

MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

V Šuranoch dňa 06.06.2022

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
Š u r a n y

Materiál: č. A/1/28/2022

Plnenie uznesenia z XXVI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 07.04.2022 a z XXVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 23.05.2022.

Predkladá:

Ing. Eva Augustínová,
prednostka MsÚ Šurany

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo Plnenie uznesenia z XXVI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 07.04.2022 a z XXVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 23.05.2022 a toto

berie na vedomie

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany
v zmysle predlohy.

Spracovala:

Ing. Eva Augustínová,
prednostka MsÚ Šurany

Na základe:

Plánu práce MsZ Šurany
na I. polrok 2022

Prizvať:

-

Ing. Eva Augustínová, v.r.

.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 23.06. 2022.

Dôvodová správa k plneniu uznesenia z XXVI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 07.04.2022 a z XXVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 23.05.2022.

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva je vykonávaná na každom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva Šurany.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 07.04.2022 bolo prijaté uznesenie č. 26/2022 - Z, ktoré obsahovalo 28 bodov. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiály.

Prerokované materiály boli vzaté na vedomie alebo schválené.

Úlohy boli stanovené v bode XX. uznesenia, ktoré je v štádiu plnenia.

Úlohy v bodoch XXI., XXII., XXIII., XXIV., XXV. boli splnené.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 23.05.2022 bolo prijaté uznesenie č. 27/2022 - Z, ktoré obsahovalo 2 body. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiály.

V Šuranoch 25.05.2022

Ing. Eva Augustínová
prednostka MsÚ Šurany

Plnenie uznesenia z XXVI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 07.04.2022 a z XXVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 23.05.2022.

Plnenie uznesenia z XXVI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa **07.04.2022** je nasledovné:

Bod I. – Plnenie uznesenia z XXIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 10.02.2022 a z XXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 10.03.2022 – **vzaté na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod II. – Správa o plnení úloh Mestskej polície Šurany, stav na úseku verejného poriadku, priestupkovosti a kriminality v meste Šurany za rok 2021 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod III. – Návrh textu kroniky mesta Šurany za rok 2020 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod IV. - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 3/2022 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Šurany - **schválený** v zmysle upravenej predlohy.

Bod V. – Správa o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov mesta Šurany k 31.12.2021 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod VI. - Správa Mestského podniku služieb Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2021 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod VII. – Správa Mestského kultúrneho strediska Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2021 – **schválená** v zmysle kontroly.

Bod VIII. – Správa Mestskej polikliniky Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2021 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod IX. – Správa Domova Jesienka Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2021 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod X. – Správa Mestskej lekárne Šurany, s.r.o. o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2021 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XI. - Návrh na úpravu rozpočtu Mestského podniku služieb Šurany na rok 2022 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XII. – Návrh na úpravu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Šurany na rok 2022- **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XIII. – Návrh na úpravu rozpočtu Mestskej polikliniky Šurany – **schválený v zmysle predlohy.**

Bod XIV. – Návrh na úpravu rozpočtu Domova Jesienka Šurany na rok 2022 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XV. – Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šurany a rozpočtových organizácií mesta Šurany na rok 2022 - **schválené** rozpočtové opatrenia č. 8, 9, 10, 11, prevod prostriedkov z rezervného fondu mesta Šurany na kapitálové výdavky / rekonštrukcia a výmena okien, dverí a stavebných otvorov na budove Materskej školy MDŽ 26, Šurany z dôvodu ich havarijného stavu – I. etapa vo výške 15 828,00 EUR/, ďalej boli schválené návrhy na úpravu rozpočtu mesta Šurany na rok 2022, Materskej školy, Mostná 1, Šurany na rok 2022, Materskej školy MDŽ 26, Šurany na rok 2022, Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany na rok 2022, Základnej školy, SNP 5, Šurany na rok 2022, Centra voľného času, Na víšku 24, Šurany na rok 2022, Základnej umeleckej školy Tibora Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany na rok 2022.

Bod XVI. – Informácia o vykonaných rozpočtových opatreniach mesta Šurany na rok 2021 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XVII. – Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku MDŽ v meste Šurany“ mestom Šurany a **schválenie predloženia žiadosti** o nenávratný finančný príspevok na realizáciu tohto projektu – schválené v bode A/ predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC73-2021-87 na predkladanie žiadosti o NFP na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. 10.274,11 EUR, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta v zmysle predlohy.

Bod XVIII. – Návrh na poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 1 000,00 EUR z rozpočtu mesta Šurany na rok 2022 pre športový klub ALL STARS SLOVAKIA, Komenského 20, Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XIX. – Návrh cenníka za práce a služby vykonávané Mestským podnikom služieb Šurany – **schválený** v zmysle predlohy platnej od 01.05.2022.

Bod XX. – Žiadosť Martina Kečkéša, bytom Rozmarínová 22, 942 01 Šurany – Kostolný Sek o predaj časti pozemku z parcely registra „C“ číslo 1455/24, diel č. 2 o výmere 21 m² v k. ú. Šurany – **schválený zámer previesť majetok mesta** podľa § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. t.j. prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať mesto na náklady žiadateľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: na hranici pozemku CKN parc. č. 1455/55 je uložený vodič verejného osvetlenia a aby nedošlo k jeho poškodeniu, posunie sa oplotenie o 0,56 m, čo činí 21 m². Úloha v bode B/ **je v štádiu riešenia.**

Bod XXI. – Žiadosť Nataši Špacírovej, bytom Školská 3, 942 01 Šurany o predaj pozemku parcela registra „C“ číslo 3545, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Šurany – **schválený zámer** previesť majetok mesta podľa § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou označený ako parcela registra „C“ číslo 3545, zast. pl. o výmere 19 m² v k. ú. Šurany kupujúcej Nataša Špacírová, bytom Školská 3, 942 01 Šurany za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého

posudku, ktorý dá vypracovať mesto na náklady žiadateľky. Úloha v bode B/t.j. zabezpečiť oboznámenie žiadateľky s uznesením MsZ Šurany – **bola splnená.**

Bod XXII. – Návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **schválený** spôsob prevod majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže v bode A/. V bode B/ bola **zriadená komisia** pre verejnú obchodnú súťaž na prevod nehnuteľného majetku mesta, ktorá zabezpečí vypracovanie návrhu súťažných podmienok, vyhodnotenie súťažných návrhov a výber najvýhodnejšieho súťažného návrhu. Úloha v bode C/ - vypracovať návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže – **bola splnená**, návrh súťažných podmienok bude zaradený do programu MsZ dňa 23.06.2022.

Bod XXIII. – Žiadosť FLEX SK s.r.o., Dolná 120, 941 06 Komjatice o prenájom časti pozemku v k. ú. Šurany – v bode A/ **schválené uzavretie nájomnej zmluvy** z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Doba prenájmu je určitá, t.j. 3 roky, cena prenájmu je 500,00 EUR/rok s podmienkou, že nájomca po kolaudácii plánovanej stavby odovzdá tieto do majetku mesta za cenu 1,00 EUR. Dôvod hodný osobitného zreteľa: predmet nájmu sa prenajíma za účelom získania stavebného povolenia k stavbe „Bytový dom – spevnené plochy na C KN parc. č. 3606“ v k. ú. Šurany, ul. MDŽ, súčasťou ktorej bude vybudovanie 10 parkovacích miest /PM/ v členení 5 PM ako náhrada vjazdu, 3 PM pre potreby bytového domu a 2 PM navyše pre potreby obyvateľov mesta. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie nájomnej zmluvy - **bola splnená.**

Bod XXIV. – Žiadosť Retail Šurany s.r.o., Dlhá 1271/118, 949 01 Nitra o predaj pozemku parcela registra „E“ číslo 857, záhrada o výmere 262 m² v k. ú. Šurany **schválený** v bode A/ zámer previesť majetok mesta podľa § 9a, ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať mesto na náklady žiadateľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: pozemok predstavuje prilahlú plochu k pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, na ktorom budú umiestnené stojany na bicykle s nabíjacou stanicou. Úloha v bode B/ zabezpečiť oboznámenie s uznesením MsZ Šurany – **bola splnená.**

Bod XXV. - Žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s. so sídlom Čulenova 6 o uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k. ú. Kostolný Sek – **schválená** v bode A/ za jednorazovú odplatu vo výške 8,00 EUR/m² na dobu neurčitú. Výmera vecného bremena je vyčíslená geometrickým plánom v celkovej výmere 693 m², t.j. jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien je 5 544,00 EUR. Úloha v bode B/ zabezpečiť podpísanie Zmluvy o zriadení vecných bremien – **bola splnená.**

Bod XXVI. – Informácia o výsledku výberových konaní vyhlásených na vymenovanie riaditeľa Materskej školy, Mostná 1, Šurany, Materskej školy, MDŽ 26, Šurany, Základnej umeleckej školy T. Sládkoviča, Nám. hrdinov 10, Šurany a Centra voľného času, Na vŕšku 24, Šurany – **vzatá na vedomie.**

Bod XXVII. – Plat primátora mesta Šurany Ing. Mareka Oremusa – prepočet podľa výšky priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR za rok 2021 – **schválený v zmysle predlohy.**

Bod XXVIII. – Plat hlavnej kontrolórky mesta Šurany Ing. Jany Hučkovej – prepočet podľa výšky priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR za rok 2021 – **schválený v zmysle predlohy.**

Plnenie uznesenia z XXII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa **23.05.2022** je nasledovné:

Bod I. – Návrh na prijatie navýšenia existujúceho Municipálneho úveru – Univerzál /MÚU/ v zmysle Indikatívnej ponuky financovania pre mesto Šurany z Prima banky Slovensko a.s. – **schválené navýšenie** Municipálneho úveru –Univerzál /MÚU/ vo výške: 500 000,00 EUR zo strany Prima banka Slovensko a.s. v zmysle predlohy.

Bod II. – Návrh Spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti Správcovská spoločnosť TONA, s.r.o. – **schválený v zmysle predlohy.**

V Šuranoch, dňa 06.06.2022

Ing. Eva Augustínová
Prednostka MsÚ Šurany