

MESTO ŠURANY - MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

Mestské zastupiteľstvo
ŠURANY

Materiál: č. D/4/26/2022

VEC: Návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predkladá:

Návrh na uznesenie:

Ing. František Hozlár
ved. odd. ŽP, V, ÚPaSMM
MsÚ v Šuranoch

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí, v znení neskorších predpisov, stanovisko komisie komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta, komisie výstavby a podnikateľskej činnosti MsZ Šurany a

Spracoval:

A – s c h v a ľ u j e

Ing. František Hozlár
ved. odd. ŽP, V, ÚPaSMM
MsÚ v Šuranoch

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch **spôsob prevodu majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže** v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zapísaného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1 pre k. ú. Kostolný Sek takto:

- parcela registra „C“ číslo 532/7, vo výmere 479 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 532/8, vo výmere 530 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 532/9, vo výmere 530 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 532/10, vo výmere 530 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/4, vo výmere 484 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/5, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/6, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/7, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/8, vo výmere 995 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/9, vo výmere 1049 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/10, vo výmere 1104 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/11, vo výmere 1074 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/20, vo výmere 476 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/21, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/22, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ číslo 533/23, vo výmere 545 m², zastavaná plocha a nádvorie.

B – z r i a d' u j e

- bez pripomienok
- s pripomienkami

Na základe:

Návrhu odd.ŽP,V,ÚP
a SMM,MsÚ Šurany

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na prevod nehnuteľného majetku mesta, ktorá zabezpečí vypracovanie návrhu súťažných podmienok, vyhodnotenie súťažných návrhov a výber najvýhodnejšieho súťažného návrhu v zložení:

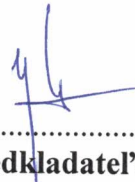
Ing. Tamašovič František, predseda komisie
Ing. Augustínová Eva, členka komisie
Ing. Bartovič Igor, člen komisie
Cvik Pavol, člen komisie
Ing. Hatina František, člen komisie
Ing. Hozlár František, člen komisie
Németh Karol, člen komisie
JUDr. Porubský Roman, člen komisie
Ing. Zahoráková Miroslava, členka komisie
Ing. Juraj Orlik, zapisovateľ komisie

C – u k l a d á

Komisii pre obchodnú verejnú súťaž na prevod nehnuteľností v k. ú. Šurany vypracovať návrh súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže a tieto predložiť na prerokovanie a schválenie MsZ v Šuranoch.

T: 23.06.2022

Vykoná: komisia pre OVS



.....
podpis predkladateľa



Mesto Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany


Dôvodová správa

Návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto Šurany v záujme zabezpečenia rozvoja výstavby v meste v oblasti bývania začalo v lokalite „Za školou“ na Kostolnom Seku uskutočňovať strategickú investíciu pre výstavbu rodinných domov a podporu individuálnej bytovej výstavby. Mesto Šurany zabezpečilo vypracovanie projektovej dokumentácie IS (účelová miestna komunikácia, verejný vodovod, prípojky vody, verejná kanalizácia, kanalizačné prípojky, VN prípojka, kiosková trafostanica a elektrické prípojky) pre výstavbu a budúce pripojenia 16 stavebných pozemkov. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa IS.

V súlade s uznesením MsZ Šurany č. 18/2021-Z bod XXIV zo dňa 8.4.2021 bolo vykonané ponukové konanie na výber spoločnosti, ktorá bude realizovať obchodnú verejnú súťaž. Pracovník spoločnosti Ing. Juraj Orlík bude zapisovateľ komisie.

Na základe vyššie uvedeného bol pripravený návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a taktiež návrh zloženia komisie pre OVS.


Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ Šurany

V Šuranoch dňa 25.02.2022

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

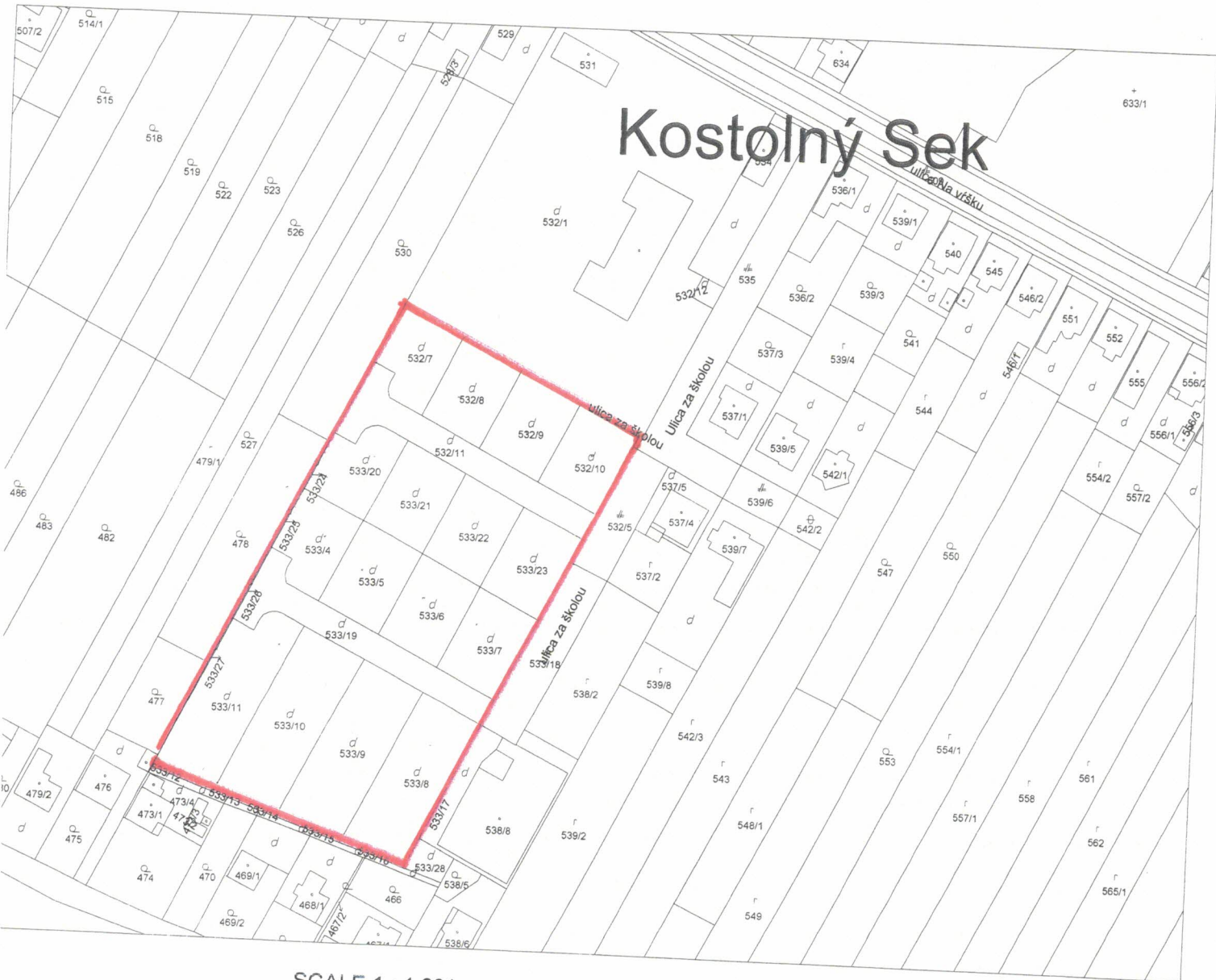
Okres: Nové Zámky

Obec: ŠURANY

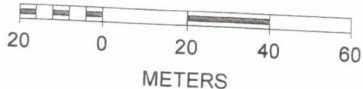
Katastrálne územie: Kostolný Sek

PREJMET OVS

16. 3. 2021 8:24



SCALE 1 : 1 801





MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO ŠURANY

Číslo: XVIII./2021-Z

V Šuranoch dňa 08.04.2021

VÝPIS

uznesenia zo zápisnice Mestského zastupiteľstva v Šuranoch z XVIII. zasadnutia konaného dňa 8. apríla 2021 o 14.30 hodine. Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prijalo toto

UZNESENIE

číslo 18/2021-Z

XXIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Informáciu o zámere pripraviť na predaj formou obchodnej verejnej súťaže pozemky nachádzajúce sa v lokalite „Za školou“ na Kostolnom Seku**, stanovisko komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta, komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

berie na vedomie

- bez pripomienok poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:

Počet poslancov MsZ: 13

Prítomní: 10

Za: 9

Pavol Bartovič, Ing. Igor Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. František Hatina, MUDr. Ján Kanás, Karol Németh, Ing. František Tamašovič, MUDr. Daša Vizslayová, Ing. Miroslava Zahoráková

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Mgr. Karol Kliment

Neprítomní: 3

Pavol Cvik, Ing. Andrea Heclová, JUDr. Roman Porubský

Nehlasoval: 0



Ing. Marek OREMUS
primátor mesta Šurany