

MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

V Šuranoch dňa 10.08.2023

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
Š u r a n y

Materiál: č. A/1/8/2023

**Plnenie uznesenia z V. zasadnutia Mestského
zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 13.06.2023, zo VI. riadneho
zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 22.06.2023 a zo
VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 20.07.2023.**

Predkladá:

Ing. Miroslava Zahoráková,
zástupkyňa primátora mesta Šurany

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo
Plnenie uznesenia z V. zasadnutia Mestského
zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa
13.06.2023, zo VI. riadneho zasadnutia
Mestského zastupiteľstva, konaného dňa
22.06.2023 a zo VII. zasadnutia Mestského
zastupiteľstva, konaného dňa 20.07.2023 a toto

berie na vedomie

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany
v zmysle predlohy.

Spracovala:

Ing. Miroslava Zahoráková,
zástupkyňa primátora mesta Šurany

Na základe:

Plánu práce MsZ Šurany
na I. polrok 2023

Prizvať:

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.

.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 14.09. 2023.

Dôvodová správa k plneniu uznesenia z V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 13.06.2023, zo VI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 22.06.2023 a zo VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 20.07.2023 .

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva je vykonávaná na každom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva Šurany.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 13.06.2023 bolo prijaté uznesenie č. 5/2023-Z, ktoré obsahovalo 1 bod. Primátor mesta v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozastavil výkon uznesenia č. 5/2023-Z, bod I. zo dňa 13.06.2023 z dôvodu, že odporuje zákonu. Na základe uvedeného je pozastavené i plnenie predmetného uznesenia.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 22.06.2023 bolo prijaté uznesenie č. 6/2023-Z, ktoré obsahovalo 43 bodov. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiáli. Prerokované materiály boli vzaté na vedomie alebo schválené, materiály k bodom B/5/6/2023 a C/10/6/2023 schválené neboli a bod B/1/6/2023 bol na základe procedurálneho návrhu poslanca Ing. Bartoviča stiahnutý z rokovania. Úlohy boli stanovené v bodoch XXXIV., XXXVI., XXXVII., XXXIX., – sú v štádiu plnenia a úlohy v bodoch XXXIII., XXXV., XXXVIII., XL. – boli splnené.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 20.07.2023 bolo prijaté uznesenie č. 7/2023-Z, ktoré obsahovalo 5 bodov. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiáli. Prerokované materiály boli schválené.

Úlohy neboli stanovené v žiadnom bode.

V Šuranoch dňa 10.08.2023

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.
zástupkyňa primátora mesta Šurany

**Plnenie uznesenia zo VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch,
konaného dňa 22.06.2023 a zo VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Šuranoch, konaného dňa 20.07.2023.**

Plnenie uznesenia zo VI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 22.06.2023 je nasledovné:

Bod I. – Plnenie uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 – **vzaté na vedomie.**

Bod II. – Správa o stave na úseku podnikateľskej činnosti v meste Šurany – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod III. – Správa o stave na úseku poskytovania sociálnych služieb občanom mesta Šurany – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod IV. - Návrh plánu práce Mestského zastupiteľstva Šurany na II. polrok 2023 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod V. – Návrh plánu práce kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Šurany na II. polrok 2023 – **schválený** v bode A/ v zmysle predlohy. V bode B/**poverená** hlavná kontrolórka mesta Šurany výkonom kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.

Bod VI. – Správa HK/2/2023 o výsledku kontroly aktuálnosti všeobecne záväzných nariadení a interných predpisov mesta Šurany – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod VII. – Správa o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Šurany 2015 -2020 s výhľadom do roku 2023 za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod VIII. – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 5/2023 o podmienkach prideľovania nájomných bytov vo vlastníctve mesta Šurany obstaraných z verejných prostriedkov na účely sociálneho bývania – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod IX. – Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Domova Jesienka Šurany - **schválený** v zmysle predlohy.

Bod X. – Návrh Dodatku č. 1 k Zriaďovacej listine Mestského kultúrneho strediska Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XI. – Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Mestského podniku služieb Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XII. - Návrh Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine Mestského podniku služieb Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XIII. – Záverečný účet mesta Šurany za rok 2022 – v bode A/ **vzaté na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta Šurany za rok 2022 a správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Šurany za rok 2022, v bode

B/ **schválené** celoročné hospodárenie mesta Šurany za rok 2022 **bez výhrad**, Záverečný účet mesta Šurany za rok 2022 nasledovne: 2.1 Plnenie rozpočtu mesta Šurany za rok 2022 bez finančných operácií: plnenie bežných príjmov vo výške 8 083 530,62 EUR čerpanie bežných výdavkov vo výške 8 092 686,02 EUR schodok bežného rozpočtu vo výške 9 155,40 EUR plnenie kapitálových príjmov vo výške 191 929,29 EUR čerpanie kapitálových výdavkov vo výške 811 927,01 EUR schodok kapitálového rozpočtu vo výške 619 997,72 EUR príjmy bez finančných operácií spolu 8 275 459,91 EUR výdavky bez finančných operácií spolu 8 904 613,03 EUR Schodok rozpočtu podľa ustanovenia 629 153,12 EUR § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. 2.2 Plnenie rozpočtu mesta Šurany za rok 2022 s finančnými operáciami: príjmy spolu 9 036 222,49 EUR výdavky spolu 9 036 221,22 EUR 2.3. Zvýšenie schodku o nasledovné nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky v celkovej sume 22 791,35 EUR: - 9 028,50 EUR nevyčerpaná dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa v zmysle výnosu Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, - 6 482,07 EUR nevyčerpaná dotácia z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR pre Domov Jesienka Šurany, - 5 396,56 EUR nevyčerpaná dotácia poukázaná Štatistickým úradom SR v roku 2022 na úhradu nákladov spojených s preneseným výkonom štátnej správy pri referende 2023, - 1 884,22 EUR finančné prostriedky na účtoch školských jedální. 3. Výsledok hospodárenia mesta Šurany za rok 2022 zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o 8 zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. upravený o nevyčerpané účelovo určené finančné prostriedky, ktorým je schodok vo výške 651 944,47 EUR. 4. Financovanie schodku rozpočtu vo výške 629 153,12 EUR nasledovne: - dotácia z Nitrianskeho samosprávneho kraja vo výške 315 293,83 EUR, - z prostriedkov rezervného fondu vo výške 122 157,56 EUR, - z prostriedkov bankového úveru vo výške 191 701,73 EUR. 5. Tvorbu a použitie rezervného fondu v roku 2023 z nerozdelených prostriedkov v roku 2022 - počiatočný stav 7 510,84 EUR - tvorba 5 748,43 EUR - konečný stav 13 259,27 EUR Použitie: na realizáciu rozvojových programov ako súčasť rozpočtu roku 2023 vo výške 5 748,43 EUR.

Bod XIV. – Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XV. – Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy, SNP 5, Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XVI. – Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy, MDŽ 26, Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XVII. – Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy, Mostná 1, Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XVIII. – Správa o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy Tibora Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XIX. – Správa o výsledku hospodárenia Centra voľného času, Na vířku 24, Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XX. – Správa o výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXI. – Správa o výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXII. – Správa o výsledku hospodárenia Domova Jesienka Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXIII. – Informácia o hospodárení Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. za rok 2022 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XXIV. – Informácia o hospodárení Mestskej lekárne Šurany, s.r.o. za rok 2022 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XXV. – Informácia o hospodárení Správcovskej spoločnosti TONA s.r.o. za rok 2022 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XXVI. – Návrh na úpravu rozpočtu Materskej školy, Mostná 1, Šurany na rok 2023 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXVII. – Návrh na úpravu rozpočtu Materskej školy, MDŽ 26, Šurany na rok 2023-**schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXVIII. – Návrh na úpravu rozpočtu Mesta Šurany na rok 2023 – **schválené** v zmysle predlohy:

1. Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šurany na rok 2023.
2. Rozpočtové opatrenia v kompetencii Mestského zastupiteľstva Šurany č. 1/2023.
3. Rozpočtové opatrenie v kompetencii Mestského zastupiteľstva Šurany č. 2/2023.

Bod XXIX. – Žiadosť o poskytnutie kontokorentného úveru zo Všeobecnej úverovej banky a.s. – **schválené** v zmysle predlohy:

1. prijatie kontokorentného úveru vo výške 300 000,- EUR poskytnutého zo strany Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31 320 155, so sídlom: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 341/B za podmienok dojednaných v príslušnej zmluve o úvere, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy.

Bod XXX. – Správa Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2022 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXXI. – Návrh na úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy Tibora Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany na rok 2023 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXXII. – Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Šurany vo výške 5 000,- EUR Základnej škole, Bernolákova 35, Šurany pri príležitosti 60. výročia vzniku samostatnej základnej školy – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXXIII. – Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k. ú. Šurany – v bode A/ **schválené** uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k.ú. Šurany parc.č. 344/200, reg. KN: E, LV č.1, výmera 9 m² ostatné plochy, parc.č. 584/3 reg. KN: E, LV č.1, výmera 3997 m² ostatné plochy, parc.č. 3604/4, reg. KN: C, LV č.1, výmera 14617 m² ostatné plochy a parc.č. 3604/2,

reg. KN: C, LV č.1, výmera 42195 m² zastavané plochy s budúcim oprávneným z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Zriadenie vecného bremena bude odplatné. Jednorazová spoločná odplata bude určený znaleckým posudkom, ktorý bude vyhotovený na náklady budúceho platiteľa, ktorý taktiež predloží geometrický plán po skolaudovaní stavby. Platiteľom odplaty bude investor stavby FLEX SK s.r.o., Dolná 120, 941 06 Komjatice, IČO: 35 932 457. Úloha v bode B/ t.j. **zabezpečiť** podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – **bolo splnené**.

Bod XXXIV. – Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k.ú. Šurany – v bode A/ **schválené** uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k.ú. Šurany, parc.č. 3604/4, reg. KN: C, LV č.1, výmera 14617 m² ostatná plocha, predmetom zmluvy je zriadenie vecných bremien in personam v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorých je povinnosť Mesta Šurany, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 26/2023, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom pod číslom 503/23 zo dňa 14.04.2023 zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 8,-€/m² výmery vecných bremien. Plocha vecného bremena v rozsahu ochranného pásma je vyčíslená vyššie uvedeným geometrickým plánom v celkovej výmere 92 m² a teda celková jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien je 736,- EUR. Úloha v bode B/ t.j. **zabezpečiť** podpísanie Zmluvy o zriadení vecných bremien – **je v štádiu plnenia**.

Bod XXXV. – Žiadosť Mgr. Jozefa Slováka, bytom Nitrianska 51, Šurany a spol. o vydanie súhlasu alebo uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcela registra „C“ číslo 2972/1 v k.ú. Šurany – v bode A/ **schválený** zámer prenajať majetok mesta podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúci sa v k.ú. Šurany označený ako časť pozemku parcela registra „C“ číslo 3972/1, ktorý je zastavaný stavbami – garážami za účelom začatia dodatočného stavebného konania a časť pozemku parcela registra „C“ číslo 3972/1, ktorý je užívaný ako záhradky, pozemok pod pivničkou a hospodárskym prístreškom obyvateľov bytového domu s.č. 1165 a s.č. 1166 (ul. Nitrianska) s podmienkou, že mesto dá na náklady žiadateľov vypracovať geometrický plán na určenie predmetu nájmu, po jeho zápise bude MsZ Šurany predložený konkrétny návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv. Úloha v bode B/t.j. **zabezpečiť** oboznámenie žiadateľov s uznesením Mestského zastupiteľstva Šurany – **bola splnená** .

Bod XXXVI. – Návrh na prevod majetku mesta – pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou „Okružná križovatka Šurany II/580 a III/1526 v km 7,35“ do vlastníctva kupujúceho Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2 A, 949 01 Nitra – v bode A/ **schválený** spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou označený ako: - pozemok parcela registra „C“ číslo 484/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 503 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 484/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 479/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 590/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 615/4

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m² zapísané na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Šurany, nachádzajúce sa v meste Šurany, k.ú. Šurany, okres Nové Zámky, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 149/2021 na zameranie stavby ku kolaudácii na pozemkoch parc.č. 484/14-15, 497/9, 590/3, 615/4, 616/11 vypracovaným geodetom Ing. Zoltán Fekt zo dňa 25.11.2021 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.12.2021 úradne overeným pod č. G1-1802/21 v katastrálnom území Šurany vyhotovený v rámci stavby „Okružná križovatka Šurany II/580 a III/1526 v km 7,35“ a ktoré predávajúci predáva v celosti do výlučného vlastníctva kupujúcemu Nitriansky samosprávny kraj, Rázusová 2 A, 949 01 Nitra, IČO:37 861 298 za kúpnu cenu vo výške 0,03 EUR. Úloha v bode B/t.j. **zabezpečiť** uzavretie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia**.

Bod XXXVII. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Kúpnej zmluvy – v bode A/ **schválený** právny úkon nadobudnutia majetku: Kúpnu zmluvu vo veci účastníkov: Predávajúci: Mesto Šurany, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany IČO:00309311 Kupujúci: Nitriansky samosprávny kraj Rázusova 2 A, 949 01 Nitra IČO:37861298 Predmet zmluvy: 1.Geometrickým plánom č.149/2021, vypracovaným geodetom Ing. Zoltán Fekt, zo dňa 25.11.2021 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.12.2021 pod č. G1-1802/21 v katastrálnom území Šurany sa odčlenili diely: - diel č. 2 o výmere 503 m² sa odčlenil od parcely registra „C“ číslo 484/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6520 m² a pričlenil sa k pozemku parcela registra „C“ číslo 484/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 503 m² - diel č. 4 o výmere 54 m² sa odčlenil od parcely registra „C“ číslo 484/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² a pričlenil sa k pozemku parcela registra „C“ číslo 484/15, zastavané pl. o výmere 54 m² - diel č. 6 o výmere 107 m² sa odčlenil od parcely registra „C“ číslo 497/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1345 m² a pričlenil k pozemku parcela registra „C“ číslo 497/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² - diel č. 8 o výmere 177 m² sa odčlenil od parcely registra „C“ číslo 615, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4024 m² a pričlenil k pozemku parcela registra „C“ číslo 615/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m² - diel č. 11 o výmere 88 m² , ktorý sa odčlenil od parcely registra „E“ číslo 868/6, ostatné plochy o výmere 650 m² a pričlenil k parcele registra „C“ číslo 590/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² - diel č. 12 o výmere 94 m² , ktorý sa odčlenil od parcely registra „E“ číslo 868/7, ostatné plochy o výmere 627 m² a pričlenil k parcele registra „C“ číslo 590/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² 23 - diel č. 13 o výmere 60 m² , ktorý sa odčlenil od parcely registra „E“ číslo 868/101, ostatné plochy o výmere 60 m² a pričlenil k parcele registra „C“ číslo 590/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² - diel č. 14 o výmere 153 m² , ktorý sa odčlenil od parcely registra „E“ číslo 870/1, ostatné plochy o výmere 384 m² a pričlenil k parcele registra „C“ číslo 590/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² - diel č. 15 o výmere 100 m² , ktorý sa odčlenil od parcely registra „E“ číslo 870/3, ostatné plochy o výmere 1701 m² a pričlenil k parcele registra „C“ číslo 590/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² - diel č. 16 o výmere 1303 m² , ktorý sa odčlenil od parcely registra „E“ číslo 871, ostatné plochy o výmere 9096 m² a pričlenil k parcele registra „C“ číslo 590/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² . 2. Predmetom prevodu sú novovytvorené pozemky popísané v bode 1 tohto článku kúpnej zmluvy oddelené geometrickým plánom č.149/2021,vypracovaným geodetom Ing. Zoltán Fekt zo dňa 25.11.2021 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.12.2021 pod č. G1-1802/21 a označené ako: - pozemok parcela registra „C“ číslo 484/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 503 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 484/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 479/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 590/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1798 m² - pozemok parcela registra „C“ číslo 615/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m² ktoré predávajúci predáva v celosti do výlučného vlastníctva kupujúcemu

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2 A, 949 01 Nitra, IČO:37861298 za kúpnu cenu vo výške 0,03 EUR. Úloha v bode B/t.j. **zabezpečiť** uzavretie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia**.

Bod XXXVIII. – Návrh na schválenie právneho úkonu nadobudnutie majetku mesta – Kúpnej zmluvy – v bode A/ **schválený** právny úkon nadobudnutia majetku: Kúpnu zmluvu vo veci účastníkov: Predávajúci: Ing. Iványiová Andrea r. Iványiová, Trvale bytom: Hodská 2360/66, 924 01 Galanta Kupujúci: Mesto Šurany, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany IČO:00309311 Predmet zmluvy: Geometrickým plánom č. 61/2023 vypracovaným geodetom Ing. Vladimírom Sabom dňa 30.3.2023 overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 17.04.2023 pod č. 476/23 v k. ú. Nitriansky Hrádok sa z parcely registra „C“ číslo 1034/7, zast. pl. o výmere 1084 m² , oddelil pozemok parcela registra „C“ číslo 1034/8 o výmere 211 m² , zastavaná plocha a z pozemku parcela registra „C“ číslo 1214/1, zast. pl. o výmere 14587 m² , oddelil pozemok parcela registra „C“ číslo 1214/16, o výmere 346 m² , zast. pl, ktoré predávajúca predáva v celosti kupujúcemu Mestu Šurany, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 do jeho výlučného vlastníctva za kúpnu cenu vo výške 1,- €, slovom: jedno Euro. Účel odkúpenia: výstavba verejno-prospešnej stavby (Rozhl'adňa). Úloha v bode B/t.j. **zabezpečiť** uzavretie kúpnej zmluvy – **bolo splnené**.

Bod XXXIX. – Žiadosť Spolku sv. Vincenta de Paul na Slovensku, Tomášikova 8, Bratislava - sociálne centrum Kopec 14, 942 01 Šurany o predaj nehnuteľností v k.ú. Šurany – v bode A/ **schválený** zámer previesť nehnuteľný majetok mesta označený ako stavba s.č. 1715 na C KN parc. č. 4192/1 a priľahlý pozemok o výmere cca 1320 m² v k. ú. Šurany kupujúcemu Spolok sv. Vincenta de Paul na Slovensku, Tomášikova 8, Bratislava. Za účelom stanovenia spôsobu prevodu majetku mesta dá mesto na náklady žiadateľa vyhotoviť geometrický plán na oddelenie predmetu prevodu a znalecký posudok, ktorý určí jeho všeobecnú hodnotu majetku. Úloha v bode B/t.j. **oboznámiť** žiadateľa s uznesením Mestského zastupiteľstva Šurany – **je v štádiu plnenia**.

Bod XL. – Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Kostolný Sek – v bode A/ **schválené** uzatvorenie kúpnych zmlúv s účastníkmi obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“), ktoré boli komisiou pre OVS vyhodnotené a prijaté dňa 15.05.2023 ako najvýhodnejšie nasledovne: 1.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) Ing. Kamil Bartovič, bytom SNP 15, 942 01 Šurany a Ing. Karina Bartovičová, bytom SNP 15, 942 01 Šurany Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 532/7, vo výmere 479 m² , zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. 26 Kúpna cena: 81,51 €/m² . 2.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) Juraj Molda, bytom MDŽ 18, 942 01 Šurany a Lenka Moldová, bytom MDŽ 18, 942 01 Šurany Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 532/8, vo výmere 530 m² , zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. Kúpna cena: 88,00€/m² . 3.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) Pavol Šafár, bytom MDŽ 48, 942 01 Šurany a Jana Šafárová, bytom MDŽ 48, 942 01 Šurany Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 532/9, vo výmere 530 m² , zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. Kúpna cena: 84,42€/m² . 4.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) Kristína Vlačušková,

bytom Mlynský Sek 441, 941 02 Lipová Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 533/4, vo výmere 484 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. Kúpna cena: 83,01€/m². 5.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) MUDr. Peter Milý, bytom MDŽ 38, 942 01 Šurany a MUDr. Zdenka Milá, bytom MDŽ 38, 942 01 Šurany Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 533/10, vo výmere 1104 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. Kúpna cena: 80,62 €/m². 6.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) Ladislav Mrkvica, bytom 9. Mája 12, 941 01 Bánov a Anna Mrkvicová, bytom 9. Mája 12, 941 01Bánov Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 533/20, vo výmere 476 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. Kúpna cena: 85,00€/m². 7.Predávajúci (Vyhlasovateľ OVS): 27 Mesto Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO:00309311 Kupujúci (Účastník OVS) Mgr. Marek Čajagi, bytom Sládkovičova 33, 942 01 Šurany Predmet prevodu: pozemok parcela registra „C“ číslo 533/21, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek, zapísaný na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1. Kúpna cena: 80,00€/m². Úloha v bode B/t.j. **zabezpečiť** uzatvorenie kúpnych zmlúv – **bolo splnené**.

Bod XLI. – V zmysle pozmeňujúceho návrhu poslanca Karola Németha – v bode A/**zriadená** Dočasná komisia na prešetrenie sťažnosti Ing. Miroslavy Križanovej, riaditeľky Mestskej polikliniky Šurany, ako príspevkovej organizácie mesta Šurany, proti konaniu a postupu primátora mesta Šurany v pracovnoprávných vzťahoch, doručenej mestu Šurany dňa 29.05.2023 a v bode B/**zvolení**: JUDr. Lucia Filagová za predsedu komisie, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová za podpredsedu komisie a Miroslav Žvach za člena komisie.

Bod XLII. – Návrh spoločníka Správcovskej spoločnosti TONA s.r.o. na zmenu člena dozornej rady – v bode A/**odvolaná** JUDr. Lucia Filagová, A. Slávku 16, Šurany z funkcie člena dozornej rady Správcovskej spoločnosti TONA s.r.o. dňom 22.06.2023 a v bode B/**zvolení** Radoslav Šťuha, Bottova 34, Šurany za člena dozornej rady Správcovskej spoločnosti TONA s.r.o. od 23.06.2023.

Bod XLIII. – Informácia k vydávaniu tlačového média mesta Šurany – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Plnenie uznesenia zo VII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa **20.07.2023** je nasledovné:

Bod I. – Návrh Dodatku č. 1 k Štatútu Mestskej polikliniky Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod II. – Návrh na schválenie realizácie investície: Modernizácia osvetlenia a vyregulovanie ústredného kúrenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany – **schválená** v zmysle predlohy: realizácia investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu zameranej na Modernizáciu osvetlenia a vyregulovanie ústredného kúrenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany vo výške 620 000,- EUR.

Bod III. – Návrh na prijatie úveru z Environmentálneho fondu za účelom financovania realizácie investície: Modernizácia osvetlenia a vyregulovanie ústredného kúrenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany – **schválené** v zmysle predlohy: prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 620 000,- EUR zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky.

Bod IV. – Návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb Šurany – **vymenovaný** Marcel Sucháň do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Mestský podnik služieb Šurany, IČO: 37 963 881 dňom 01.08.2023.

Bod V. – Návrh na odvolanie riaditeľky a vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie Mestská poliklinika Šurany – v bode A/**odvolaná** Ing. Miroslava Križanová z funkcie riaditeľky príspevkovej organizácie Mestská poliklinika, IČO: 35 606 347 dňom 31.07.2023 a v bode B/**vymenovaný** Ing. Martin Detvaj do funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Mestská poliklinika, IČO: 35 606 347 dňom 01.08.2023.

V Šuranoch, dňa 10.08.2023

Ing. Miroslava Zahoráková, v.r.
zástupkyňa primátora mesta Šurany