

MESTO ŠURANY- MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

Mestské zastupiteľstvo
ŠURANY

Materiál: č. D/3/3/2023

VEC: Návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predkladá:

Návrh na uznesenie:

Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ v Šuranoch

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí, v znení neskorších predpisov, stanovisko komisie komisie finančnej, komisie pre správu a predaj majetku mesta, MsZ Šurany a

Spracoval:

A – s c h v a ľ u j e

Ing.František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ v Šuranoch

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch **spôsob prevodu majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a, ods.1 písm. a/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č.1 pre k. ú. Kostolný Sek takto:

- parcela registra „C“ číslo 532/7, vo výmere 479 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 532/8, vo výmere 530 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 532/9, vo výmere 530 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 532/10, vo výmere 530 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/4, vo výmere 484 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/5, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/6, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/7, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/9, vo výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/10, vo výmere 1104 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/11, vo výmere 1074 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/20, vo výmere 476 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/21, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie

B – z r i a d' u j e

- bez pripomienok
- s pripomienkami

Na základe:

Návrhu odd.ŽP,V,ÚP
a SMM,MsÚ Šurany

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na prevod nehnuteľného majetku mesta, ktorá zabezpečí vypracovanie návrhu súťažných podmienok, vyhodnotenie súťažných návrhov a výber najvýhodnejšieho súťažného návrhu v zložení:

Ing. Miroslava Zahoráková, predseda komisie

Ing. Eva Augustínová, člen komisie

Pavol Cvik, člen komisie

JUDr. Lucia Filagová, člen komisie

Mgr. Dušan Rampašek, člen komisie

Ing. Marcel Rosina, MBA, člen komisie

Ing. František Hozlár, člen komisie

Ing. Juraj Orlík, zapisovateľ komisie

C – u k l a d á

Komisií pre obchodnú verejnú súťaž na prevod nehnuteľností v k. ú. Šurany vypracovať návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže a tieto predložiť na prerokovanie a schválenie MsZ v Šuranoch.

T: 23.03.2023

Vykoná: komisia pre OVS


.....
podpis predkladateľa



Mesto Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku


Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

Dôvodová správa

Návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Šurany v záujme zabezpečenia rozvoja výstavby v meste v oblasti bývania v lokalite „Za školou“ na Kostolnom Seku uskutočnilo strategickú investíciu pre výstavbu rodinných domov a podporu individuálnej bytovej výstavby. Mesto Šurany na vlastné náklady vybudovalo inžinierske siete (miestnu cestu, verejný vodovod, verejnú kanalizácia, elektrické prípojky a taktiež možnosť napojenia na optickú sieť), ktoré umožnia výstavbu a budúce pripojenia 16 stavebných pozemkov. V roku 2022 bola na prevod predmetných pozemkov vyhlásená obchodná verejná súťaž výsledkom ktorej bol prevod troch pozemkov. Vzhľadom na skutočnosť, že pozemky sú určené na realizovanie individuálnej bytovej výstavby navrhuje sa opätovne vyhlásiť na 13 pozemkov obchodnú verejnú súťaž.

Na základe vyššie uvedeného bol pripravený návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a taktiež návrh zloženia komisie pre OVS.


Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ Šurany

V Šuranoch dňa 10.01.2023

PREDMET OVS 3/3/3/2023



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Nové Zámky	Obec	Šurany	Katastrálne územie	Kostolný Sek
	Číslo zákazky		Vektorová mapa		Mierka	1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 533/19 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony					
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Dátum a čas vyhotovenia			Spôsob autorizácie		
Údaje platné k	6.1.2023 18:00:00			Bez autorizácie		