

**MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK ŠURANY, s.r.o.,
ul. Školská č. 2, 942 01 Šurany**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
Š u r a n y**

Materiál: č. F/1/24/2022

N á v r h

D O D A T K U č. 35

poradovníka na 28 bytov + 2 garsónky na ul. MDŽ 2 E, F, G Šurany

Predkladá:

Jozef Trungel DiS
riaditeľ MsBP Šurany, s.r.o.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo
Návrh Dodatku č. 35 poradovníka na 28 bytov
+ 2 garsónky na ul. MDŽ 2 E, F, G Šurany,
a stanovisko Komisie školstva, kultúry, sociálno-
zdravotnej, bytovej, mládeže a športu MsZ
Šurany a tento

s c h v a ľ u j e

Spracovala:

Mária Ličková,
zamestnankyňa
MsBP Šurany, s.r.o.

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch
v zmysle predlohy.

Na základe:

Výpovede z nájmu bytu č. 22 Mariánovi Hlavatému
na ul. MDŽ 2 G v Šuranoch
a žiadosti o prenájom bytu:
Simony Tókölyovej, trvalý pobyt: Šurany, ul. SNP č. 14 A

Prizvať:

-


.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu : 10. 2. 2022

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch uznesením č. 22/2004 - Z bod I. zo dňa 17. 05. 2004 schválilo „Poradovník na 28 bytov + 2 garsónky na ulici MDŽ č. 2 E, F, G Šurany“.

Nájomníkovi bytu č. 22 na ul. MDŽ 2 G p. Mariánovi Hlavatému bola dňa 9. 8. 2021 z dôvodu porušenia bodu č. III. odst 1 Nájomnej zmluvy č. 07/07/2019 - neplatenie nájomného a služieb spojených s užívaním bytu, daná výpoveď z nájmu mestského nájomného bytu s termínom ukončenia nájmu 30. 11. 2021. Menovaný nepreberal poštu a nereagoval ani na telefonické volania. Výpoveď mu dňa 11. 9. 2021 po rôznych obštrukciách doručila Mestská polícia v Šuranoch.

Dňa 24. 11. 2021 sme menovanému poštou zaslali výzvu na vypratanie bytu, na čo znovu nereagoval. Nakoľko sme počítali s tým, že prípad budeme musieť riešiť súdnym podaním na vypratanie bytu, ktoré môže trvať dlhšiu dobu, nepripravovali sme na tento byt nový poradovník.

Menovaný sa z vlastného rozhodnutia ohlásil dňa 9. 12. 2021 s tým, že byt vyprace a odovzdá. Byt odovzdal 16. 12. 2021, čo bolo po termíne výpovede z nájmu.

Na prenájom nájomného bytu sme oslovili 5 žiadateľov o mestský nájomný byt. Jednalo sa o žiadosti, ktoré sú evidované dlhodobo. Títo žiadatelia mali zmenené rodinné pomery, o ktoré žiadosť nedoplnili ani na upozornenie. Vzhľadom na neaktualizované údaje nebolo možné týchto žiadateľov riešiť.

Nakoľko bolo potrebné byt obsadiť v krátkej dobe /úhrady nájomného, EE a plynu/ po dohode s primátorom mesta Ing. Marekom Oremusom sme do dodatku poradovníka č. 35 zaradili p. Simonu Tóčkolyovú, bytom Šurany, ul. SNP č. 14 A, ktorá podala žiadosť na prenájom 2 – izbového nájomného bytu dňa 30. 8. 2021 a má záujem o prenájom bytu od 1. 1. 2022. Uvedená žiadosť spĺňa podmienky VZNM č. 2/2012 a je doložená požadovanými dokladmi.

V Šuranoch, 18. 1. 2022


Jozef Trunfel DiS
konateľ MsBP Šurany, s. r. o.

N á v r h
Dodatku č. 35
poradovníka na 28 bytov + 2 garsónky na ulici MDŽ 2 E, F, G Šurany
2-izbový byt
Plocha bytu: 54,47 m²
Počet bytov: 1

Por. č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt
1.	Simona Tóčkólyová	Šurany, SNP č. 14 A

Šurany, 18. 1. 2022

Predkladá: Jozef Trungel DiS – konateľ spoločnosti