

MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

V Šuranoch dňa 15.11.2019

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
Š u r a n y

Materiál: č. A/1/9/2019

Plnenie uznesenia zo VII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 24.10.2019 a VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 11.11.2019.

Predkladá:

Ing. Eva Augustínová,
prednostka MsÚ Šurany

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo Plnenie uznesenia zo VII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 24.10.2019 a VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 11.11.2019 a toto

berie na vedomie

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany
v zmysle predlohy.

Spracovala:

Ing. Eva Augustínová,
prednostka MsÚ Šurany

Na základe:

Plánu práce MsZ Šurany
na II. polrok 2019

Prizvať:

-

.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 12. decembra 2019.

Dôvodová správa k plneniu uznesenia zo VII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 24.10.2019 a VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 11.11.2019.

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva je vykonávaná na každom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva Šurany.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 24.10.2019 bolo prijaté uznesenie č. 7/2019-Z, ktoré obsahovalo 13 bodov. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiály.

Úlohy boli stanovené v bodoch č.

- VII. - úloha je v štádiu plnenia /spracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany- Lukáš Vrábel/.
- XI. - úloha je v štádiu plnenia /vypracovanie znaleckého posudku na predmet obchodnej verejnej súťaže – ul. Partizánska/.
- XII. - úloha je v štádiu plnenia. /vypracovanie nového geometrického plánu na rozdelenie pozemkov na ulici Za školou/.

Ostatné body uznesenia boli schválené alebo vzaté na vedomie.

Na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 11.11.2019 bolo prijaté uznesenie č. 8/2019-Z, ktoré obsahovalo 10 bodov. Ich plnenie je uvedené v predkladanom materiály.

Úlohy boli stanovené v bodoch č.

- III. - úloha je v štádiu plnenia /vypracovanie znaleckého posudku – žiadosť Heleny Bartovičovej a Juraja Bartoviča/.
- V. - úloha bola splnená / oboznámenie žiadateľov s uznesením Mestského zastupiteľstva Šurany: Stanislav Molnár, Martin Molnár/.
- VI. - úloha je v štádiu plnenia /zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy – Limestone SK, s.r.o. Dvorská cesta 5917/24, Nové Zámky/.
- VII. - úloha je v štádiu plnenia /zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy – Limestone SK, s.r.o. Dvorská cesta 5917/24, Nové Zámky/.
- VIII. – úloha je v štádiu plnenia /zabezpečiť uzavretie zámennej zmluvy – Limestone SK, s.r.o. Dvorská cesta 5917/24, Nové Zámky/.
- IX. - úloha je v štádiu plnenia / zabezpečiť podpísanie zámennej zmluvy – Limestone SK, s.r.o. Dvorská cesta 5917/24, Nové Zámky/.
- X. – úloha je v štádiu plnenia /zabezpečiť vykonanie súpisu majetku mesta Šurany, jeho predloženie poslancom Mestského zastupiteľstva Šurany v písomnej forme a zverejnenie na webovom sídle mesta/.

Ostatné body uznesenia boli schválené alebo vzaté na vedomie.

V Šuranoch 22.11.2019

Ing. Eva Augustínová
prednostka MsÚ Šurany

Plnenie uznesenia zo VII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 24.10.2019 a zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch zo dňa 11.11.2019.

Plnenie uznesenia zo VII. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 24.10.2019 je nasledovné:

Bod I. – Plnenie uznesenia zo VI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 12.09.2019 – **vzaté na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod II. – Správa o pedagogicko-organizačnom a materiálnom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu základných škôl v meste Šurany – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod III. – Správa o príprave Mestského podniku služieb Šurany na zimnú údržbu ciest, chodníkov a verejných priestranstiev – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod IV. – Správa o stave a údržbe cintorínov a verejných priestranstiev – **schválená** v zmysle predlohy.

Bod V. – Správa č. HK/4/2019 o výsledku kontroly aktuálnosti a zverejňovania všeobecne záväzných nariadení, smerníc a interných predpisov mesta Šurany na webovom sídle – **vzatá na vedomie** v zmysle predlohy.

Bod VI. – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 5/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Šurany – **schválený** v zmysle upravenej predlohy.

Bod VII. - Návrh na odsúhlasenie spracovania zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany v lokalite Poznanova ulica Šurany v zmysle žiadosti Lukáša Vrábla, Cintorínska 1449/41, Šurany – **schválené** spracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany v lokalite Poznanova ulica Šurany v zmysle žiadosti Lukáša Vrábla, Cintorínska 1449/41, Šurany. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť spracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany – **je v štádiu plnenia.**

Bod VIII. – Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šurany na rok 2019 – **schválené v zmysle predlohy:**

- 1.Rozpočtové opatrenie mesta Šurany č. 67/2019.
- 2.Návrh na úpravu rozpočtu mesta Šurany na rok 2019.

Bod IX. – Návrh na úpravu rozpočtu Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany na rok 2019 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod X. – Návrh na úpravu rozpočtu Materskej školy, MDŽ 26, Šurany na rok 2019 – **schválený** v zmysle predlohy.

Bod XI. – Návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže, v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **schválený** zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Šurany formou obchodnej verejnej súťaže.

Bod XII. – Návrh na rozdelenie pozemkov na ulici Za školou, Šurany, časť Kostolný Sek na realizáciu zámeru „Lokalita IBV Za školou“ – **schválený** v zmysle predlohy. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť vypracovanie nového geometrického plánu na rozdelenie pozemkov na ulici Za školou – **je v štádiu plnenia.**

Bod XIII. – Oznámenie JUDr. Romana Porubského, poslanca MsZ Šurany, Ing. Andrey Heclovej, poslankyne MsZ Šurany a Ing. Miroslavy Zahorákovej, poslankyne MsZ Šurany o vzdaní sa členstva v Legislatívnej komisii Mestského zastupiteľstva v Šuranoch – **vzaté na vedomie** v bode A/. V bode B/ bola zrušená Legislatívna komisia Mestského zastupiteľstva Šurany dňom 24.10.2019.

Plnenie uznesenia z VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 11.11.2019 je nasledovné:

Bod I. – Informácia o škodovej udalosti zo dňa 09.11.2019 v súvislosti s požiarom v priestoroch Mestského podniku služieb Šurany /zberný dvor/ a opatreniach, ktoré budú vykonané na zabezpečenie zberu odpadov /komunálny, stavebný, biologický, atď./ a zimnú údržbu ciest, chodníkov a verejných priestranstiev – **vzatá na vedomie.**

Bod II. – Žiadosť Ľudmily Vojtekovej, bytom 941 42 Veľké Lovce 413, Marty Bendovej, bytom Ľ. Podjavorinskej 3603/6B, 942 01 Šurany a žiadosť Jozefa Šveca, bytom 941 62 Kmeťovo 154 o odkúpenie časti pozemku označeného ako parcela registra „C“ číslo 3580/6, zastavané plochy a nádvoria – **zamietnutá** v zmysle predlohy.

Bod III. – Žiadosť Heleny Bartovičovej, bytom Červenej armády 525/36, 941 01 Bánov a Juraja Bartoviča, bytom Krátka 1539/1, 942 01 Šurany o predaj časti pozemku z parcely registra „E“ číslo 867/100 o výmere 153 m² a z parcely registra „E“ číslo 2683/100 o výmere 34 m² v k. ú. Šurany 9a, ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí - **schválený zámer previesť majetok mesta** podľa § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou označený geometrickým plánom č. 47/2019, vypracovaným geodetom Attilom Bédim, úradne overeným dňa 25.7.2019 pod č. 880/9 v k. ú. Šurany. Úloha v bode B/ zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku - **je v štádiu plnenia.**

Bod IV. – Žiadosť Petra Pila, bytom Pri zámočku 1875/10, 942 01 Šurany o predaj pozemku v k. ú. Nitriansky Hrádok parcela registra „E“ číslo 1055/200, vodná plocha o výmere 2686 m² – **zamietnutá.**

Bod V. – Žiadosť Stanislava Molnára, bytom SNP 1142/20, 940 01 Bánov a Martina Molnára, bytom Kukučínova 3994/11, 942 01 Šurany o predaj časti pozemku z parcely registra „C“ číslo 144/1 o výmere cca 98 m² v k. ú. Šurany – **schválené** zverejnenie zámeru

predať majetok mesta Šurany z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, označený ako časť parcely registra „C“ číslo 144/1 o výmere cca 98 m² v k. ú. Šurany kupujúcim Stanislav Molnár, bytom SNP 1142/20, 941 01 Bánova Martin Molnár, bytom Kukučínova 3994/11, 942 01 Šurany, každému v podiele $\frac{1}{2}$ -vica k celku za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku s podmienkou, že žiadatelia si dajú na vlastné náklady vypracovať geometrický plán na predmet prevodu a znalecký posudok dá vypracovať mesto Šurany na náklady žiadateľov. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť oboznámenie žiadateľov s uznesením Mestského zastupiteľstva Šurany – **bola splnená.**

Bod VI. – Žiadosť Limestone SK, s.r.o., Dvorská cesta 5917/24, 940 01 Nové Zámky, IČO: 46818405 o predaj pozemku parcela registra „E“ číslo 866/3, ostatná plocha o výmere 427 m² v k. ú. Šurany – **schválený spôsob prevodu majetku mesta** podľa § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemok, v k. ú. Šurany parcela registra „E“ číslo 866/3 o výmere 427 m², ostatná plocha, do výlučného vlastníctva kupujúceho Limestone SK, s.r.o., Dvorská cesta 5917/24, 940 01 Nové Zámky, IČO:46818405 za kúpnu cenu 22,41 EUR/m² v zmysle znaleckého posudku č. 136/2019 s podmienkou uplatnenia práva spätnej kúpy. Dôvod hodný osobitného zreteľa: ide o pozemok, ktorý predstavuje príľahlú plochu k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, na ktorých chce realizovať IBV pre občanov mesta. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia.**

Bod VII. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta: Kúpnej zmluvy č. 2/2019 – **schválený právny úkon prevodu majetku:** Kúpna zmluva č. 2/2019. Predmetom zmluvy je pozemok parcela registra „E“ číslo 866/3 o výmere 427 m², ostatná plocha, ktorý mesto ako predávajúci predáva v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho a kupujúci ho kupuje za kúpnu cenu vo výške 9569,07 EUR v zmysle znaleckého posudku č. 136/2019. Právo spätnej kúpy: účastníci si dohodli podľa ustanovení § 607 Občianskeho zákonníka právo spätnej kúpy v prospech predávajúceho. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy – **je v štádiu plnenia.**

Bod VIII. – Návrh Limestone SK, s.r.o., Dvorská cesta 5917/24, 940 01 Nové Zámky, IČO: 46818405 na zámenu nehnuteľností v k. ú. Šurany – **schválený spôsob prevodu majetku mesta** Šurany formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je usporiadanie pozemkov podľa ich skutočného užívania. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť uzavretie zámennej zmluvy – **je v štádiu plnenia.**

Bod IX. – Návrh na schválenie právneho úkonu prevodu majetku mesta – Zámennej zmluvy č. 1/2019 – **schválený právny úkon prevodu majetku:** Zámenná zmluva č. 1/2019. Predmetom zámeny: Mesto Šurany ako výlučný vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Šurany, C KN parcela č. 277/2, o výmere 82 m², záhrada, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 66/2019, vyhotoveným geodetom Ing. Jozefom Urge overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 15.08.2019 pod č. 1005/19 ako diel č. 6 oddelený z E KN parcely č. 866/17, ost. pl. o výmere 894 m², ktorú zamieňa za nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve Limestone SK, s.r.o., Dvorská cesta 5917/24, 940 01 Nové Zámky. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť podpísanie zámennej zmluvy - **je v štádiu plnenia.**

Bod X. – Žiadosť poslankyne Ing. Miroslavy Zahorákovej o vykonanie súpisu majetku mesta Šurany, jeho predloženie poslancom Mestského zastupiteľstva Šurany v písomnej forme a zverejnenie na webovom sídle mesta – **schválená**. Úloha v bode B/ t.j. zabezpečiť vykonanie súpisu majetku mesta Šurany, jeho predloženie poslancom Mestského zastupiteľstva Šurany v písomnej forme a zverejnenie na webovom sídle mesta – **je v štádiu plnenia**.

V Šuranoch 22.11.2019

Ing. Eva Augustínová
Prednostka Mestského úradu
Šurany

MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

V Šuranoch dňa 04.10.2019

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO Šurany

Materiál: č. E/1/7/2019

Návrh na zmenu v zložení Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta a Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

Predkladá:

Ing. Marek Oremus
Primátor mesta Šurany

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo Návrh na zmenu v zložení Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta a Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a na základe toho

A - o d v o l á v a

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany
Mgr. Karola Klimenta z funkcie člena Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti MsZ v Šuranoch dňom 25.10.2019 a
Pavla Cvika z funkcie člena Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta MsZ v Šuranoch dňom 25.10.2019

Spracovala:

Ing. Eva Augustínová
Prednostka MsÚ Šurany

B. – v o l í

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany
Mgr. Karola Klimenta za člena Komisie finančnej a správy majetku mesta MsZ Šurany od 25.10.2019 a
Pavla Cvika za člena Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti MsZ Šurany od 25.10.2019.

Na základe:

Návrhu poslancov MsZ
Šurany

Prizvať:

-

.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 24. októbra 2019.

Návrh na zmenu v zložení Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta a Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Šuranoch č. 1/2018- Z bod I. zo dňa 28.11.2018 bol **Mgr. Karol Kliment**, poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany zvolený do funkcie člena Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti a **Pavol Cvik**, poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany do funkcie člena Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

Vzhľadom na to, že uvedení poslanci prejavili záujem o výmenu v komisiách, predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Šuranoch návrh na schválenie výmeny členov komisií a ich voľbu nasledovne:

Mgr. Karola Klimenta odvolať z funkcie člena Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a schváliť jeho zvolenie **za člena Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta Mestského zastupiteľstva v Šuranoch od 25.10.2019** a

Pavla Cvika odvolať z funkcie člena Komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a schváliť jeho zvolenie **za člena Komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch od 25.10.2019.**

Dôvodová správa:

Poslanci prejavili záujem pracovať v komisiách Mestského zastupiteľstva Šurany, tak ako je uvedené v predkladanom návrhu.

Vzhľadom na uvedené navrhujem schváliť výmenu poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany za členov v uvedených komisiách.

V Šuranoch dňa 4.10.2019

Ing. Marek Oremus
primátor mesta Šurany

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
Š u r a n y

Materiál: č. E/2/7/2019

Oznámenie JUDr. Romana Porubského, poslanca MsZ Šurany a Ing. Andrey Heclovej, poslankyne MsZ Šurany o vzdaní sa členstva v Legislatívnej komisii Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

Predkladá:

Ing. Marek Oremus
Primátor mesta Šurany

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo
Oznámenie JUDr. Romana Porubského a Ing. Andrey Heclovej, o vzdaní sa členstva v Legislatívnej komisii Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a tieto

- berie na vedomie

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany.

Spracovala:

Ing. Eva Augustínová
Prednostka MsÚ Šurany

Na základe:

Oznámení poslancov
o vzdaní sa členstva
v Legislatívnej komisii MsZ Šurany

Prizvať:

-

.....
podpis predkladateľa

Predložené mestskému zastupiteľstvu 24. októbra 2019.

Oznámenie JUDr. Romana Porubského, poslanca MsZ Šurany a Ing. Andrey Heclovej, poslankyne MsZ Šurany o vzdaní sa členstva v Legislatívnej komisii Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

Na Mestský úrad Šurany dňa 16.9.2019 boli doručené Oznámenia JUDr. Romana Porubského a Ing. Andrey Heclovej, poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany o vzdaní sa členstva v Legislatívnej komisii MsZ Šurany.

Mestské zastupiteľstvo Šurany zriadilo Legislatívnu komisiu na svojom zasadnutí konanom dňa 20.06.2019 uznesením č. 5/2019-Z bod XXXVI. Návrh na zriadenie LK predložil primátor mesta Šurany na základe zasadnutia poslancov MsZ konaného dňa 17.06.2019.

Funkciu predsedu tejto komisie vykonával JUDr. Roman Porubský a funkciu podpredsedu Ing. Andrea Heclová. Komisia bola zriadená ako päťčlenná. Predseda, podpredseda a jeden člen komisie boli poslanci MsZ, ďalej prednostka MsÚ a príslušný vedúci oddelenia.

Mestskému zastupiteľstvu Šurany **n a v r h u j e m** zobrať predložené oznámenia o vzdaní sa členstva v komisii uvedenými poslancami MsZ Šurany na vedomie. Vzhľadom na to, že uvedená komisia bola zriadená na základe návrhu poslancov MsZ, bolo by vhodné, aby MsZ doplnilo nových členov komisie, resp. zvážilo pôsobenie Legislatívnej komisie Mestského zastupiteľstva Šurany v tomto volebnom období.

V Šuranoch dňa 4.10.2019

Ing. Marek Oremus
Primátor mesta Šurany

