

MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

V Šuranoch dňa 21.08.2020

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
Š u r a n y

Materiál: č. A/1/14/2020

Plnenie uznesenia z XIII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 18.06.2020.

Predkladá:

Ing. Eva Augustínová,
prednostka MsÚ Šurany

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo
Plnenie uznesenia z XIII. riadneho zasadnutia
Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného
dňa 18.06.2020 a toto

berie na vedomie

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany
v zmysle predlohy.

Spracovala:

Ing. Eva Augustínová,
prednostka MsÚ Šurany

Na základe:

Plánu práce MsZ Šurany
na II. polrok 2020

Prizvať:

-

.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 17.09. 2020.

Dôvodová správa k plneniu uznesenia z XIII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 18.06.2020.

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva je vykonávaná na každom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva Šurany.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 18.06.2020 bolo prijaté uznesenie č. 13/2020 - Z, ktoré obsahovalo 55 bodov. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiály.

Úlohy boli stanovené v bodoch č. XXXVII. až LII.

Splnené boli úlohy v bodoch XXXVII., XXXVIII., XLII., XLIII., XLIV., XLV., XLVIII., L., LI., LIII.

Úlohy v bodoch XXXIX., XL., XLVI., XLVII., XLIX., LII. sú v štádiu plnenia.

Ostatné body uznesenia boli schválené alebo vzaté na vedomie.

V Šuranoch 21.08.2020

Ing. Eva Augustínová, v.r.
prednostka MsÚ Šurany

**Plnenie uznesenia z XIII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch,
konaného dňa 18.06.2020.**

Plnenie uznesenia z XIII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa **18.06.2020** je nasledovné:

Bod I. – Plnenie uznesenia z X. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 13.02.2020, XI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 24.02.2020 a XII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 21.04.2020 – **vzaté na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod II. – Správa o plnení úloh Mestskej polície Šurany, stav na úseku verejného poriadku, priestupkovosti a kriminality v meste Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod III. – Správa o stave na úseku podnikateľskej činnosti v meste Šurany - **schválená** v zmysle predlohy.

Bod IV. - Správa o stave na úseku poskytovania sociálnych služieb občanom mesta Šurany – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod V. – Návrh plánu práce Mestského zastupiteľstva Šurany na II. polrok 2020 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod VI. – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Šurany na II. polrok 2020 - **schválený** v zmysle predlohy v bode A/. **Poverená** v bode B/ hlavná kontrolórka mesta Šurany výkonom kontroly podľa schváleného plánu práce kontrolnej činnosti na II. polrok 2020.

Bod VII. - Správa č. HK/1/2020 o výsledku kontroly efektívnosti a účelnosti hospodárenia príspevkovej organizácie – Mestská poliklinika Šurany za roky 2015-2019 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod VIII. – Správa č. HK/2/2020 o výsledku kontroly financovania investičnej akcie „Prístavba Materskej školy Mostná 1 Šurany“ – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod IX. – Správa č. HK/3/2020 o výsledku kontroly spolufinancovania výstavby parkovacích miest mestom Šurany a spoločnosti FORA – STAV, s.r.o. Šurany na ul. Hledíkova – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod X. – Návrh Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami v oblasti sociálnej pomoci v meste Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XI. – Návrh VZN mesta Šurany č. 3/2020, ktorým sa mení VZN č. 1/2019 o financovaní originálnych kompetencií mesta Šurany na úseku školstva v znení VZN č. 1/2020 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XII. – Návrh Dodatku č. 1 k VZN mesta Šurany č. 3/2019 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XIII. – Návrh na úpravu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Šurany – **schválený** v zmysle upravenej predlohy.

Bod XIV. – Správa o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šurany a rozpočtových organizácií mesta Šurany k 31.12.2019 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XV. – Záverečný účet mesta Šurany za rok 2019 a správy o výsledku hospodárenia rozpočtových organizácií mesta Šurany za rok 2019 – **vzaté na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta Šurany za rok 2019 a správa nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Šurany za rok 2019 v bode A/. V bode B/ bol **schválený** záverečný účet mesta Šurany za rok 2019 a vyslovený súhlas s celoročným hospodárením mesta Šurany za rok 2019, výsledok hospodárenia za rok 2019 - prebytok vo výške 208 308,93 EUR, tvorba rezervného fondu vo výške 152 152,13 EUR z výsledku hospodárenia po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov – **bez výhrad** v zmysle predlohy. V bode C/ - boli **schválené** správy o výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany za rok 2019.

Bod XVI. – Správa Mestského podniku služieb Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XVII. – Návrh na úpravu rozpočtu Mestského podniku služieb Šurany na rok 2020 - **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XVIII. – Správa o výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XIX. – Správa Mestského kultúrneho strediska Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XX. – Návrh na úpravu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Šurany na rok 2020 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXI. – Správa o výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXII. – Správa Mestskej polikliniky Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXIII. - Návrh na úpravu rozpočtu Mestskej polikliniky Šurany na rok 2020 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXIV. – Správa o výsledku hospodárenia Mestskej polikliniky Šurany za rok 2019 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXV. – Správa Domova Jesienka Šurany o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXVI. – Návrh na úpravu rozpočtu Domova Jesienka Šurany na rok 2020 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XXVII. – Správa o výsledku hospodárenia Domova Jesienka Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXVIII. – Správa Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXIX. – Informácia o hospodárení Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. za rok 2019 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XXX. – Správa Mestskej lekárne Šurany, s.r.o. o hospodárení s majetkom mesta Šurany za rok 2019 – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod XXXI. – Informácia o hospodárení Mestskej lekárne Šurany, s.r.o. za rok 2019 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XXXII. – Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šurany a rozpočtových organizácií mesta Šurany na rok 2020 – **schválené** rozpočtové opatrenie mesta Šurany č. 11/2020, návrh na úpravu rozpočtu mesta Šurany na rok 2020 a návrhy na úpravu rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany na rok 2020 v zmysle predlohy.

Bod XXXIII. – Informácia o vykonaných rozpočtových opatreniach mesta Šurany za rok 2019 – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod XXXIV. – Žiadosť o prijatie úveru – **schválené** prijatie úveru vo výške: **300 000,00 EUR** poskytnutého zo strany VÚB, a.s. Bratislava za podmienok dojednaných v príslušnej zmluve o úvere, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy v zmysle predlohy.

Bod XXXV. – Žiadosť o prijatie úveru – **schválené** prijatie Municipálneho úveru – Univerzál vo výške: **500 000,00 EUR** poskytnutého zo strany Prima banky Slovensko, a.s. Žilina za podmienok dojednaných v príslušnej zmluve o úvere v zmysle predlohy.

Bod XXXVI. – Žiadosť o prijatie úveru na zakúpenie komunálneho vozidla – **schválené** prijatie úveru vo výške: 206 000,00 EUR na zakúpenie komunálneho vozidla v zmysle predlohy.

Bod XXXVII. – Žiadosť Márie Petíkovej, MDŽ 1837/16, Šurany, Veroniky Vozárikovej, Mostná 1030/4, Šurany a Kataríny Vitekovej, MDŽ 1882/42, Šurany o predaj pozemkov v k. ú. Kostolný Sek parcela registra „C“ číslo 311/1, záhrada o výmere 457 m² a parcela registra „C“ číslo 311/2, záhrada o výmere 97 m² – **schválená** za kúpnu cenu 10,00 EUR/m² vo výmere 97 m² a cena pozemku vo výmere 457 m² bola určená vo výške 7 764,43 EUR znaleckým posudkom č. 2/2020 zo dňa 08.01.2020. Dôvod hodný osobitného zreteľa: ide o pozemky, ku ktorým nie je samostatný prístup, a sú priľahlými pozemkami k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve žiadateľiek. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy – **bola splnená**.

Bod XXXVIII. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Kúpnej zmluvy č. 2/2020 – schválený v bode A/ právny úkon prevodu majetku: Kúpna zmluva č. 2/2020 za kúpnu cenu vo výške 8 734,43 EUR. Úloha v bode B/ zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy – **bola splnená.**

Bod XXXIX. – Návrh na predaj pozemku parcela registra „C“ číslo 532/12, zast. pl. o výmere 49 m², oddeleného GP č. 164/2019 pre účel výstavby trafostanice /lokalita Za školou/ v k. ú. Kostolný Sek v prospech ZsD, a.s. Bratislava – **schválený** za dohodnutú kúpnu cenu 100,00 EUR za celý pozemok. Ide o pozemok, na ktorom bude postavená trafostanica pre zabezpečenie realizácie pripojenia stavby „NZ, Šurany, Za školou 16 RD“, ktorej výstavba sa realizuje na základe žiadosti mesta Šurany. Úloha v bode B/ zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy - **je v štádiu plnenia.**

Bod XL. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – kúpnej zmluvy : **schválený** právny úkon prevodu majetku: kúpna zmluva vo veci účastníkov: Mesto Šurany ako predávajúci a Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava ako kupujúci, ktorý predávajúci predáva v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho a kupujúci ho odkupuje za kúpnu cenu 100,00 EUR. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia.**

Bod XLI. – Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k.ú. Kostolný Sek /lokalita Za školou/, vyznačené GP č. 165/2019 s oprávneným z vecného bremena ZsD, a.s., Čulenova 6, Bratislava – **schválené** uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch v k. ú. Kostolný Sek na časti nehnuteľnosti vyznačenej v GP na zameranie vecného bremena č. 15/2019 v bode A/. Zriadenie vecného bremena bude bezodplatné. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien – **je v štádiu plnenia.**

Bod XLII. – Žiadosť Andreja Hronca, bytom Markusova 531/13, Šurany, Juraja Vyskoča, bytom Suvorovova 1824/42, Šurany o predaj pozemku parcela registra „C“ číslo 3604/134 o výmere 40 m², zastavaná plocha v k. ú. Šurany – **schválený** spôsob prevodu majetku mesta Šurany označený ako pozemok v k. ú. Šurany parcela registra „C“ číslo 3604/134 o výmere 40 m² za kúpnu cenu vo výške 1 344,80 EUR, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 38/2020 zo dňa 20.02.2020. Ide o pozemok, na ktorom je vybudovaná prístavba k stavbe s.č. 866 na C KN parc. č. 608 a tvorí s ňou jeden celok. Prístavba nie je zapísaná v KN. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy – **bola splnená.**

Bod XLIII. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Kúpnej zmluvy č. 3/2020 – **schválený** právny úkon prevodu majetku: Kúpna zmluva č. 3/2020 za kúpnu cenu 1344,80 EUR. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy – **bola splnená.**

Bod XLIV. - Žiadosť Stanislava Molnára, bytom SNP 1142/20, Bánov a Martina Molnára, bytom Kukučínova 394/11, Šurany o predaj pozemku parcela registra „C“ číslo 144/3 o výmere 98 m², zastavaná plocha v k. ú. Šurany – **schválený** spôsob prevodu majetku mesta Šurany za kúpnu cenu vo výške 2 964,50 EUR, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 37/2020 zo dňa 12.02.2020. Je to pozemok, ktorý predstavuje príľahlú plochu a zároveň jediný prístup k nehnuteľnostiam v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy – **bola splnená.**

Bod XLV. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta –Kúpnej zmluvy č. 4/2020 – **schválený** právny úkon prevodu majetku: Kúpna zmluva č. 4/2020 za kúpnu cenu vo výške 2 964,50 EUR stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 37/2020 zo dňa 12.02.2020. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy - **bola splnená.**

Bod XLVI. – Žiadosť Eriky Kováčovej, bytom Partizánska 3898/59A, Šurany o predaj pozemku parcela registra „C“ číslo 1949, zast. pl. o výmere 152 m² v k. ú. Šurany – **schválený** spôsob prevodu majetku mesta Šurany za kúpnu cenu vo výške 3 295,36 EUR, stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 10/2018. Ide o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia.**

Bod XLVII. –Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Kúpnej zmluvy č. 5/2020 – **schválený** právny úkon prevodu majetku mesta, kúpna zmluva č. 5/2020. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia.**

Bod XLVIII. – Žiadosť Juraja Hlavatého, bytom Mlynská 108/1, Šurany o predaj pozemku parcela registra „C“ číslo 3495 o výmere 20 m² zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Šurany – **schválené** zverejnenie zámeru previesť majetok mesta podľa § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou nachádzajúci sa v k. ú. Šurany, označený ako parcela registra „C“ číslo 3495 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie kupujúcemu Juraj Hlavatý, bytom Mlynská 1078/1, Šurany za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať mesto na náklady žiadateľa. Úloha v bode B/ zabezpečiť oboznámenie žiadateľa s uznesením MsZ Šurany - **bola splnená.**

Bod XLIX. – Žiadosť Ing. Ľuboša Demína – CAR TEAM, Hviezdoslavova 22, Šurany o uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemku v k. ú. Šurany, vyznačené GP č. 89/2019/ul. Ž. Bosniakovej/ s oprávneným z vecného bremena SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b Bratislava – **schválené** uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemku v k. ú. Šurany. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 96,80 EUR, určenú znaleckým posudkom č. 40/2020. Platiteľom odplaty bude investor stavby „preložka plynovodu DN“ Ing. Ľuboš Demín – CAR TEAM, Hviezdoslavova 22, Šurany. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien – **je v štádiu plnenia.**

Bod L. – Ponuka URBARIÁT – POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO Nitriansky Hrádok, Hlavná 32, Šurany na bezplatné užívanie pozemku označeného ako časť parcely registra „C“ č. 429/68 o výmere 1,7 ha v k. ú. Nitriansky Hrádok – **schválené** uzavretie zmluvy o výpožičke pozemku označeného ako parcela registra „C“ číslo 429/68, TTP o výmere cca 1,7 ha v k. ú. Nitriansky Hrádok, Hlavná 32, Šurany s požičiavateľom URBARIÁT – POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO Nitriansky Hrádok, Hlavná 32, Šurany na dobu určitú t.j. 10 rokov. Účel výpožičky: úprava /revitalizácia/ pozemku za účelom jeho využitia na relaxačno-oddychové, kultúrne a športové aktivity. Úloha v bode B/ zabezpečiť vypracovanie zmluvy o výpožičke – **bola splnená.**

Bod LI. – Návrh na zmenu uznesenia MsZ Šurany vo veci žiadosti Občianskeho združenia „ŠTVORLÍSTOK ŠURANY“, Duklianska 4403/1 A, Šurany o dlhodobý prenájom amfiteátra v Šuranoch – v bode A/ **zrušené** uznesenie MSZ v Šuranoch č. 10/2020-Z bod XVIII. zo dňa

13.02.2020 vo veci schválenia dlhodobého prenájmu amfiteátra v Šuranoch. V bode B/ **schválený prenájom** : pozemok parcela registra „C“ číslo 363/1, ostatná pl. o výmere 3 347 m² a stavba amfiteáter – prírodné kino postavená na parcele registra „C“ číslo 363/1 v k. ú. Šurany, zapísaný na LV č. 1 na dobu určitú 10 rokov, za cenu prenájmu 1,- EUR/mesiac t.j. 12,- EUR/rok. Znížená sadzba nájomného je uplatnená z dôvodu, že finančné prostriedky investované nájomcom do predmetu nájmu sa po skončení nájmu nebudú vracat' nájomcovi. Predmet nájmu bude slúžiť na verejnoprospešné účely a to realizáciu kultúrno-spoločenských podujatí, koncertov, divadelných predstavení a pod. Úloha v bode C/ zabezpečiť uzavretie nájomnej zmluvy – **bola splnená**.

Bod LII. – Žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku v k. ú. Šurany – **schválené** uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemku v k. ú. Šurany. Zriadenie vecného bremena bude odplatné. Jednorazová odplata je 8,- EUR/m² výmery vecných bremien v zastavanom území. Výmera vecných bremien bude určená GP, ktorý po realizácii stavby predloží budúci oprávnený z vecného bremena. Úloha v bode B/ zabezpečiť podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – **je v štádiu plnenia**.

Bod LIII. - Návrh na zverenie majetku mesta Šurany do správy Mestskému podniku služieb Šurany – **schválené** zverenie dlhodobého hmotného majetku označeného ako: Komunálne vozidlo Mercedes Benz Actros 2532 L6x2, nadstavba: FAUN Rotopress 520 v nadobúdacej cene 206 100,00 EUR do správy Mestskému podniku služieb Šurany. Úloha v bode B/ zabezpečiť uzavretie zmluvy o prevode majetku mesta – **bola splnená**.

Bod LIV. – Plat primátora mesta Šurany Ing. Mareka Oremusa – prepočet podľa výšky priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR za rok 2019 – **schválený v zmysle predlohy**.

Bod LV. – Plat hlavnej kontrolórky mesta Šurany Ing. Jany Hučkovej – prepočet podľa výšky priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve – **schválený v zmysle predlohy**.

V Šuranoch, dňa 21.08.2020

Ing. Eva Augustínová, v.r.
Prednostka Mestského úradu
Šurany