

MESTO ŠURANY - MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

Mestské zastupiteľstvo
ŠURANY

Materiál č. A/5/24/2022

Správa o investičnej výstavbe a údržbe majetku mesta Šurany za II. polrok 2021

Predkladá:

Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ v Šuranoch

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo „Správu o investičnej výstavbe a údržbe majetku mesta Šurany za II. polrok 2021“, stanovisko komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti pri MsZ v Šuranoch a stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku pri MsZ v Šuranoch a túto

berie na vedomie

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

Spracoval:

Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
Msú v Šuranoch

Na základe:

Plánu práce MsZ
na II. polrok 2021

František Hozlár v.r.

.....
podpis predkladateľa



Mesto Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

Materiál č. A/5/24/2022

Dôvodová správa:

Správa o investičnej výstavbe a údržbe majetku mesta Šurany za II. polrok 2021.

V zmysle plánu práce Mestského zastupiteľstva Šurany na II. polrok 2021 predkladá oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku Mestského úradu v Šuranoch Správu o investičnej výstavbe a údržbe majetku mesta Šurany za II. polrok 2021.

Správa je súhrnom investičných akcií, drobných opráv a údržby majetku mesta Šurany zrealizovaných v prvom polroku 2021 s uvedením skutočných finančných nákladov na tieto akcie.

Ing. František Hozlár v.r.
vedúci oddelenia životného prostredia,
výstavby, územného plánovania a smm
Mestského úradu v Šuranoch



Mesto Šurany

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku

V Šuranoch, dňa 17.1.2022

Materiál č. A/5/24/2022

Správa o investičnej výstavbe a údržbe majetku mesta Šurany za II. polrok 2021

Prehľad zrealizovaných akcií v druhom polroku 2021 a ich finančné plnenie:

1. Miestne komunikácie a chodníky v meste Šurany – opravy, rekonštrukcie, údržba.

V meste Šurany sa v II. polroku realizoval nový asfaltový povrch prístupovej komunikácie parkoviska na ulici MDŽ v celkovej sume 5 364 eur.

Taktiež bola firmou FORA-STAV s.r.o., vybudovaná príjazdová komunikácia na ulici Hledíkova v sume 1 336 eur.

Ďalej sa uskutočnila realizácia spevnených plôch na Novom Svete a opravy chodníkov v celkovej sume 3 746 eur.

Vodorovné dopravné značenie na sídlisku MDŽ a v areáli Tona, premalovanie pechodov pre chodcov realizoval Jozef Porubský v celkovej sume 8 225 eur.

V druhom polroku 2021 boli zakúpené zvislé dopravné značky v sume 5 339 eur, ktoré boli osadené na miestne komunikácie v zmysle PD. Dopravné značenie dodala firma SIGNATECH spol. s.r.o. a montáž vykonal Mestský podnik služieb Šurany.

Firmou FORA-STAV s.r.o., Šurany bolo realizované dopravné značenie prechodu pre chodcov na ulici Hledíkova, Šurany v celkovej sume 2 489,69 eur.

Taktiež firma FORA-STAV, s.r.o., Šurany realizovala i predĺženie chodníka pri COOP Jednote v celkovej sume 3 081 eur.

Opravu miestnej komunikácie na uliciach Partizánska, Štrková a Cintorínska vykonala firma CESTY A STAVBY s.r.o., Nitra v sume 1 896 eur.

Na opravu a údržbu miestnych komunikácií a chodníkov mesto Šurany v I. polroku 2021 vynaložilo prostriedky v celkovej sume **31 476,69 eur.**

2. Verejné osvetlenie, rozhlas a energie – modernizácia a údržba.

V II. polroku 2021 sa realizovala oprava a doplnenie verejného osvetlenia prechodu pre chodcov v Šuranoch na uliciach MDŽ a Hledíkova sume 1 977 eur.

Bola uzatvorená zmluva s firmou Citrón, s.r.o., Bratislava v oblasti poradenských služieb energetiky a s tým súvisiacimi činnosťami vedúcimi k dosiahnutiu úspor nákladov za elektrinu. Na základe záverečnej správy o realizácii opatrení v oblasti úspor nákladov na elektrinu pre mesto Šurany a jeho organizácie bola realizovaná úspora vo výške 13 404,57 eur. Náklady spojené s poradenskými službami predstavujú ročne 3 351,06 eur.

Taktiež bola realizovaná i rekonštrukcia rozhlasu na ulici Tyršova, Šurany v celkovej sume 5 208 eur. Práce realizovala firma INSTAL- František Tököly, Šurany.

Na opravu a údržbu verejného osvetlenia, rozhlasu a energie mesto Šurany v II. polroku 2021 vynaložilo **10 536,06 eur**.

3. Modernizácia, údržba a opravy budov a mestského majetku.

Výstavba Okružnej križovatky Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v 7,35 km v členení:

- príprava územia,
- okružná križovatka s odvodnením – cesta II/580 (ul. SNP) a III/1526 (ul. Hasičská),
- vetva okružnej križovatky,
- chodníky a zeleň,
- mechanická ochrana telekomunikačných vedení,
- prekládka verejného osvetlenia,
- prekládka mestského rozhlasu,
- prekládka plynovodu,
- POV a POD,
- oprava havarijného stavu kanalizácie, realizovaná ZSVS a.s. Nitra.

Stavebný dozor „Okružná križovatka Šurany“ realizoval NARSIL s.r.o. v sume 6 180 eur. Výstavba Okružnej križovatky bola realizovaná firmou EUROVIA SK, a.s. a BFF Central Europe s.r.o.. Okružná križovatka bola spolufinancovaná Nitrianskym samosprávnym krajom. Celková suma Okružnej križovatky Šurany bola 515 800 eur, v podiele NSK- 324 302,22 eur a mesto Šurany – **191 497,78 eur**.

Bola vykonaná i príprava pre kabeláž kamerového systému kruhového objazdu mesta Šurany v sume 3 576 eur.

Firmou STAVEG spol.s.r.o., Šurany bola dodaná zámková dlažba na „Okružnú križovatku Šurany“ v celkovej sume 1 284 eur.

V budove ZŠ Bernolákova 35, Šurany firma ŠTRBA s.r.o. realizovala opravu havarijného stavu ležatých rozvodov dažďovej-splškovej kanalizácie a vody v zborovni, troch triedach a v triede pracovného vyučovania na prízemí v celkovej sume 49 335 eur.

Na budove ZŠ Bernolákova 35, Šurany bola realizovaná i oprava zatekajúcej strechy firmou IZOTEZ- Jozef Čunderlík, Mojzesovo v celkovej sume 2 056 eur.

Firma MARFIL s.r.o., Cabaj-Čápor realizovala v objekte Materskej školy MDŽ (detské jasle, materská škola a hospodársky pavilón) z dôvodu zlého technického stavu opravu havarijného stavu strešnej krytiny so zateplením, opravu atiky s prípravou pre zateplenie obvodového plášťa a výmenu bleskozvodu v celkovej sume 168 811,91 eur.

V MŠ Mostná boli do tried a priestorov hospodárskeho pavilónu firmou L.M.J. Salamander s.r.o., Nitra nainštalované žalúzie v celkovej sume 2 644,81 eur.

Taktiež v MŠ Mostná na Nitrianskom Hrádku bola realizovaná oprava a revízia plynového kotla pánom Jozefom Dobrovodským v sume 80 eur.

V objekte Materskej školy MDŽ (detské jasle, materská škola a hospodársky pavilón) firma SAKU-Jozef Gužala, Šurany realizovala z dôvodu zlého technického stavu nové rozvody studenej vody, teplej vody a cirkulácie s demontážou a napojením zariadení predmetov, s nevyhnutnými stavebnými úpravami a vykonaním tlakových skúšok v celkovej sume 76 320 eur.

Firma ONYX s.r.o., Nové Zámky realizovala búracie práce rodinného domu na ul. SNP 154 v celkovej sume 19 896 eur.

Na Námestí hrdinov č. 2, v rámci rekonštrukcie budovy Chránené pracovisko Mestskej polície Šurany realizovala firma KŠV stav, s.r.o., Šurany stavebné práce v sume 6 889 eur.

Na vedľajšej budove Chránené pracovisko Mestskej polície Šurany vykonávala firma IZOTEZ-Jozef Čunderlík klampiarske práce v celkovej sume 2 079 eur.

Ďalej firma INSTAL- František Tököly nainštalovala nový kametový systém a osvetlenie na budove Mestskej polície Šurany v celkovej sume 4 476 eur. Taktiež bol nainštalovaný zabezpečovací systém JABIATERON, sprevádzkovanie počítačových sietí a vyhotovenie prístupového systému v celkovej sume 4 219 eur.

V budove Mestskej polície firma SGS Glas s.r.o., Nové Zámky inštalovala bezpečnostnú sklennú zástenu v celkovej sume 3 870 eur.

V II. polroku 2021 bolo zhotovené i bočné zábradlie na budove Chránené pracovisko Mestskej polície Šurany firmou METALINOX SK. s.r.o., v celkovej sume 650 eur.

Na ulici MDŽ bola nainštalovaná verejná nabíjacia stanica Stand BOX v celkovej sume 3 804 eur.

Firma ADMO s.r.o., Nitra vykonala v Dome smútku Kostolný Sek opravu existujúcej elektroinštalácie, bleskozvodu vrátane vypracovania novej projektovej dokumentácie k objektu v celkovej sume 1 811 eur.

Taktiež v Dome Smútku na cintoríne Šurany bola vykonaná oprava existujúcej elektroinštalácie vrátane vypracovania projektovej dokumentácie k objektu firmou ADMO s.r.o., Nitra v celkovej sume 4 152 eur.

V kultúrnom zariadení na Nitrianskom Hrádku sa realizovalo betónové oplotenie areálu v celkovej sume 845 eur.

Firma KŠV stav s.r.o., Šurany srekonstruovala schodisko pre kultúrny dom Kostolný Sek v celkovej sume 646 eur.

Na Námestí hrdinov, Šurany bol inštalovaný firmou INSTAL-František Tököly, Šurany WIFI internet pre verejnosť v sume 1 878 eur.

Mesto Šurany v súčasnej dobe zavádza elektronickú evidenciu zberu komunálneho odpadu od spoločnosti SENSONEO j.a.s., Bratislava v sume 9 361 eur. Pri spustení tohoto systému bolo potrebné zabezpečiť výmenu pôvodných (kovových) nádob na komunálny odpad za plastové nádoby v počte 200 kusov, zakúpené od spoločnosti ELKOPLAST SLOVAKIA

s.r.o., T. Teplice v sume 4 990 eur. Ku koncu roku bolo zrealizované začipovanie smetných nádob v mestských častiach Kostolný Sek a Nitriansky Hrádok. V roku 2022 prebehne začipovanie smetných nádob v meste Šurany so spustením do skúšobnej prevádzky zakúpeného systému.

Taktiež bol zavedený zber jedlých olejov a tukov spoločnosťou INTA s.r.o., Trnava, ktorá bezplatne poskytla zberné nádoby na oleje (27 kusov – 120 l, 4 kusy – 240 l s ochranným plechovým kontajnerom). Mesto Šurany dokúpilo 4 ďalšie 240 l zberné nádoby s ochranným plechovým kontajnerom za cenu 1 272 eur. Zberné nádoby na zber jedlých olejov a tukov sú umiestnené pri bytových domoch a na území mesta Šurany a jeho častí.

Na Kostolnom Seku bola architektom pánom Mgr. Gubricom uskutočnená revitaliácia mramorovej sochy sv. Panny Márii v sume 4 490 eur.

Mesto Šurany v rámci nakladania s majetkom mesta (zmluvné prevody a zmluvné zriaďovanie vecných bremien) získalo 146 689,95 eur.

Na modernizáciu, údržbu a opravy budov a mestského majetku v II. polroku 2021 mesto Šurany vynaložilo celkom **577 113,50 eur.**

4. Revitalizácia v meste Šurany.

V rámci revitalizácie v II. polroku 2021 mesto Šurany zrealizovalo výsadbu drevín jaseň na ulici Hledíkova v sume 974 eur.

Taktiež pred vedľajšou budovou Mestského úradu Šurany a vo dvore Mestského úradu Šurany bola realizovaná výsadba drevím jaseň a platan v celkovej sume 957 eur.

V rámci revitalizácie bola uskutočnená i výsadba drevín, stromov a kríkov na území mesta Šurany v celkovej sume 9 212 eur.

Dotknutá zeleň pri výstavbe Okružnej križovatky Šurany bola presadená do areálu Mestského podniku služieb Šurany, ZŠ Bernolákova, Šurany a ŽS SNP Šurany.

Taktiež boli vyzvaní vlastníci na odstránenie invázných drevín. Invázne dreviny boli odstránené na ulici MDŽ a Komenského. Taktiež bol vyčistený i areál za DREVONOU.

V rámci revitalizácie bolo firmou FLEURETTE s.r.o., realizované štiepkovanie haluzoviny v celkovej sume 4 950 eur.

Firma FLEURETTE s.r.o., mestu Šurany zabezpečuje i spracovanie biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov v období od októbra 2021. Náklady za odvoz biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu boli za tri mesiace spolu 673,40 eur.

Firmou AT STAVBY s.r.o., Nové Zámky bol odstránený a zlikvidovaný azbest z lokality Kopec- Šurany v celkovej sume 2 880 eur.

Na základe podnetu Ministerstva ŽP – Zelená linka boli odstránené nelegálne skládky na území mesta Šurany.

V II. polroku 2021 mesto Šurany realizovalo revitalizáciu v sume **19 646 eur.**

5. Investičné zámery mesta Šurany

V rámci prípravy investičných zámerov a akcií mesta Šurany boli vypracované nasledovné projekty:

- Projektová dokumentácia dočasného dopravného značenia vyhotovená firmou STAVPROS NR, s.r.o. Nitra, v celkovej sume 2 000 eur.
- Projektová dokumentácia rekonštrukcie rozvodov SV, TV a cirkulácie, zdravotníka vyhotovená firmou PROFIS gas, Nové Zámky v celkovej sume 1 450 eur.
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie MK Medňanského vyhotovená firmou STAVPROS NR s.r.o., Nitra v celkovej sume 900 eur.
- Projektová dokumentácia vnútrobloku sídliska MDŽ v meste Šurany vyhotovená firmou ZAAR Trnava s.r.o. v celkovej sume 4 928 eur.
- Projektová dokumentácia Výstavba zariadení cyklistickej infraštruktúry pri ŽS SNP 5 vyhotovená architektom Ing. Igorom Bujdákom v celkovej sume 744 eur.

V rámci prípravy investičných zámerov mesto Šurany uhradilo za vypracované projekty **10 022 eur.**

6. Operačné programy.

1. Integrovaný regionálny operačný program, Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku MDŽ v meste Šurany,

V rámci Integrovaného regionálneho operačného programu mesto Šurany podalo žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt **„Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku MDŽ v meste Šurany“**. Požadovaná výška NFP je 158.825,56 €, z toho výška spolufinancovania mesta Šurany je 8.359,24 €.

2. Environmentálny fond, Zakúpenie hákového nosiča kontajnerov, náklady projektu 120.000 €, prostriedky z Envirofonde sú 80.000 €

Mesto Šurany podalo žiadosť o poskytnutie podpory na rok 2022 z Environmentálneho fondu. Predmetom projektu **„Zefektívnenie triedeného zberu komunálneho odpadu v meste Šurany“** je zakúpenie hákového nosiča kontajnerov. Celkové náklady projektu sú 120.000 €, pričom zdroje Envirofonde predstavujú 80.000 €.

3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Cykloprístrešky a cyklostojany,

V decembri 2021 mesto Šurany podalo žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu cyklistickej dopravy a cykloturistiky. Predmetom projektu **„Výstavba zariadení cyklistickej infraštruktúry pri ZŠ SNP 5“** je zakúpenie 4 cykloprístreškov, pričom v každom sa bude nachádzať 5 cyklostojanov na obojstranné státie. Celkový rozpočet projektu je 26.999,64 €, z toho dotácia ministerstva predstavuje 25.649,66 €.

7. Záver

Stavebné práce a dodávku tovarov realizovali dodávateľské organizácie, ktoré boli vybrané v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Smernice č. 1/2019 o verejnom obstarávaní v meste Šurany pri zadávaní zákaziek s nízkymi hodnotami.

Ing. František Hozlár v.r.

vedúci oddelenia životného prostredia,
výstavby, územného plánovania a správy
mestského majetku Mestského úradu Šurany