     | Vyvojuje: |
| 2493/2023                           |              |           |



Okresný úrad Nové Zámky  
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Toto rozhodnutie je právoplatné  
dňom 24.07. 2019

- 1 -

## ROZHODNUTIE

### verejnou vyhláškou

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 písm. a) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon)

### u d e ľ u j e

stavebníkovi: Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

IČO: 00 309 311

v súlade s § 66 stavebného zákona a § 26 vodného zákona povolenie na uskutočnenie vodnej stavby: "Lokalita IBV „Za školou“ – inžinierske siete“. Stavba bude realizovaná na pozemkoch v k.ú. Kostolný Sek, č.p.: C-KN – 535, 532/5, 532/11, 533/11, 533/18, 533/19, 533/20.

Druh stavby: vodná stavba

Účel stavby: zásobovanie obyvateľov pitnou vodou, odvádzanie splaškových vôd

Účastníci vodoprávneho konania:

1. Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany
2. Subjekty, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté
3. Ing. Daniela Nemčeková, Novozámocká 139, 947 03 Hurbanovo

Podmienky pre uskutočnenie a budúce užívanie stavby:

1. Povolenie sa vzťahuje na nasledovné objekty:  
SO.02 Verejný vodovod HDPE PE 100 PN 10 D 110x6,6, dĺžky 282,0 m  
HDPE PE 100 PN 10 D 90x5,4, dĺžky 20,0 m  
SO.03 Verejná kanalizácia PVC DN 300, dĺžky 264,0 m
4. Stavba sa môže uskutočňovať iba v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracovala Ing. Daniela Nemčeková, Novozámocká 139, 947 03 Hurbanovo, číslo zákazky -, dátum spracovania 11/2018, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy. Overenú dokumentáciu so stavebným povolením musí archivovať stavebník, prípadne nástupca, počas existencie stavby.
2. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, dodávateľ musí mať oprávnenie na stavebnú činnosť. Stavebník oznámi stavebnému úradu údaje dodávateľa do 15 dní od určenia a oznámi začatie stavby.
3. Stavba bude ukončená najneskôr do 12.2022.
4. Toto povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb, preto práva z neho plynúce môže vykonávať len v prípade, ak nedôjde k neoprávneným zásahom.
5. Stavebník je povinný stavbu uskutočňovať tak, aby prácami nevznikli škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela je povinný stavebník nahradiť podľa platných predpisov.
6. Počas uskutočňovania stavby dôjde ku styku s podzemnými vedeniami, pred zahájením zemných prác stavebník zabezpečí ich presné vytýčenie a počas prác zodpovedá za dodržanie platných predpisov a požiadaviek správcov sietí.

7. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s § 75 stavebného zákona tomu oprávnenou organizáciou, alebo zodpovedným geodetom. Doklad o vytýčení stavby a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby predloží pri kolaudácii.
8. Stavenisko musí byť zabezpečené a označené v súlade s ustanoveniami § 43i ods. (3) stavebného zákona. Počas uskutočňovania stavebných a montážnych prác treba dodržiavať predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.
9. Toto povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
10. Doba trvania vodnej stavby nie je časovo obmedzená, ale stavba sa povoľuje na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená.
11. O priebehu výstavby treba viesť stavebný denník.
12. Stavba môže byť užívaná len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na vydanie môže podať stavebník, prípadne budúci užívateľ stavby v súlade s ustanoveniami § 79 stavebného zákona.
13. Stavba nesmie byť začatá, kým toto rozhodnutie nie je právoplatné. Právoplatnosť má byť vyznačená na tomto rozhodnutí.
14. Ku kolaudačnému konaniu stavby je potrebné predložiť vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
15. Stavebné práce u blízko stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.
16. Stavba zasahuje do ochranného pásma II. stupňa – vonkajšej časti vodárenského zdroja Šurany, studne HŠ1 a HŠ2, počas realizácie stavebných prác dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 a 41 vodného zákona.
17. Stavebník bude počas realizácie stavby dodržiavať podmienky, ktoré mu boli dané vo vyjadrení Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, č.j.: 10296/2019 zo dňa 14.02.2019.
18. V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.
19. Toto rozhodnutie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.



## Odôvodnenie

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal žiadosť stavebníka prijatú dňa 21.03.2019 o vydanie povolenia na uskutočnenie uvedenej stavby z hľadísk uvedených v zákone o vodách a v § 62 stavebného zákona.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, oznámenie o začatí konania bolo účastníkom konania doručené verejnou vyhláškou v zmysle ustanovení § 61 ods. (4) stavebného zákona a § 73 ods. (4) vodného zákona.

Pri rozhodovaní špeciálny stavebný úrad vychádzal zo zistenia, ktorého podkladom bolo podanie stavebníka, projektová dokumentácia prerokovaná dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami rozvodných sietí a ostatnými účastníkmi konania.

Primerané obmedzenie rozsahu a obsahu projektovej dokumentácie predloženej k vydaniu stavebného povolenia bolo prerokované so stavebným úradom, obsah a rozsah zodpovedá charakteru povolovanej stavby.

Stavebník v konaní predložil listy vlastníctva na všetky pozemky, na ktorých bude stavba realizovaná, preukázal vlastnícke alebo iné právo k pozemkom v súlade s § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že uskutočnením stavby, za podmienok v tomto rozhodnutí uvedených, nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov. V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania a špeciálny stavebný úrad nenašiel také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Správny poplatok nebol vybratý, nakoľko žiadateľ je oslobodený od zaplataenia poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

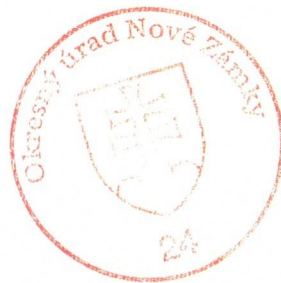
**Rozhodnutie sa doručí**

- a) účastníkom konania sa rozhodnutie doručí verejnou vyhláškou na úradnej tabuli mesta Šurany, na úradnej tabuli a na webovom sídle tunajšieho úradu
- b) Na zverejnenie na úradnej tabuli (poštou)

Okresný úrad Nové Zámky  
Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

**Príloha pre stavebníka**

1 x overená PD (po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia)



Ing. Peter Kosztolányi  
vedúci odboru

## Verejnou vyhláškou

Toto rozhodnutie sa vyhlási spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnej tabuli Mesta Šurany a Okresného úradu Nové Zámky k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení 1 potvrdenú kópiu obecný (mestský) úrad vráti stavebnému úradu.

Vyvesené: od

do

Potvrdenie:

## Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia

Okresný úrad Nové Zámky týmto potvrdzuje, že toto rozhodnutie zverejnil na svojom webovom sídle, rozhodnutie bolo verejnosti sprístupnené po dobu 15 dní.

od dňa.....do dňa.....

**OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

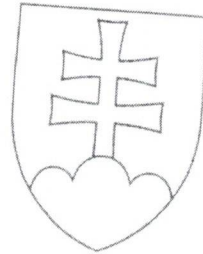
Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Číslo spisu

OU-NZ-OSZP-2023/006476-009

Nové Zámky

01.06.2023



**Rozhodnutie**

Kolaudačné rozhodnutie

**Popis konania / Účastníci konania**

povolenie na užívanie vodnej stavby/ Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

**Výrok**

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

v súlade s § 82 stavebného zákona a §26 vodného zákona užívanie vodnej stavby:  
"Lokalita IBV „Za školou“, - inžinierske siete, ktorá obsahuje nasledovné objekty:  
- SO 02 Verejný vodovod – HDPE PE 100 PN 10 D 110, dĺžky 280,7 m  
HDPE PE 100 PN 10 D 90, dĺžky 19,26 m  
- SO 03 Verejná kanalizácia – PVC DN 300, dĺžky 258,23 m

Rozhodnutie sa udeľuje pre vlastníka stavby: Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO: 00 309 311  
Stavebné povolenie vodnej stavby bolo vydané Okresným úradom Nové Zámky, Odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 12.06.2019 pod číslom OU-NZ-OSZP-2019/007492-07-HI.  
Účel stavby: zásobovanie obyvateľov pitnou vodou, odvedenie splaškových odpadových vôd na čistiareň odpadových vôd  
Katastrálne územie: Kostolný Sek, na pozemkoch KN-C č.p.: 535, 532/5, 533/18, 533/19, 533/11, 532/11, 533/20.

Charakter stavby: trvalá

Podmienky pre užívanie stavby:

- Stavba sa bude užívať v súlade s podmienkami stavebného povolenia, na účel určený v tomto rozhodnutí tak, aby slúžila svojmu účelu a projektovaným kapacitám
- Užívanie stavby nesmie ohrozovať verejný záujem z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce technických zariadení a požiarnej ochrany
- Povolenie na užívanie stavby nie je časovo obmedzené, udeľuje sa na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená
- Pri prevádzkovaní musia byť dodržané platné právne a technické predpisy

- Podmienkou začatia prevádzkovania stavby je zmluvné zabezpečenie riadneho prevádzkovania objektov oprávnenou organizáciou, investor písomne oznámi prevádzkovateľa vodnej stavby orgánu štátnej vodnej správy do 30 dní od podpísania zmluvy o prevádzkovaní vodnej stavby.
- Závažné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka stavby prerokuje stavebník s tunajším úradom.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci konania neboli vznesené námietky voči uvedeniu stavby do užívania a preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

### Odôvodnenie

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal návrh stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby, podaný dňa 18.01.2023, pritom vychádzal zo zistenia, ktorého podkladom bolo podanie navrhovateľa, výsledky miestneho zisťovania zo dňa 21.02.2023, stavebné povolenie uvedenej stavby, vydané správnym orgánom dňa 12.06.2019, projekt stavby overený v stavebnom konaní, projekt skutočného vyhotovenia stavby, stavebný denník, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 17.10.2022, doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, doklady o overení vhodných stavebných výrobkov v zmysle § 43f stavebného zákona, porealizačné zameranie stavby vypracované Ing. Petrom Duchoňom, Nitra dňa 26.09.2022, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ku kolaudácii stavby zo dňa 19.05.2023, vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, orgánu odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby zo dňa 21.04.2023, záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Nové Zámky ku kolaudácii stavby zo dňa 31.03.2023. Inšpektorát práce Nitra oznámil listom zo dňa 31.01.2023, že sa nezúčastní kolaudačného konania a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

V kolaudačnom konaní orgán štátnej vodnej správy nezistil také skutočnosti, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel, resp. by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb, v protokole, ktorý bol vypracovaný dňa 21.02.2023 o ústnom kolaudačnom konaní s miestnym zisťovaním bolo skonštatované, že stavba je zrealizovaná v súlade so stavebným povolením a projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, základy a nedorobky neboli zistené.

Na základe uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Správny poplatok nebol vybraný, nakoľko žiadateľ je oslobodený od zaplatenia poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Peter Kosztolányi  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10224

Doručuje sa

Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, Slovenská republika

Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou, 949 60 Nitra 1