

MESTO ŠURANY - MESTSKÝ ÚRAD ŠURANY

**Mestské zastupiteľstvo
ŠURANY**

Materiál: č. D/5/7/2019

**VEC: Žiadosť Petra Pila, bytom Pri zámočku 1875/10, 942 01 Šurany
o predaj pozemku v k. ú. Nitriansky Hrádok parcela registra „E“ číslo
1055/200, vodná plocha o výmere 2686 m².**

Predkladá:

Ing. Pavol Tóth
ved. odd. ŽP, V, ÚPaSMM
MsZ v Šuranoch

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo žiadosť Petra Pila, bytom Pri zámočku 1875/10, 942 01 Šurany o predaj pozemku v k. ú. Nitriansky Hrádok parcela registra „E“ číslo 1055/200, vodná plocha o výmere 2686 m², stanovisko komisie finančnej, správy a predaja majetku mesta MsZ Šurany a túto

Spracovala:


Ing. Helena Ultisová
prac. odd. ŽP, V, ÚPaSMM
MsÚ Šurany

A - z a m i e t a

- bez pripomienok
- s pripomienkami
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

Na základe:

Žiadosti Petra Pila,
Šurany


.....
podpis predkladateľa



Mesto Šurany

Oddelenie životného prostredia, výstavby, územného plánovania
a správy mestského majetku

Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

Dôvodová správa

Žiadosť Petra Pila, bytom Pri zámočku 1875/10, 942 01 Šurany o predaj pozemku v k. ú. Nitriansky Hrádok parcela registra „E“ číslo 1055/200, vodná plocha o výmere 2686 m².

Mestu Šurany – Mestskému úradu v Šuranoch bola doručená žiadosť Petra Pila, bytom Pri zámočku 10, 942 01 Šurany o predaj pozemku parcela registra „E“ číslo 1055/200, vodná plocha o výmere 2686 m², ktorý chce odkúpiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa t.j. ako príľahlého pozemku k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a to parcela registra „C“ č. 488/2 a registra „E“ č. 863/200.

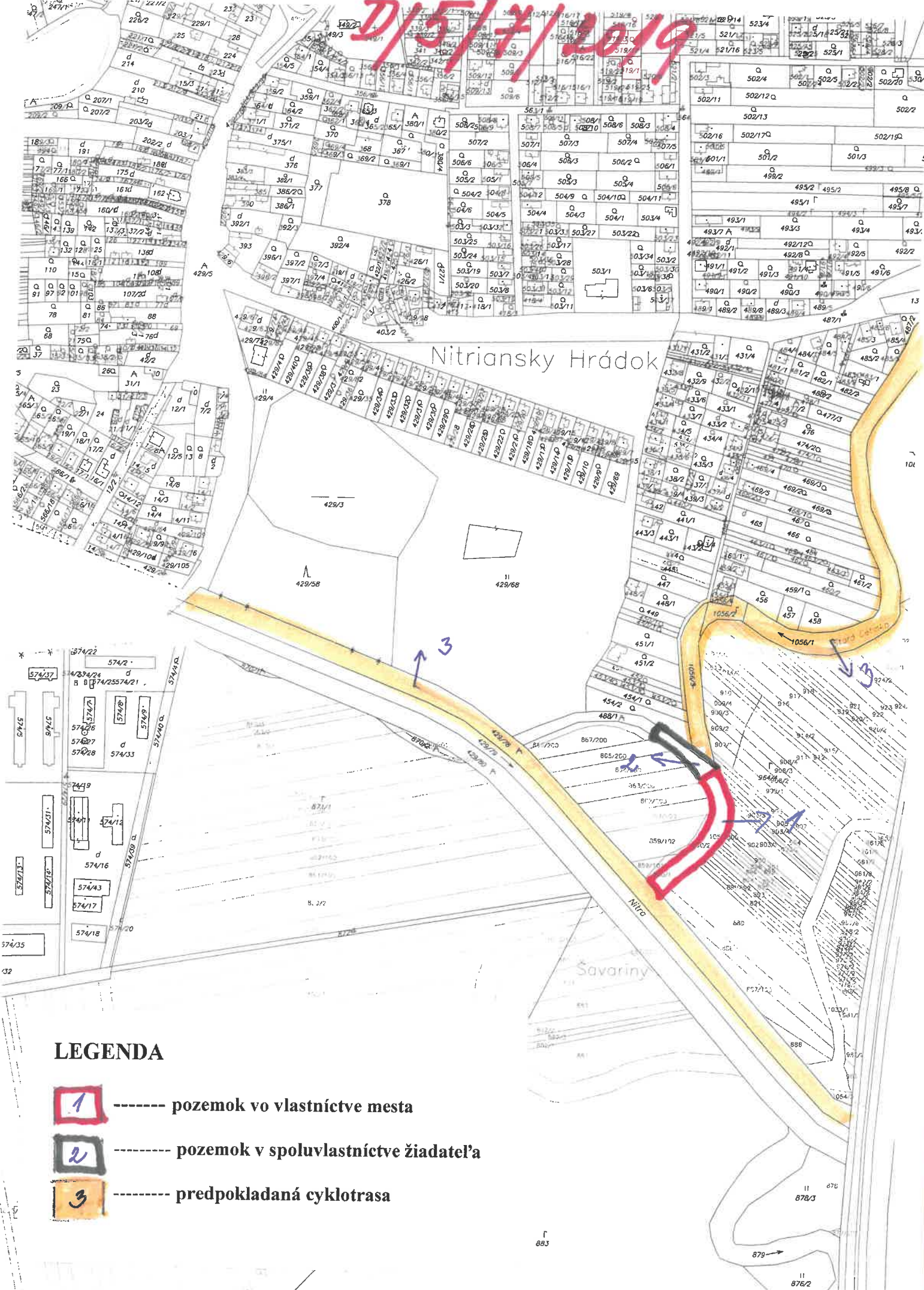
Ako je zrejme z katastrálnej mapy pozemok nie je príľahlou plochou výlučne iba k pozemku v podielovom spoluvlastníctve žiadateľa, ale i k ďalším pozemkom a preto nespĺňa podmienku jeho odkúpenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa ako príľahlého pozemku. V prípade, že sa rozhodne o predaji je možné použiť spôsob prevodu buď formou obchodnej verejnej súťaže, alebo priamym predajom (ponukovým konaním).

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce je to bývalé koryto ramena rieky Nitry. Pôvodne si ho mesto nechávalo pre účel otvorenia cesty (vytvorenie okruhu) predĺžením MK Pri zámočku označenej ako parcela registra „C“ číslo 486. V súčasnosti má mesto Šurany záujem na budovaní cyklotrás na svojom území, ale pre tento účel nemá vo vlastníctve vhodné pozemky. Z perspektívneho hľadiska jednou z alternatív by bolo využitie tohto pozemku spolu s pozemkami parcela registra „C“ 1056/3, 1056/1 a 429/78 za predpokladu, že vlastník týchto pozemkov – SR-Vodohospodársky podnik a SR-SPF by súhlasil s ich využitím pre vybudovanie cyklotrasy.

Vzhľadom na skutočnosť, že pozemok môže mať z perspektívneho hľadiska využitie pre verejnoprospešný účel mal by zostať vo vlastníctve mesta Šurany.

Ing. Pavol Tóth
ved.odd.ŽP,V,ÚPaSMM
MsÚ Šurany

D/5/7/2019



LEGENDA

- 1 ----- pozemok vo vlastníctve mesta
- 2 ----- pozemok v spoluvlastníctve žiadateľa
- 3 ----- predpokladaná cyklotrasa

Žiadateľ : Peter Pilo

Adresa : Pri zámočku 10, 94201 Šurany

Mesto Šurany Mestský úrad Šurany		
Dátum:	- 9 -09- 2019	ZH LU
Číslo os.	Priory:	Vybaruje:
14607/2019		

Mesto Šurany
Námestie hrdinov 1
942 01 Šurany

Doplnenie žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku .

Žiadateľ : Peter Pilo

Bytom : Pri Zámočku 10, 94201 Šurany


Žiadam Mesto Šurany o odkúpenie nehnuteľností:

pozemok parcela č.: CKN/E 1055/200 druh: Vodná plocha
o výmere: 2686 m², v kat. Území: Nitriansky Hrádok,
evidovaný na liste vlastníctva: 1
Tento pozemok CKN/E 1055/200 je využívaný ako orná pôda.

Dôvod odkúpenia nehnuteľnosti osobitného zreteľa ako vlastník priľahlych – susediacich pozemkov par. č. C 488/2, CKN/E 863/200 chcem tento pozemok na rozšírenie záhrady – výsadba zelene a okrasných rastlín

Dolupodpísaný svojím vlastnoručným podpisom potvrdzujem, že súhlasím s tým, aby moje osobné údaje uvedené v tejto žiadosti boli zverejnené.

9.9.2019
.....
Dátum


.....
vlastnoručný podpis

Žiadateľ : Peter Pilo

Adresa : Pri zámočku 10, 94201 Šurany

Mesto Šurany Mestský úrad Šurany		
Dátum:	- 2 -08- 2019	ZH LU
Číslo spis:	Priory.	Výdaje

13 86 P / 2019

Mesto Šurany
Námestie hrdinov 1
942 01 Šurany

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku .

Žiadateľ : Peter Pilo

Bytom : Pri Zámočku 10, 94201 Šurany


Žiadam Mesto Šurany o odkúpenie nehnuteľností:

pozemok parcela č.: CKN/E 1055/200 druh: Vodná plocha
o výmere: 2686 m², v kat. Území: Nitriansky Hrádok,
evidovaný na liste vlastníctva: 1

Dôvod odkúpenia nehnuteľnosti: Rozšírenie pozemku

Dolupodpísaný svojím vlastnoručným podpisom potvrdzujem, že súhlasím s tým, aby moje osobné údaje uvedené v tejto žiadosti boli zverejnené.

2. 8. 2019
.....
Dátum


.....
vlastnoručný podpis

Prílohy

Mapa pozemku

Čiastočný Výpis z Listu Vlastníctva