

**MESTO ŠURANY**  
**Námestie hrdinov 1**  
**Šurany**



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**  
**MESTA ŠURANY č. 11/2023**  
**O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ**



# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA ŠURANY č. 11/2023 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Mesto Šurany v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov

## v y d á v a

toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šurany č. 11/2023 o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“).

### § 1 Účel nariadenia

Účelom tohto VZN je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

### § 2 Základné ustanovenia

Mesto Šurany týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území mesta Šurany, v katastrálnych územiach Šurany, Kostolný Sek a Nitriansky Hrádok.

### § 3 Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj v katastrálnych územiach Šurany, Kostolný Sek a Nitriansky Hrádok sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení:

	<b>Sadzba poplatku</b>
a) stavby na bývanie	<b>3 eur/m<sup>2</sup></b>
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>5 eur/m<sup>2</sup></b>
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>10 eur/m<sup>2</sup></b>
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	<b>10 eur/m<sup>2</sup></b>
e) ostatné stavby	<b>10 eur/m<sup>2</sup></b>



#### § 4 Použitie výnosu

- 1) Výnos z poplatku za rozvoj použije mesto Šurany na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
  - a) zariadenia starostlivosti o deti,
  - b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
  - c) sociálneho bývania,
  - d) školy, školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
  - e) zdravotníckeho zariadenia,
  - f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
  - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
  - h) opatrenia na zadržiavanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky
- 2) Výnos z poplatku za rozvoj použije mesto Šurany v katastrálnom území, v ktorom v súvislosti so stavbou, ktorá podlieha poplatkovej povinnosti, poplatok za rozvoj vybralo.
- 3) Mesto Šurany informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití zverejní na webovom sídle mesta [www.surany.sk](http://www.surany.sk) najmenej raz ročne. Rovnako mesto Šurany zverejní na svojom webovom sídle základné informácie o miestnom poplatku za rozvoj (napr. predmet poplatku, poplatková povinnosť, kto je poplatník, základ poplatku, sadzba poplatku a pod.)

#### § 5 Záverečné ustanovenia

- 1) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šurany č. 11/2023 o miestnom poplatku za rozvoj bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Šurany č. 12/2023-Z, bod X., dňa 14.12.2023.
- 2) Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šurany č. 11/2023 o miestnom poplatku za rozvoj bolo po schválení vyvesené na úradnej tabuli mesta Šurany, zverejnené na webovom sídle mesta Šurany [www.surany.sk](http://www.surany.sk) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 15.12.2023, účinnosť nadobúda dňom 01.04.2024.

**Mgr. Marcel Filaga v.r.**  
**primátor mesta Šurany**