

**Mesto Šurany**  
**Mestský úrad v Šuranoch, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany**

**D O D A T O K č. 2**

k Nájomnej zmluve o prenájme pozemku uzavretej dňa 2.11.2004 medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** Mesto Šurany, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany  
IČO: 00309311  
Zastúpené: Imrich Várady, primátor mesta  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Nové Zámky, expoz. Šurany  
Č.ú. 174927-172/0200

**Nájomca:** Združenie športových rybárov Nitriansky Hrádok  
Sídlo: Topoľová 21, 942 01 Šurany  
IČO: 37 965 115  
Zastúpenie: Ing. Milan Vavřík, predseda združenia

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch č.28/2013-Z bod XI. zo dňa 7.11.2013 sa mení a dopĺňa Nájomná zmluva o prenájme pozemku uzavretá dňa 2. 11. 2004 medzi zmluvnými stranami nasledovne:

**Článok III. Zmluvy – Doba nájmu – pôvodné znenie sa vypúšťa a nahrádza novým znením:**

„ Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 15 rokov, t.j. do 13.11.2028“

**Článok IV. Zmluvy Skončenie nájmu – pôvodné znenie sa vypúšťa a nahrádza novým znením:**

1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím doby na ktorú bol dohodnutý.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán pre podstatné porušenie zmluvy.
3. Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť najmä ak:
  - a) nájomca viac ako 2 mesiace mešká s platením nájomného,
  - b) nájomca užíva pozemok spôsobom, ktorý nie je v súlade s dohodnutým účelom nájmu,
  - c) nájomca hrubým spôsobom poruší pokoj alebo verejný poriadok,
  - d) nájomca bez súhlasu prenajímateľa dá predmet nájmu, alebo jeho časť do podnájmu inej fyzickej alebo právnickej osobe.
  - e) bude Mestským zastupiteľstvom v Šuranoch odsúhlasený investičný zámer investora, ktorý zabezpečí využitie predmetu nájmu na nadštandardnej úrovni. V tomto prípade môže prenajímateľ vypovedať zmluvu s jednoročnou výpovednou lehotou.
4. Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť najmä, ak predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie podľa dohodnutého účelu nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku, ktorý bol uzavretý slobodne, vážne, na základe slobodnej vôle na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z čoho prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené, pokiaľ nedôjde k obojstranne dohodnutej zmene.

V Šuranoch dňa 13. novembra 2013



.....  
**Imrich Várady**  
**Primátor mesta Šurany**  
**Prenajímateľ**



.....  
**Ing. Milan Vavřík**  
**predseda združenia**  
**Nájomca**