

MESTO ŠURANY - MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

Mestské zastupiteľstvo
ŠURANY

Materiál: č. D/6/19/2021

VEC: Žiadosť Slávky Klučkovej, bytom A. Slávku 2088/19, 942 01 Šurany o predaj pozemku parcela registra „E“ číslo 253, ostatné plochy o výmere 860 m² v k. ú. Kostolný Sek.

Predkladá:

Návrh na uznesenie:

Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ Šurany

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo žiadosť Slávky Klučkovej, bytom A. Slávku 2088/19, 942 01 Šurany o predaj pozemku parcela registra „E“ číslo 253, ostatné plochy o výmere 860 m² v k. ú. Kostolný Sek, stanovisko komisie fiančnej, správy a predaja majetku mesta, komisie výstavby ŽP a podnikateľskej činnosti MsZ Šurany a

Spracovala:

A – s c h v a ľ u j e

Ing.Helena Ultisová
prac.odd.ŽP,V,ÚP a
SMM, MsÚ Šurany

- bez pripomienok
- s pripomienkami

poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch zverejnenie zámeru previesť majetok mesta nachádzajúci sa v k. ú. Kostolný Sek podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 majetku obcí, t. j. prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa označený ako parcela registra „E“ číslo 253, ostatné plochy o výmere 860 m², kupujúcej Slávke Klučkovej, bytom A. Slávku 2088/19,942 01 Šurany za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať mesto na náklady žiadateľky.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: ide o pozemky priľahlé k nehnuteľnosti – stavbe s. č. 2088 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky a časť pozemku tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Na základe:

Žiadosti S. Klučkovej,
Šurany

B – u k l a d á

Ing. Eve Augustínovej, prednostke MsÚ Šurany zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku.

T: 30.09.2021

Vykoná: Ing. František Hozlár, ved. odd. ŽP,V,ÚP a SMM, MsÚ v Šuranoch.


.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 24. júna 2021
(Toto uznesenie musí byť schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov)



Mesto Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

Dôvodová správa

VEC: Žiadosť Slávky Klučkovej, bytom A. Slávku 2088/19, 942 01 Šurany o predaj pozemku parcela registra „E“ číslo 253, ostatné plochy o výmere 860 m² v k. ú. Kostolný Sek.

Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou stavby – rodinného domu s. č. 2088 postaveného na parcele registra „C“ číslo 321 (nachádza sa na ul. A. Slávku) zapísaného na LV č. 463 a predložila žiadosť o odkúpenie pozemku v k. ú. Kostolný Sek označeného ako parcela registra „E“ číslo 253, ostatná plocha o výmere 860 m² z ktorého časť predstavuje:

- parcelu registra „C“ číslo 321, zastavané plochy, o výmere 345 m² ide o pozemok, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľky a časť
- parcelu registra „C“ číslo 320, záhrada, o výmere 514 m² ide o pozemok, ktorý je príslušnou plochou k stavbe vo vlastníctve žiadateľky.

Uvedené pozemky sa nachádzajú na ul. A. Slávku na Kostolnom Seku, ktoré žiadateľka a jej právny predchodcovia dlhodobo užívali a takto je i pozemok oplotený z čoho vyplýva, že ide o dodatočné usporiadanie pozemku. Pozemok nemá samostatné využitie, ani využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností.

Mestské zastupiteľstvo Šurany môže **schváliť zámer predat'** predmetný majetok podľa zákona č. 138/Zb. o majetku obcí, § 9a, bod 8 písm. e) žiadateľke do výlučného vlastníctva za cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku, ktorý dá mesto vyhotoviť na jej náklady.

Ing. František Hozlár
ved.odd.ŽP,ÚPaSMM
MsÚ Šurany

V Šuranoch 27.05.2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

21/6/19/2021

Okres: Nové Zámky

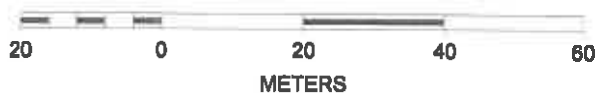
Obec: ŠURANY

Katastrálne územie: Kostolný Sek

21. 5. 2021 10:11



SCALE 1 : 1 073



Slávka KLUČKOVÁ rod. Tomšíková, nar. 22.04.1973, r.č. 735422/6946, trvale
bytom Šurany - Kostolný Sek, A. Slávku 2088/19, tel.č. 0951567606

Mesto Šurany Mestský úrad Šurany		
Dátum:	17-05-2021	ZH LU
Číslo: 10766	Prílohy: 9	Vypracuje:

Mesto Šurany
Mestský úrad
Námestie hrdinov 1
94201 Šurany

Vec:

Pozemok mesta Šurany - žiadosť

V zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadam o kúpu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šurany nachádzajúcej sa v k.ú. Kostolný Sek označenej nasledovne:

- parcela registra „C“ číslo 321, zastavané plochy a nádvoria o výmere 345 m²,
- parcela registra „C“ číslo 320, záhrada o výmere 514 m².

Uvedené pozemky sú vo vlastníctve mesta Šurany evidované na LV č. 1 ako parcela registra „E“ číslo 253, ostatné plochy o výmere 860 m².

Odôvodnenie uplatnenia osobitného zreteľa: pozemok je zastavaný stavbou – rodinným domom v k.ú. Kostolný Sek súpisné číslo 2088 vo vlastníctve žiadateľky (LV č. 463). Ide o pozemky, ku ktorým nie je samostatný prístup, sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky a tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas so spracovaním osobných údajov v rozsahu v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti a po dobu vybavenia žiadosti.

V Šuranoch: 17. 5. 2021

Prílohy: 9/12

Slávka Klučková
Slávka Klučková