



## Z Á P I S N I C A

napísaná z **XXXII. riadneho** zasadania Mestského zastupiteľstva v Šuranoch konaného dňa **17. mája 2018** o 15. 00 hodine vo veľkej zasedačke Mestského úradu Šurany.

## P R Í T O M N Í

sú podpísaní na prezenčnej listine, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice a prikladá sa k nej.

## R O K O V A N I E

### *1. Otvorenie.*

Rokovanie XXXII. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva v Šuranoch otvoril a viedol primátor mesta Šurany **Ing. Marek O r e m u s**, ktorý privítal poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch /ďalej len MsZ/ a ostatných prítomných na zasadaní MsZ.

Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomných 12 poslancov MsZ - to je nadpolovičná väčšina, preto je MsZ spôsobilé rokovať.

Z neúčasti sa ospravedlnili Pavol Cvik a Ing. František Tamašovič, za neskorší príchod MUDr. Ivica Šurániová

Primátor mesta predložil na schválenie program MsZ.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - na ostatnom zasadaní MsZ žiadal, aby jeden z bodov dnešného programu bola informácia o pozemkoch na Partizánskej ulici o ktoré mesto prišlo, preto žiadal, aby Ing. Hatina podal túto informáciu ako bod č. 6 organizačných otázok, t. j. „Informácia o neoprávnenom nadobudnutí nehnuteľností v rámci ROEP-u, ktorý bol ukončený v roku 2008 a neoprávnené získanie pozemkov“

- ďalej mal pripomenku k poradiu jednotlivých bodov programu: podľa jeho názoru, ak sa v bode 7. prijme „Záverečný účet mesta“ tak prerokovávanie ostatných bodov bude bezpredmetné, navrhol, aby tento bod bol prerokovaný ako posledný.

**Ing. Marek O r e m u s** - predložil doplňujúci návrh: ako bod č. 7 organizačných otázok prerokovať **Návrh na schválenie zámeru spoločnosti LEGA, a. s., IČO: 36 655 562, Generála Svobodu 17, Komjatice na výstavbu nájomných bytov na pozemkoch parc. č. 1921/1, parc. č. 1921/9, parc. č. 1921/10, katastrálne územie Šurany, obec Šurany.**

- dal hlasovať o doplňujúcich návrhoch.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2** /Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič/ predložené doplňujúce návrhy **s c h v á l i l o**.

Primátor mesta dal hlasovať o predloženom programe spolu s doplňujúcimi návrhmi.



Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2** /Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič/ predložený program **s c h v á l i l o** spolu s doplňujúcimi návrhmi.

**Ing. Marek O r e m u s** - spýtal sa overovateľov zápisnice z XXXI. riadneho zasadania MsZ Šurany konaného dňa 05.04.2018, či zápisnica bola overená a podpísaná.

**Karol N é m e t h** - zápisnica bola overená a podpísaná bez pripomienok.

**Jozef K l u č k a** - zápisnica bola overená a podpísaná bez pripomienok.

## **2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.**

Za overovateľov zápisnice určil:

**Imricha V á r a d y h o**

a **Ing. Marcela B a l á ž a** - poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany.

Za zapisovateľa predsedajúci určil **PhDr. Máriu H u s l i c o v ú**, vedúcu oddelenia pre veci organizačné a správne Mestského úradu Šurany.

## **3. Voľba návrhovej komisie.**

Do návrhovej komisie predsedajúci navrhol:

**Ing. Mgr. Alžbetu D a n i e l o v ú,**

**Ing. Františka H a t i n u**

a **Ing. Janette G á l i s o v ú** - poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2** /Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič/ zloženie návrhovej komisie **s c h v á l i l o** v zmysle predloženého návrhu.

## **4. Voľba pracovného predsedníctva.**

Do pracovného predsedníctva predsedajúci navrhol:

**Mgr. Dušana R a m p a š e k a**

**Ing. Andreu H e c l o v ú**

a **Pavla B a r t o v i č a** - poslancov Mestského zastupiteľstva Šurany.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2** /Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič/ zloženie pracovného predsedníctva **s c h v á l i l o** v zmysle predloženého návrhu.



### 5. Interpelácia.

**Ing. František H a t i n a** - interpeloval Ing. Mareka Oremusa, primátora mesta:

- zabezpečiť montáž rýchlootočnej kamery do priestoru vybudovaného športového areálu bývalého letného kúpaliska, vykonať opatrenia pre zabezpečenie majetkovej ochrany a prípadného zranenia športovcov,
- zabezpečiť opravu asfaltového povrchu mestskej komunikácie spájajúcej ulice Rozmarínová – Kostolná a výjazd na komunikáciu III. triedy,
- zabezpečiť opravu sochy Sv. Floriána a okolia sochy,
- interpelácia je písomná, priložená k zápisnici.

### 6. Kontrola plnenia uznesenia z XXXI. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva v Šuranoch konaného dňa 05.apríla.2018.

Predkladá: **Ing. Eva A u g u s t í n o v á**, prednostka Mestského úradu Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany ju obdržali písomne.

**Ing. Eva A u g u s t í n o v á** - predložila správu,

- správa bola vypracovaná písomne.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu I.

### 8. Správa o výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb Šurany za rok 2017.

Predkladá: **Marián G r o m a**, riaditeľ Mestského podniku služieb Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Marián G r o m a** - predložil správu,

- prečítal stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku MsZ Šurany.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.



Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu II.

#### **9. Správa o výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **RNDr. Miroslav Eliáš**, riaditeľ Mestského kultúrneho strediska Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**RNDr. Miroslav Eliáš** - predložil správu,

- prečítal stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany,
- upozornil na chybu v správe, chýba riadok 97, takže celkový hospodársky výsledok je vyšší.

**Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu III.

#### **10. Správa o výsledku hospodárenia Mestskej polikliniky Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Ing. Miroslava Krížanova**, riaditeľka Mestskej polikliniky Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie sociálno-zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Ing. Miroslava Krížanova** - predložila správu,

- prečítala stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ.

**Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.



Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu IV.

### **11. Správa o výsledku hospodárenia Domova Jesienka Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Ing. Peter B a r t o v i č**, riaditeľ Domova Jesienka Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie sociálno-zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Ing. Peter B a r t o v i č** - predložil správu,

- prečítal stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie sociálno-zdravotnej a bytovej MsZ Šurany,
- dodal, že na mesto bola v zmysle zásad o hospodárení s majetkom mesta podaná žiadosť o odpísanie nevyhnutných pohľadávok.

**Ing. Marek O r e m u s** - v zmysle zásad má primátor právomoc takéto pohľadávky do výšky 1 000 eur umoriť.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu V.

### **12. Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Mgr. Miroslav Z a j í č e k**,  
riaditeľ ZŠ Bernolákova 35, Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany a stanoviskom Rady školy pri ZŠ Bernolákova 35, Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Mgr. Miroslav Z a j í č e k** - predložil správu,

- prečítal stanovisko Rady školy pri ZŠ Bernolákova 35, Šurany, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany.



**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa:0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu VI.

### **13. Správa o výsledku hospodárenia Základnej školy, SNP 5, Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Mgr. Monika K e m é ň o v á**, riaditeľka ZŠ SNP 5, Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany a stanoviskom Rady školy pri ZŠ SNP 5, Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

- Mgr. Monika K e m é ň o v á** - predložila správu,
- prečítala stanovisko Rady školy pri ZŠ SNP 5, Šurany, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu VII.

### **14. Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy, MDŽ 26, Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Erika S e k a n o v á**, riaditeľka MŠ MDŽ 26, Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany, stanoviskom Rady školy pri MŠ MDŽ 26, Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

- Erika S e k a n o v á** - predložila správu,
- prečítala stanovisko Rady školy pri MŠ MDŽ 26, Šurany, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.



V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu VIII.

#### **15. Správa o výsledku hospodárenia Materskej školy, Mostná 1, Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Eleonóra R é v a y o v á**, riaditeľka MŠ, Mostná 1, Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany, stanoviskom Rady školy pri MŠ Mostná 1, Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Eleonóra R é v a y o v á** - predložila správu,

- prečítala stanovisko Rady školy pri MŠ Mostná 1, Šurany, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu,

- dodal, že mesto bolo úspešné v získaní NFP pre projekt MŠ Mostná na rozšírenie kapacity MŠ vo výške 260 121,31 eur.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu IX.

#### **16. Správa o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy T. Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany za rok 2017.**

Predkladá: **Mgr. Helena F a r k a s o v á**, riaditeľka ZUŠ T. Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany, stanoviskom Rady školy pri ZUŠ T. Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Mgr. Helena F a r k a s o v á** - predložila správu,





- prečítala stanovisko Rady školy pri ZUŠ T. Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu X.

### ***17. Správa o výsledku hospodárenia Centra voľného času, Na vršku 24, Šurany za rok 2017.***

Predkladá: **Mgr. Ingrid D u l á k o v á**, riaditeľka CVČ, Na vršku 24, Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva Šurany a stanoviskom Rady školy pri CVČ, Na vršku 24, Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Mgr. Ingrid D u l á k o v á** - predložila správu,

- prečítala stanovisko Rady školy pri CVČ, Na vršku 24, Šurany, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie školstva a kultúry MsZ Šurany.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

**Ing. Róbert P o l á k** - komisia športu a mládeže dostala od p. Malíka žiadosť o riešenie priestorov pre atletický klub v CVČ.

**Mgr. Ingrid D u l á k o v á** - žiadosť si prečítala a podľa jej názoru by sa to nemalo riešiť až takýmto spôsobom a cestou MsZ.

**Ing. Marek O r e m u s** - činnosť atletického klubu nebude vôbec obmedzená a dokonca bude mať na svoju činnosť kvalitnejšie podmienky.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XI.

### ***7. Záverečný účet mesta Šurany za rok 2017.***





Predkladá: **Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky mesta Šurany, stanoviskami komisií Mestského zastupiteľstva Šurany a stanoviskom nezávislého audítora. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali správu písomne.

**Ing. Marek O r e m u s** - predložil správu,

- správa bola prerokovaná na spoločnom zasadaní komisií MsZ Šurany, následne jednotlivé komisie prerokovali materiál osobitne,
- upozornil na textovú úpravu na str. 20 správy,
- k správe bolo vypracované písomné stanovisko nezávislého audítora, ktorá hovorí o tom, že hospodárenie mesta je v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách a účtovníctve.

**Ing. Jana H u ě k o v á** - stanovisko bolo predložené písomne,

- záverečný účet je formálne spracovaný tak, ako zákon vyžaduje,
- v zmysle zákona bol zverejnený,
- údaje sú uvedené podrobne,
- doporučuje záverečný účet mesta schváliť s výhradou „bez výhrad“.

**Ing. Marek O r e m u s** - prečítal stanoviská komisií MsZ Šurany,

- k prerokovávanému materiálu otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XII.

### **18. Informácia o hospodárení Mestského bytového podniku Šurany, s. r. o. za rok 2017.**

Predkladá: **Jozef T r u n g e l, DiS**, riaditeľ

Mestského bytového podniku Šurany, s. r. o.

Správa je pripojená k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany ju obdržali písomne.

**Jozef T r u n g e l, DiS** - predložil správu,

- prečítal stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku MsZ Šurany a stanovisko DR MsBP.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanej správe otvoril rozpravu.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.



Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XIII.

### **19. Informácia o hospodárení Mestskej lekárne Šurany, s. r. o. za rok 2017.**

Predkladá: **Mgr. Janette K o m o r o v á**, konateľka  
Mestskej lekárne Šurany, s. r. o.

Materiál je pripojený k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany ho obdržali písomne.

**Mgr. Janette K o m o r o v á** - predložila materiál,  
- prečítala stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku MsZ Šurany

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta k prerokovávanému materiálu otvoril rozpravu.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - spýtal sa, či sa k správe vyjadrila aj dozorná rada a či vôbec zasadala,  
- v správe je uvedená dlžoba z FORASTAVU vo výške 75 000 eur, preto sa spýtal, či sa bude pri prerozdelení zisku odpisovať z tej dlžoby.

**Ing. Marek O r e m u s** - nie je to dlžoba, ale prvý vklad s. r. o. do spoločnosti, v prípade zániku spoločnosti a prerozdelenia bude uplatnená táto čiastka firmou FORASTAV.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - tak to je uvedené v správe, potom je to zle definované.

**Ing. Marek O r e m u s** - dozorná rada prerokovala správu a valné zhromaždenie rozhodlo o prerozdelení zisku.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - upresnil, že je to spoločnosť FORA a nie FORASTAV.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XIV.

### **20. Organizačné otázky.**

**Org. č. 1. Správa č. HK/2/2018 o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne**



**záväzného nariadenia mesta Šurany č.5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v časti „Daň za ubytovanie“ za rok 2017.**

Predkladá: **Ing. Jana Hučková**, hlavná kontrolórka mesta Šurany.

Správa je pripojená k zápisnici. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali materiál písomne.

**Ing. Jana Hučková** - správa bola spracovaná na základe doplneného návrhu poslancského, i keď kompetenciou hlavného kontrolóra v tomto prípade je kontrola postupu správca dane, mesta Šurany,

- z verejne dostupných zdrojov bolo zistené, že na území mesta sú 4 prevádzkovatelia ubytovania a iba 2 boli zaregistrovaní na príslušnom oddelení MsÚ,
- do dnešného dňa uhradili daň za ubytovanie už všetky subjekty,
- správa je spracovaná v zmysle zákona, teda to, čo umožňuje zákon zverejniť,
- v správe nie sú uvedené všetky údaje, nakoľko spadajú pod daňové tajomstvo,
- v správe pre primátora a oddelenie sú uvedené všetky údaje, presné údaje uhrádzania daní,
- upozornila poslancov, keďže sú to údaje podliehajúce daňovému tajomstvu, tak treba s nimi aj nakladať,
- kontrola prevádzok nie je v kompetencii hlavného kontrolóra a ani mesto nemá na to dosah, ako správca dane,
- v správe je uvedené aké sú možné kontrolné mechanizmy.

**Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanému návrhu otvoril rozpravu,

- na základe požiadavky poslanca, boli vykonané kroky a kontrola tých finančných operácií, ktoré sú pre mesto dostupné a možné zverejniť.

**Jozef Klučka** - spýtal sa, či mesto nemá žiadny dosah na subjekty pri neplnení povinností, pretože to sú peniaze mesta,

- v meste sa nachádza množstvo cudzích ľudí, ktorí musia byť niekde ubytovaní,
- v časti správy kde sú opatrenia v bode 4 by mohli byť uvedení aj finančná polícia, cudzinecká polícia,
- podľa jeho názoru mala by byť súčinnosť aj s oddelením podnikateľskej činnosti, ktoré by mohlo chodiť na kontroly, napr. dodržiavania otváracích hodín, ale tu sa nikde nechodí a nič nerobí, to by bola tá cesta.

**Ing. Marek Oremus** - upozornil pána Klučku, aby zvažoval slová, že tu sa nič nerobí, pretože je to verejné zasadnutie, právomoc na kontroly je uvedená v zákone o živnostenskom podnikaní a takisto všetky inštitúcie môžu kontrolu vykonávať iba vo svojej pôsobnosti a to, čo má mesto, určite nezanedbáva,

- na takéto kontroly musí mesto požiadať o súčinnosť tie inštitúcie, ktoré na to kompetencie majú a pokiaľ bude mať také kompetencie, tak určite mesto spraví to, čo treba.

**Jozef Klučka** - on mal na mysli, že treba iniciovať a chodiť na kontroly s príslušnými inštitúciami.

**Mgr. Dušan Rampašek** - v iných mestách je povinnosť ubytovateľa predložiť na požiadanie mestu zoznam ubytovaných, nevie či je to dané VZN alebo niečím iným.



**Ing. Jana Hučková** - áno, môže to byť dané VZN, všade je to iné, aj naše príslušné oddelenie môže ísť a požiadať o predloženie knihy ubytovaných.

**Mgr. Dušan Rampáček** - tu je problém iný, subjekty nemajú nahlásené, že ubytovávajú niekoho a potom tam nemôže niekto ísť a kontrolovať.

**Jozef Klučka** - ale v správe sa uvádza, že v meste sú štyria, ktorí sú nahlásení, ani od tých nemáme, hovorilo sa o dvoch.

**Ing. Jana Hučková** - áno lebo z tých dvoch jeden zrušil činnosť a druhý už uhradil.

**Jozef Klučka** - ale v meste sú aj iní okrem tých štyroch.

**Mgr. Dušan Rampáček** - osobne to zisťoval aj na hygiene, nie je žiadne právo na kontrolu, dokonca ani polícia nemá.

**Ing. Marek Oremus** - pokiaľ nie je v živnosti napísané poskytovanie ubytovania, tak to neexistuje,

- takisto je spoločenský dom, prevádzkovateľ bol upozornený, pretože protipožiarna kontrola zistila, že objekt nie je vedený na ubytovacie kapacity, tam platia iné podmienky ako na kultúrne zariadenie, prevádzkovateľ musí zmeniť účel stavby a keď dostane povolenie zmeny užívania na ubytovanie vtedy môže mesto kontrolovať.

**Mgr. Dušan Rampáček** - napr. v meste Šaľa prijali VZN, kde je povinnosť ľudí uviesť, aký je účel domu.

**Pavol Bartovič** - mala by byť užšia spolupráca s cudzineckou políciou, pretože zamestnávateľia musia viesť evidenciu, kde toho zamestnanca ubytovávajú.

**Mgr. Karol Kliment** - vypočítal, že 50 eur to robí denne, čo mestu odíde, mesto musí iniciovať orgány, aby sa dodržiaval zákon.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XV.

**Org. č. 2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 3/2018, ktorým sa mení VZN č. 1/2017 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany.**

Predkladá: **Mgr. Alžbeta Klimentová**, vedúca oddelenia školstva, kultúry, sociálnych vecí a zdravotníctva Mestského úradu Šurany.



Návrh je pripojený k zápisnici spolu so stanoviskom komisie sociálno-zdravotnej a bytovej a komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali materiál písomne.

- Mgr. Alžbeta Klimentová** - predložila návrh,
- návrh bol zverejnený po dobu 15 dní bez pripomienok,
  - prečítala stanovisko komisie sociálno-zdravotnej a bytovej a komisie finančnej a správy mestského majetku MsZ Šurany,

- **Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanému návrhu otvoril rozpravu,
- dodal, že k prerokovávaní všetkých VZN bola prizvaná okresná prokurátorka.

V rozprave nevystúpil žiadny poslanec Mestského zastupiteľstva Šurany.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XVI.

**Org. č. 3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 4/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie mesta Šurany č. 6/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Šurany.**

Predkladá: **Ing. Pavol Tóth**, vedúci oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku Mestského úradu Šurany.

Návrh je pripojený k zápisnici spolu so stanoviskom komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali materiál písomne.

- Ing. Pavol Tóth** - predložil návrh,
- návrh bol zverejnený po dobu 15 dní bez pripomienok,
  - prečítal stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku a komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti MsZ Šurany,
  - k VZN bola predložená jedna pripomienka občana, jej vyhodnotenie bolo poslancom zaslané.

**Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanému návrhu otvoril rozpravu.

**Ing. Mgr. Alžbeta Daniellová** - uvádza sa, že na pozemkoch mesta, ale pozemok pána Klepocha nie je vo vlastníctve mesta.

**Ing. Pavol Tóth** - je tam nájomná zmluva a to nahrádza vlastníctvo.



**Jozef Klučka** - spýtal sa, kedy vypadla Tyršova ul.

**Ing. Marek Oremus** - Tyršova ul. vypadla z dôvodu, že sa schválil prenájom parkoviska pána Klepocha,

- Tyršova ul. sa neriešila, ak bude potreba potom sa bude riešiť.

**Imrich Várady** - upozornil na kritickú situáciu na Bernolákovej ul., všetky autá od gymnázia sú zaparkované jedno vedľa druhého, deti chodia zo školy, je otázka krátkeho času, že sa tam niečo stane, preto požiadal, aby sa niečo s tým spravilo.

**Ing. Marek Oremus** - pokiaľ sa jedná o vyznačenie parkovacích miest, hneď ako sa nájde firma, ktorá to zrealizuje, dá sa to spraviť,

- pokiaľ sa jedná o bezpečnosť cestnej premávky, rýchlosť sa vie obmedziť retardérmi, ale na to má pripomienky poskytovateľ hromadnej dopravy,
- ak je tam potreba asistencie polície, bude sa to riešiť.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XVII.

**Org. č. 4. Petícia č. 1/2018 za zmenu územného plánu mesta Šurany tak, aby sa časť pozemku parcelné číslo 3604/1 a celý pozemok parcelné číslo 3604/112, katastrálne územie Šurany, obec Šurany zmenili z funkčného využitia Obytné územie so zástavbou bytových domov nad 4 nadzemné podlažia na územie s funkčným využitím parková zeleň.**

Predkladá: **Ing. Pavol Tóth**, vedúci oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku  
Mestského úradu Šurany.

Materiál je pripojený k zápisnici spolu so stanoviskom komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali materiál písomne.

**Ing. Pavol Tóth** - predložil materiál,

- prečítal stanovisko komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti MsZ Šurany.

**Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanému materiálu otvoril rozpravu.

**Ing. František Hatina** - pokiaľ to raz bolo určené na bytovú výstavbu, tak by to malo zostať,

- podľa jeho názoru petičný hárok by nemal byť písaný jednou rukou.

**Ing. Marek Oremus** - zúčastnil sa na prerokovávaní tejto petície na komisii,



- v minulosti mesto predalo v tej lokalite pozemok Jednote a tým prišlo o 130 bytov,
- pozemok o ktorom sa hovorí v petícii bol predaný firme Tyché za účelom výstavby bytov, keby MsZ zmenilo to, čo už raz schválilo muselo by si byť vedomé právnych dôsledkov, zasahovanie do vlastníckych práv majiteľa pozemkov.

**Imrich V á r a d y** - keďže je „krstným otcom“ toho všetkého musí sa k tomu vyjadriť,

- zo začiatku boli vízie, že sa na uvedenom pozemku postavia byty, ale skutočnosť je iná, majiteľ na to nemal prostriedky, preto aj navrhol tú zmenu pozemkov, ktorá sa už prerokovávala na MsZ, aby to využitie zostalo tak, ako je uvedené v územnom pláne, zostal by celý komplex s bytmi, infraštruktúrou, parkoviskami, atď., realizovalo by sa to cez ŠFRB a mesto by to stálo 5 % z výdavkov, ale to schválené nebolo,
- týmto pádom, petícia neplatí, ani ju nemôže podporiť a toto zostane tak ako to je a bude to „zabetónované“ na ďalších 10 rokov,
- aj keď by tam bol park, tak ho musí vybudovať iba mesto,
- výstavba na Zajíčkovej lúke bude prejednávaná o chvíľu, na výstavbu nejakých bytov, treba to rozparcelovať na rodinné domy.

**Jozef K l u č k a** - zúčastnil sa rokovania komisie výstavby a pán Ploig sa vyjadril, že na tom pracuje a byty postavia.

**Ing. Marek O r e m u s** - po zasadnutí komisie dostal pán Ploig vyjadrenie od ZsE, že momentálne rozvody a výkony nepostačujú na jeho kapacity a on nemá finančné prostriedky, aby to budoval, takže o tom zabetónovaní to bude pravda.

- Mgr. Dušan R a m p a š e k** - pán Ploig hovorí reálne o výstavbe,
- požiadal, aby dostal slovo predseda petičného výboru pán Karol Tököly.

Primátor mesta dal hlasovať o tom, či môže vystúpiť pán Karol Tököly.

Všetci prítomní vyjadrili všeobecný súhlas.

**Karol T ö k ö l y** - na začiatku uviedol, že nechce ovplyvňovať rozhodnutie poslancov, či prijať alebo neprijať petíciu,

- ohradil sa voči námietke, že petícia bola písaná jednou rukou, pripustil, že zoznam áno ale podpisy nie,
- na záver dodal, že odpovie na otázky poslancov.

**Ing. Marek O r e m u s** - treba si preštudovať petičný zákon, petícia nie je to, že sa chodí z domu do domu, ale určí sa petičné miesto, kde ju môžu podpísať tí, ktorí s ňou súhlasia.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - pravda je niekde inde pretože má vedomosti o zastavovacej štúdii pre 120 b. j. na Lúčnej, to je prijaté, na to je uznesenie,

- boli odsúhlasené pozemky aj na Kostolnom Seku, vypracované nejaké štúdie, ale tiež sa postalo na probléme nedostatku kapacity, trafostanici, pán Hatina povedal, že ak sa vybuduje na Kostolnom Seku nová trafostanica môže sa začať robiť s pozemkami za CVC a nič sa nedeje.





- Ing. Marek O r e m u s** - zastavil pána Klimenta, nakoľko nemá pravdu,
- je spracovaný projekt, prišli vyjadrenia na územné rozhodnutia a k predaju dôjde po vybudovaní inžinierskych sietí, pretože nebude mesto predávať za 12 eur s tým, že nebude vybudovaná voda, elektrina..., všetko sa vybuduje a cena investícií sa premietne do ceny pozemku,
  - nie je pravda, že sa nikde nič nerobí, takýto proces trvá dlhšiu dobu.

- Mgr. Karol K l i m e n t** - spýtal sa predsedu komisie výstavby, či o tomto všetkom vie, pretože oni by to mali prerokovávať,
- všetkým poslancom pošle zastavovaciu štúdiu na 120 bytov, ktoré MsZ schválilo a to uznesenie je platné, poslal mu ju pán Ploig, problémom je zase ZsE nedostatok kapacity, preto sa spýtal, kto má vybudovať trafostanicu.

- Ing. Marek O r e m u s** - ZsE sa vyjadřila, že nepostačuje kapacita,
- netreba to interpretovať, že sa to nedá, dá sa to, treba zmeniť iba kapacitu trafostanice,
  - pokiaľ by to chcel pán Ploig robiť na vlastné náklady, potom koľko bude stáť byt a kto si bude môcť kúpiť?,
  - osobne je za to, aby sa v Šuranoch stavalo a nie iba 120 bytov.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - ak pán Ploig požiada ZsE o rozšírenie kapacity tak im to môže odpredať, elektrárne to od neho odkúpi, pretože je to ich majetok, ale nech sa nerozpráva, že nemá peniaze.

**Ing. Mgr. Alžbeta D a n i e l o v á** - petíciu si prečítala a chápe to ako výzvu občanov na zachovanie zelene.

**Ing. František H a t i n a** - predložil procedurálny návrh na stiahnutie prerokovávaného bodu z rokovania MsZ.

**Ing. Marek O r e m u s**, primátor mesta dal hlasovať o predložennom procedurálnom návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 1** Ing. František Hatina, **proti: 10** Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, Imrich Várady, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová, **zdržal sa: 1** Ing. Janette Gálisová, **neprítomní: 3** Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič, MUDr. Ivica Šurániová/ predložený procedurálny návrh **n e s c h v á l i l o**.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 2/** návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XVIII.



**Org. č. 5. Návrh na odsúhlasenie spracovania zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany v zmysle žiadosti spol. GOLF AIRPORT, s. r. o., Štefánikova 100, Palárikovo.**

Predkladá: **Ing. Pavol Tóth**, vedúci oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku Mestského úradu Šurany.

Návrh je pripojený k zápisnici spolu so stanoviskom komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali materiál písomne.

**Ing. Pavol Tóth** - predložil návrh a stanovisko komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti MsZ Šurany.

**Ing. Marek Oremus**, primátor mesta k prerokovávanému návrhu otvoril rozpravu.

**Ing. František Hatina** - prebiehajú tam určité vlastnícke zmeny, preto by nebol rád, keby sa niečo porušilo.

**Ing. Marek Oremus** - jedná sa o funkčné využitie územia a nie vlastnícke vzťahy.

**Mgr. Karol Kliment** - telefonoval som s pánom Sepešim a súhlasí s tým.

**Ing. Marek Oremus** - znovu zopakoval, že toto je iba proces zmeny plánu.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2/** návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XIX.

**Org. č. 6. Informácia o neoprávnenom nadobudnutí nehnuteľností v rámci ROEP-u, ktorý bol ukončený v roku 2008 a neoprávnené získanie pozemkov“**

Predkladá: **Ing. František Hatina**, predseda komisie pre predaj majetku mesta Šurany, Mestského zastupiteľstva Šurany.

- Ing. František Hatina** - predložil informáciu k udalosti z roku 2008,
- v tom čase bol riaditeľom správy katastra a osobne bol aj na ukončení ROEP-u, spracovateľku upozornil na chybu, ktorá sa stala pri zápise ROEP-u do katastra nehnuteľností,
  - v rámci ROEP-u boli pozemky, ktoré patria štátu neoprávnene zapísané na rodinu zo Šurian, pozemky tejto rodiny sa nachádzajú pod štátnymi cestami, rôznymi stavbami,
  - už v tej dobe bol podaný podnet na súd, ale nič sa neudialo, hoci všetci členovia komisie boli za nápravu,



- riešil to aj SPF, ktorý po určitom čase z nepochopiteľných príčin žalobu stiahol,
- bola schválená komisia na prešetrenie tejto situácie, ale pozemky sú všetky štátne a MsZ nemá právo o tom rozhodovať a zasahovať do toho, iba žiadať SPF o vysvetlenie prečo to tak je.

**Mgr. Karol Kliment** - čaká od poslancov, že zaujmú k tomu stanovisko, pretože všetky pozemky sú na území mesta Šurany a máme chrániť majetok mesta,

- aj keď to nie je majetok mesta, ale ako mohli zapísať miesto 22 árov 2,2 hektára.

**Ing. Marek Oremus** - to nie je majetok mesta a keby bol tak mesto sa odvolá,

- tam bola doba 3 roky na vymožitelnosť práva, ale mesto nemá právo,
- t. č. je možné podať iba žiadosť na súd o určujúcu žalobu,
- upozornil, že ak sa prijme k tomu uznesenie, len aby bolo relevantné,
- mesto je v tomto prípade mimo hry.

**Ing. František Hatina** - už je ťažko dostať sa k pozemkom, pretože tie už niekoľkokrát menili vlastníka, treba sa rozhodnúť, či mesto napíše generálnej riaditeľke žiadosť o vysvetlenie, prečo to tak je.

**Ing. Marek Oremus** - pripravuje sa novela katastrálneho zákona a sú navrhované zmeny, aby sa takýmto veciam zamedzilo, dvojitým vlastníctvom, prevodom,

- mestu sa k tomuto nikto nevyjadrí, iba pokiaľ by sa vyskytli nejaké nové skutočnosti čo sa týka konfiškácie alebo reštitúcií a to iba súdnym rozhodnutím.

**Ing. František Hatina** - pre SPF je zaujímavých 2 000 ha a nie 2 ha,

- aby to nezostalo otvorené, komisia pripraví podklady aké chyby sa spravili a MsZ potom rozhodne, ako sa bude ďalej postupovať.

K tomuto bodu nebolo prijaté žiadne uznesenie.

**Org. č. 7. Návrh na schválenie zámeru spoločnosti LEGA, a. s., IČO: 36 655 562, Generála Svobodu 17, Komjatice na výstavbu nájomných bytov na pozemkoch parc. č. 1921/1, parc. č. 1921/9, parc. č. 1921/10, katastrálne územie Šurany, obec Šurany.**

Predkladá: **Ing. Pavol Tóth**, vedúci oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku  
Mestského úradu Šurany.

Návrh je pripojený k zápisnici spolu so stanoviskom oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku Mestského úradu Šurany a stanoviskom komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva Šurany. Poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany obdržali materiál písomne.

**Ing. Marek Oremus** - mesto Šurany obdržalo žiadosť na realizovanie výstavby nájomných bytov na „Zajíčkovej lúke“,

- už sa dvakrát prejednávala táto lokalita, všetky návrhy boli zamietnuté,
- teraz je tu tretia ponuka,



- upozornil, že teraz sa prejednáva iba zámer a v uznesení by malo byť uvedené, že MsZ poveruje primátora k ďalšiemu postupu a určeniu konkrétnych kritérií realizácie,
- čo sa týka financovania, cesta verejného obstarávania je zdĺhavá, potom to robia firmy, ktoré prácu neodvedú tak ako by mali, zaplatené majú ale najväčšia starosť aj tak zostáva potom na obciach, správcoch bytov,
- tomuto sa snažia obce vyhnúť a riešia to spôsobom prenájmu pozemku, firma postaví nájomné byty, ponúkne mestu na odpredaj, a mesto cestou ŠFRB požiada o preplatenie týchto bytov,
- tomuto predchádza mnoho administratívnych a schvaľovacích úkonov,
- jedna cesta je cez ŠFRB alebo cestou úveru pre mesto, čo pre mesto by bolo iba zaťaženie,
- k prerokovávanému zámeru otvoril rozpravu.

**Imrich V á r a d y** - tam by podľa jeho názoru mala byť výstavba rodinných domov,

- zdrží sa hlasovania,
- mesto by to malo rozparcelovať a predat'.

**Ing. Marek O r e m u s** - bol pracovníkom MsÚ keď sa takáto žiadosť na výstavbu rodinných domov predkladala MsZ a bola zmietnutá za 30 sekúnd,

- teraz sa historicky vracia k tomu, čo poriešiť, výstavbu 10 až 13 domov pre 36 osôb a tu je možnosť 36 bytov pre 108 osôb.

**Pavol B a r t o v i č** - akceptujú riziko, že je záplavová zóna?

**Ing. Marek O r e m u s** - teraz sa prerokováva iba zámer.

**Ing. František H a t i n a** - nech si zoberie riziko spoločnosť, ktorá to bude stavať a zároveň aj predávať, mesto predá pozemok.

**Imrich V á r a d y** - nie mesto to kúpi celé.

**Ing. Marek O r e m u s** - kolaudáciou spĺňajú byty všetky parametre na bytové domy,

- po kolaudácii požiada mesto ŠFRB o dotáciu v tej sume v akej dáva,
- a v tej sume nám to predá staviteľ, mesto to nebude stáť vstupné investície ani euro,
- pozemky budú v prenájme, pretože to ani nie je možné podľa ŠFRB, aby mesto najskôr predalo pozemok a potom kúpilo,
- tu sa schvaľuje zámer, potom sa budú schvaľovať nájomné zmluvy, je to dlhší proces.

**Ing. František H a t i n a** - podľa jeho názoru treba to skúsiť, pretože predá sa to jednotlivcom a keďže je tam riziko spodnej vody mesto môže mať problémy.

**Ing. Marek O r e m u s** - tento aspekt by nepodceňoval, pretože to osobne zažil na vlastnom dome.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - netreba vôbec riešiť záplavovú zónu, nie je to podpivničené, je to na takej úrovni, ktorá je bezpečná.

**Ing. Marek O r e m u s** - pri výstavbe nájomných bytov je podmienka ŠFRB pri poskytnutí príspevku poistenie proti všetkým prírodným živlom.



**Jozef Klučka** - podporil tento zámer, pretože takýto dom aj osobne videl v obci Lipová časť Ondrochov.

**Ing. František Hatina** - treba schváliť zámer, aby sa to pohlo.

**Ing. Marek Oremus** - schvaľuje sa zámer, pretože sa stáva taká vec, že niečo sa schváli a po roku niekto povie, že sa to neschvaľovalo.

**Ing. Róbert Polák** - navrhol, či neuvažovať aj nad alternatívou o ktorej hovoril pán Várady.

**Mgr. Dušan Rampáček** - v uznesení by nemal figurovať názov spoločnosti.

**Ing. Jana Hučková** - MsZ berie návrh spoločnosti iba na vedomie.

**Mgr. Karol Kliment** - k zámeru sa prikláňa, ale o tom ďalšom postupe bude rozhodovať MsZ, čo žiadal aj zapísať do zápisnice.

**MUDr. Ivica Šurániová** - či sa neplánuje v tej lokalite aj nejaký malý obchod.

**Ing. Marek Oremus** - už také niečo tam v minulosti bolo, ale skrachovalo, ale na druhej strane sa podnikateľom nebráni.

Primátor mesta ukončil rozpravu a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie a po jeho predložení dal o ňom hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch hlasovaním /**prítomní poslanci MsZ: 13, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 2**/ návrh na uznesenie **s c h v á l i l o** v zmysle bodu XX.

## *21. Diskusia*

**Ing. František Hatina** - v denníku Nový čas našiel článok kde bolo uvedené „staráme sa o 60 zvierat“ jednalo sa o útulok na Kostolnom Seku o ktorom sa hovorí, že tam nie je, preto požiadal tých, ktorí tam chodia robiť kontrolu nech nehovoria, že je tam iba 5 psov.

**Mgr. Dušan Rampáček** - ale nebehajú po ulici.

**Mgr. Karol Kliment** - reagoval na pána Hatinu, a dodal, že sa tam píše aj to, „že bez pomoci mesta“, hoci on už v minulosti navrhoval, aby mesto útulku preplácalo faktúry za kastráciu psov,

- podotkol, že pán Hatina zabudol, ako mu z útulku našli psa,
- tých 60 zvierat, čo uvádzajú majú rozdelených do tzv. „dočasiek“,
- podľa jeho názoru by mesto malo venovať peniaze získané na dani za psa psíčkárom na kastračný program zatúlaných psov.



**Ing. František H a t i n a** - mal faktickú pripomienku: čítal aj predpis dokedy majú držať psa, čo podľa neho nie je dodržiavané.

**Ing. Marek O r e m u s** - nie je proti tomu, aby existovali, ale nech to splňa všetky podmienky,

- mesto keď bude treba pomôže.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - ďalej upozornil hlavnú kontrolórku na novelu zákona o obecnom zriadení a týka sa aj odmeňovania poslancov,

- vrátil sa k výrubu stromov smerom do Tony, poukázal na ich význam pre človeka a ich hodnotu a vyhlásil, že by bol rád, keby do konca volebného obdobia MsZ rozhodlo, aké stromy sa vysadia na pôvodné miesto.

**Jozef K l u č k a** - podotkol, že Mgr. Kliment nebol dávno v Tone.

**Ing. Marek O r e m u s** - stromy sú už možno v tomto momente aj vysadené všetky, 60 ks.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - zobral pripomienku späť,

- ďalej požiadal vybudovať na Hollého ulici dlažbový chodník a nie betónový,
- nakoniec chcel informáciu, ako je to s kanalizáciou na Nitrianskom Hrádku po poslednom ich telefonickom rozhovore.

**Ing. Marek O r e m u s** - novela zákona sa preverí, dá sa na pravú mieru,

- čo sa týka výrubu stromov smerom na Tonu aj na Bernolákovej ul., bolo poukázané na ich význam ale na druhej strane vyprodukovali za 50 rokov 7260 ton páperia a to je zdraviu škodlivé, topole na Bernolákovej ul. produkovali peľ,
- na Bernolákovej ul. po úprave terénu budú vysadené po odsúhlasení s odborníkmi divé hrušky a čerešne, ktoré nebudú mať plody, budú plniť estetický účel a budú produkovať kyslík,
- stromy smerom do Tony by mali byť všetky vysadené do 30.05. a chodník vybudovaný do 30.09.,
- dlažbové chodníky sa budovali voľakedy v rámci revitalizácie, ale po desiatich rokoch sa zistilo, že je to neúčelné, náročné na úpravu, dnešné technológie betónových chodníkov sú rôzne, ale pokiaľ budú obyvatelia žiadať dlažbový, tak potom treba zvažovať nad úpravou,
- kanalizácia na Nitrianskom Hrádku, zisťoval ako to bolo v minulosti, boli rôzne verzie, ale teraz sa pôjde dopredu, bol za generálnym riaditeľom a bol tam riaditeľ investícií, ten povedal, že Nitriansky Hrádok nebol pripravený projekčne, spýtal sa, čo k tomu chýba, povedali, že majú podklady a do konca septembra sú schopní zrealizovať projektovú dokumentáciu, tak ich požiadal, aby to urobili, potom nasleduje proces vybavovanie stavebného povolenia, zaradenie do plánu, mesto si to finančne dovoliť nemôže, pretože je to investícia do 6 miliónov eur, druhá možnosť sú eurofondy zo životného prostredia, s čím sa nedá rátať a tretia možnosť je zaradenie investície do plánu ZsVS, bude valné zhromaždenie ZsVS, kde je členom komisie a na záver dodal, že je podpora, aby bol Nitriansky Hrádok zaradený do investičného programu ZsVS od budúceho roku.

**Imrich V á r a d y** - dal do pozornosti 3 topole pri vodárni, ktoré znečisťujú celé sídlisko,





- čo sa týka kanalizácie doteraz nechápe čo sa tam zásadné udialo, pretože tak ako boli pripravené Šurany a Kostolný Sek, tak bo pripravený aj Nitriansky Hrádok, zdôvodňovalo sa to tým, že to nie je 500 m od ČOV.

**Ing. Marek O r e m u s** - to bolo zakrytie toho, že nebola pripravená projektová dokumentácia, čo stálo miesto vtedajšieho riaditeľa, na úkor Nitrianskeho Hrádku boli realizované iné záujmové akcie.

**Ing. Andrea H e c l o v á** - poďakovala primátorovi, že boli vyrovnané stĺpy verejného osvetlenia smerom na Nitriansky Hrádok a vymenený plot na dostihovej dráhe,

- iniciovala kosenie pri rieke Nitre a zároveň aj pri štátnej ceste, bolo tam dlho hodené aj staré oplotenie,
- spýtala sa na drevo z vypílených topoľov, čo bude s tým, pretože je to zarastené trávou, či sa bude spracovávať a komu patrí, či mestu alebo povodiu,
- na MsZ, na ktorých bola prítomná, hovorila aj o chýbajúcich prechodoch pre chodcov na miestnych komunikáciách,
- poukázala na živé ploty pri cestách, na Bernolákovej ul. a Hviezdoslavovej, nevie či sú na mestských pozemkoch alebo súkromných, ale pokiaľ je to súkromné, treba majiteľov vyzvať, aby ploty upravili do takej výšky, aby neprekážali pri výhľade vodičov,
- poukázala na jamy na cestách smerom od železničnej stanice, na Cintorínskej ul. a Bernolákovej ul.,
- podľa jej názoru a skúseností, je určite lepší betónový chodník ako zo zámkovej dlažby.

**Ing. Marek O r e m u s** - čo sa týka kosenia smerom na Nitriansky Hrádok, z jazdiarne požiadali, že si to pokosia a použijú na seno,

- drevo je majetkom firmy, už ich dvakrát vyzýval ale nikto to nechce, pretože sa nedá využiť,
- prechody pre chodcov, hovoril aj so správou ciest, oni si svoje cesty spravia ale požiadali ich, aby vyznačili aj miestne, mesto si to zaplatí ale do dnešného dňa sa neozvali, nie je firmy, ktorá by to spravila,
- čo sa týka živého plota, oddelenie zašle výzvu majiteľovi,
- opravy miestnych komunikácií sú zmapované, je to čiastka 66 000 eur a včerajším dňom bolo ukončené výberové konanie, akonáhle bude vybraný víťaz, môže začať robiť.

**Pavol B a r t o v i č** - areál Tona sa dostal do pôvodného stavu, ale je v možnosti mesta pokosiť areál a možno aj zakúpiť drobný kameň a vysypať brehy, ide leto treba to upraviť a ak by boli nutní brigádnici, ponúkajú sa športovci,

- občania Bottovej ul. sa dožadujú odpovede, kedy sa dokončí druhá strana ulice, kedy bude dokončený asfalt,
- treba upozorniť rybárov, aby si plnili aj svoje povinnosti, osobne pri brehu zbieral mŕtve ryby,
- nakoniec požiadali, aby mohla v rámci diskusie vystúpiť pani Pňačeková a aby sa o tom dalo hlasovať.

**Ing. Marek O r e m u s** - areál Tona, na konci roka sa tam vyviezol štrk, vieme v akom stave to nechal nájomca,

- areál Tona ako zamestnanec mesta osobne budoval, bola to myšlienka pána Šutku,
- od pondelka nastupuje MsPS a celý areál sa vyčistí, nič tam nezostane iba tobogán,





- navozili sa tam štyri fúry piesku, ale „brigádnicí“ dve do rána odviezli, tak ako na Kostolnom Seku kde sa navozil makadam a po štvrtej hodine už bol rozmiestnený po rodinných domoch, aj keď mesto chce pre všetkých spraviť dobre, ujde sa len niektorým,
- Bottova ul. je zaradená v harmonograme investičných prác,
- čo sa týka rybárov, sedel na rokovaní s novým predsedom a vyzval ho nielen na čistotu na vodnej hladine ale aj v okolí, pretože podľa výkonu rybárskeho práva majú 6 metrov od vody zabezpečené právo, ale nie na to, aby tam parkovali s autami, stanovali a po sebe nechali neporiadok,
- dal hlasovať za to, aby mohla vystúpiť pani Pňáčeková.

Prítomní vyjadrili súhlas okrem Ing. Hatinu, ktorý nehlasoval.

**Mgr. Jana Pňáčková** - uviedla, že je majiteľka zdravotného strediska na Mudrochovej ul.,

- v tých priestoroch predtým od roku 1992 podnikali jej rodičia a mestu zaplatili cca 34 000 eur na daniach,
- rodičov sa tiež nikto nepýtal, či sa vytvorí konkurencia alebo nie keď sa otvorilo TESCO a LIDL, ktoré ich zlikvidovali,
- nehnuteľnosť prevzala ona, musela ju zrekonštruovať za nemalú čiastku,
- v priestoroch sú ambulancie a bola tam aj lekáreň, ktorá nestačila platiť nájom, pretože už do týchto priestorov prišla s veľkými dlžobami, v tomto čase sa v meste nachádzali 4 lekárne,
- z vyjadrenia mesta z 05.04.2018 vyplýva, že v meste postačujú tieto lekárne, napriek tomu otvorilo 5 lekáreň v MsPK, podľa skutkovej podstaty je práve tá navyše, to je ten argument, ktorým sa mesto bráni,
- apelovala na poslancov a primátora, aby jej nebránili v podnikaní a dali súhlas na prevádzkovanie lekárne, teda jej nájomcom, bolo povedané, že je zdravé vytvárať konkurenčné priestory, či už pre obchod alebo niečo iné,
- podľa zákona MsZ vydalo záporné stanovisko, ale hlavná rozhodovacia činnosť podľa zákona o obecnom zriadení patrí primátorovi a poverenému zamestnancovi, MsZ je poradný orgán,
- v meste podniká už dosť dlho a odviezli aj dosť veľkú sumu mestu a preto ešte raz požiadala, aby sa jej nebránilo v podnikaní.

**Ing. Marek Oremus** - podnikaniu nebráni, pretože to nie je ani v jeho záujme, dal na názor MsZ ako najvyššiemu rozhodovaciemu orgánu, lekáreň tam bola a skrachovala a podľa toho aj usúdili, že je tam zbytočná, na základe toho aj podpísal záväzné stanovisko, že nie, pokiaľ sa žiadateľ odvolá je odvolací orgán, kde sa odvolanie aj odoslalo a pokiaľ odvolací orgán rozhodne, že mesto pochybilo, tak sa bude rešpektovať jeho rozhodnutie.

**Ing. František Hatina** - v Šuranoch bola voľakedy jedna lekáreň, teraz sú 4 a to podľa neho stačí a keď chce pani podnikateľka využiť priestor, nech ho využije na ambulancie.

**Ing. Marek Oremus** - ešte raz zopakoval, že nikto nebráni v podnikaní a keď príde rozhodnutie odvolacieho orgánu, tak to sa bude rešpektovať.

**Ing. Janette Gálisová** - na ostatnom zasadnutí hovorila o možnosti úveru na rekonštrukciu MŠ MDŽ, spýtala sa, či sa niečo okolo toho robilo, aké sú možnosti.



**Ing. Marek O r e m u s** - je vypracovaná projektová dokumentácia na energetické zníženie prevádzky vo výške 612 000 eur, je to zateplenie strechy, obvodových plášťov, rekonštrukcia kúrenia, rekonštrukcia elektrozariadenia,

- mesto požiadalo 5 bankových inštitúcií na ponuku úveru vo výške 500 000 eur, aké sú podmienky, po ich vyhodnotení bude MsZ predložená ponuka na schválenie, či sa úver zoberie alebo nie.

**Ing. Janette G á l i s o v á** - budovu bývalej MŠ v Argentíne už niekoľkokrát vyčistili a znovu je plná odpadkov, ktoré tam vynášajú rómski spoluobčania, preto sa spýtala, či by nemohla dostať kľúče od budovy, aby sa tam mohla ísť s mladými ľuďmi z Argentíny pozrieť, ktorí by to vyčistili a možno aj využívali na nejaké činnosti.

**Ing. Marek O r e m u s** - áno je taká možnosť, pretože prvotné plány boli vybudovať DCS pre časť Argentína,

- aktivitám mladých ľudí sa nebráni, kľúče sú k dispozícii na mestskom úrade.

**Ing. Janette G á l i s o v á** - spýtala sa, v akom stave je budova, či by to bolo možné, - spýtala sa, či by sa v miestnej časti Argentína nemohla osadiť úradná tabuľa pri zariadení Tatan.

**Ing. Marek O r e m u s** - tabuľa bude osadená, sú objednané.

**Ing. Janette G á l i s o v á** - upozornila na dom na Nitrianskej ulici, ktorý je vo vlastníctve mesta a okolie je v hroznom stave, či by sa nemohlo občas pokosiť,

- poukázala na požívanie alkoholických nápojov v parkoch, napr. v Bratislave je pri každom vstupe do parku tabuľa so zákazom požívania alkoholických nápojov, mesto to nemá nakoľko vraj nemá na to VZN, preto požiadala o vypracovanie takéhoto VZN.

**Ing. Marek O r e m u s** - čo sa týka Nitrianskej ulice ešte v roku 2015 dal vypracovať zastavovaciu štúdiu na rodinné domy, akonáhle sa to dostalo cez sociálne siete von bolo to znegované, skritizované, čo aj odobralo chuť do ďalšieho riešenia,

- pokiaľ by bol výjazd na Slovenskú ulicu, tak sa to dá nejako riešiť, ale pokiaľ jeden z vlastníkov povie, že nie, tak snaha mesta je márna, je to živé určite sa to bude riešiť.

**Jozef K l u č k a** - upozornil, že na ul. Za školou, konkrétne za CVČ je pokosená tráva a všetko zostalo tam.

**Ing. Marek O r e m u s** - má vedomosť, že sa to už zobralo.

**Mg. Dušan R a m p a š e k** - na dvore mestského úradu je chránený strom, bolo by vhodné zavolať odborníkov, nech posúdia čo s ním.

**Ing. Marek O r e m u s** - odborníci už boli a povedali čo treba spraviť a stojí to cca 7 000 eur,

- podľa ich usúdenia strom vydrží ešte rok, dva,

- odborníci tu boli na jeseň,

- nakoľko v diskusii už poslanci vystúpiť nechcú, odovzdal slovo zástupcovi úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity JUDr. Marekovi Šafárovi, ktorý požiadal o vystúpenie.



**JUDr. Marek Š a f á r** - v posledných dňoch pribúdajú v meste bezdomovci, ktorí sa obracajú na ich úrad so žiadosťami o pomoc riešenia ich situácie,

- v krátkosti uviedol dôvod, prečo na zasadanie MsZ spolu s kolegyňou prišli: mesto sa legitímne svojim rozhodnutím rozhodlo vypovedať nájomné zmluvy v lokalitách na Partizánskej ul. a ul. SNP, nasledovali ďalšie kroky a to verejná obchodná súťaž a niektoré nehnuteľnosti už boli aj predané, obyvateľom týchto bytov bol zrušený trvalý pobyt, niektorí ešte stále obývajú nehnuteľnosti, ale budú sa musieť vysťahovať,
- rómski občania, ktorí plánovali sa zúčastniť zasadnutia MsZ ich oslovili so žiadosťou, či by nemohli prísť a spolu získať nejaké stanovisko primátora alebo poslancov, či majú záujem túto situáciu riešiť,
- pokiaľ vie, tak na septembrovom zasadnutí MsZ v roku 2017, kedy sa tento problém riešil, sa niektorí poslanci vyjadrili, že sa budú snažiť týmto občanom pomôcť, preto by bol rád keby reagovali na jeho výzvu,
- zástupcovia úradu sa s primátorom v tejto veci stretli dvakrát, on osobne iba raz, kde sa načrtlo nejaké riešenie, v apríli sa pán primátor vyjadril, že má nejaké riešenie, ale nechcel ho konkretizovať, možno z dôvodu ako sa situácia vyvinie,
- uviedol, že úrad nie je advokátom miestnej rómskej komunity, ale je jeho povinnosťou takúto situáciu riešiť,
- požiadal primátora o stanovisko k danému problému a o možnosť vystúpenia zástupcov rómskych občanov a aby sa pri prejednávaní zohľadnili obyvatelia, ktorí si svoje povinnosti plnili a riadne platili nájomné,
- nakoniec dodal, že táto situácia nie je jediná, rieši sa aj v iných mestách,
- požiadal o reakciu, názor, návrhy riešenia situácie.

**Ing. Marek O r e m u s** - za to, kto kde je, si môže každý sám,

- k problému prebehli stretnutia tak ako bolo uvedené, legislatívne je to tiež v poriadku, to nebolo rozhodnutie primátora mesta, ale rozhodnutie, ktoré vychádzalo z dlhodobých ekonomických problémov, ktoré riešila dozorná rada, kde sa stále konštatovalo, že byty neplatičov, či platičov sú v dezolátnom stave a mesto ako správca je povinné ich zveľaďovať, čo sa aj v roku 1998 za pomoci pani Orgovánovej udialo a bohužiaľ byty sú v takom stave v akom sú, mohli to vidieť aj zástupcovia úradu a dnes zase bolo nahlásené, že bolo spotrebovaných 280 m<sup>3</sup> vody za mesiac, hoci už nemalo byť a nevie kto to bude zase platiť,
- v tejto situácii a v stave akom sa byty nachádzajú je jedno, či sa jedná o občanov rómskych alebo nerómskych občanov, nie je to žiadna diskriminácia, segregácia, je to rozhodnutie najvyššieho orgánu, dozornej rady, že MsZ rozhodlo o prebytočnom majetku, ktorý sa ide predať,
- už v roku 2014 sa začali tieto veci na prvej dozornej rade riešiť, na stretnutí s obyvateľmi týchto bytoviek bolo povedané, že nech si hľadajú bývanie, pretože tie domy nebudú vhodné na bývanie a mesto sa bude snažiť ich predať, pretože je to preň záťaž,
- takisto absolvoval rokovanie s vtedajším splnomocnencom s pánom Pollákom a požiadal ho, aby prišiel a pomohol pri riešení situácie, obyvatelia uvedených domov boli oboznámení, kedy sa stretnutie bude konať a ich záujem o riešenie bol taký, že prišli traja,
- to, čo je v možnostiach mesta, to ponúkne, ale teraz byty nemá,
- a stratégia je tá, že keď sa byty na Partizánskej ul. predajú, postavia sa nové a budú mať možnosť cestou žiadosti a splnením podmienky, že zložia kauciu za nájom, požiadať o pridelenie bytu, zatiaľ výstavba nejde,



- bytovka na Partizánskej 57 je na zbúranie, keď pozemkový fond prevedie pozemok na mesto môžu sa tam stavať nájomné byty, nie sociálne,
- nemôže dovoliť aby z daní občanov boli uhrádzané nedoplatky tých, ktorí si spokojne žijú v nájomných bytoch, poslanci a primátor musia chrániť a zveľaďovať majetok mesta a nie sa prizerať ako dlžoby na nájomných bytoch rastú,
- a nie je to problém iba prítomných rómskych občanov ale aj ostatných, ktorí obývajú tieto nájomné byty a problém s tým nemajú, prišli a požiadali o pomoc alebo to riešili sami,
- pokiaľ by boli náhradné byty nie je problém,
- riešenie sa nemalo nechať na poslednú chvíľu, všetci boli včas upozornení.

**JUDr. Marek Š a f á r** - spýtal sa, aký má mesto ďalší plán, je to síce pekné, keď sa povie, že mesto postaví byty a budú mať rovnakú šancu, ale realita je iná,

- súhlasí s tým, že poslanci a primátor musia chrániť majetok ale spýtal sa, akým spôsobom mohol správca bytovky dopustiť, aby tam boli takéto nedoplatky, prečo sa to neriešilo a neriešili sa konkrétni neplatiči, prečo doplácajú na to aj platiči.

**Ing. Marek O r e m u s** - doteraz bola tolerancia a trpezlivosť, k tomu raz muselo prísť, stop a koniec a prišlo to teraz, pre mesto je to prebytočný majetok a je to jedno, či sa jedná o platiča alebo neplatiča, dozorná rada dala návrh, ktoré byty sú zaťažujúce,

- v roku 2015 mali možnosť odkúpiť byty za zostatkovú cenu,
- keď si podali žiadosť o odkúpenie v roku 2008 a nebolo im vyhovené, tak on vtedy primátor nebol.

**JUDr. Marek Š a f á r** - všetky uvedené kroky boli legitímne,

- hovorí sa o prebytočnom neobývatel'nom majetku, preto sa opýtal, koľko to mesto stálo za posledné 4 roky, to, čo investovalo do bytoviek,
- nechce zľahčovať situáciu neplatičov,
- všetko je legálne nič sa nespochybňuje, ale spýtal sa, čo bude ďalej s týmito občanmi, či prídu a spraví si stanový camp na námestí, to nebude už pre mesto zaťažujúce?
- nech si prítomní predstavia, že im bude vzatá strecha nad hlavou.

**Ing. Marek O r e m u s** - nikomu nebola vzatá strecha nad hlavou, dostali včas upovedomenie, vedeli o tom dva roky.

**JUDr. Marek Š a f á r** - spýtal sa, čo bude ďalej keď ich nový majiteľ vyst'ahuje.

**Ing. Marek O r e m u s** - možno ich zoberie do podnájmu, treba sa spýtať.

**JUDr. Marek Š a f á r** - keď sú neobývatel'né?

**Ing. Marek O r e m u s** - on ako vlastník ich opraví, zvýši nájomné alebo nevie,

- ale určite to nebude tak, že mesto to opraví a obyvatelia budú za 4,60 eur bývať, tak to otvorene hovorí, že nie,
- byty na Partizánskej ul. budoval a keď ich videl na jeseň minulého roku bol zhrozený.

**Ing. František H a t i n a** - ako predseda komisie pre predaj majetku uviedol, že na komisii boli rôzne návrhy predaja, ale nakoniec komisia rozhodla, že to bude cestou verejnej obchodnej súťaže, ktorú nemôže nikto napadnúť, každý byt bol ohodnotený súdnym znalcom, každý sa mohol do súťaže prihlásiť na základe podmienok,



- každá schválená nehnuteľnosť pôjde verejnou súťažou a za tým si stojí, kto sa prihlási a ten kto dá najvyššiu ponuku ten to dostane,
- čo sa týka Partizánskej 59, keby sa prišiel pán zástupca pozrieť vtedy, keď sa odtiaľ vyvážali desiatky ton odpadov na účet mesta a ostatné odpadky zase znečisťovali rieku.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - povedal zástupcovi splnomocnenca, že nehovorí pravdu, pretože sa predala iba nehnuteľnosť kde bývala pani Gregušíková a Brandová,

- nič sa ešte nepredalo, keď sa bude predávať Partizánska 57 každý sa môže prihlásiť do súťaže.

**JUDr. Marek Š a f á r** - takže byty na SNP neboli ešte predané?

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - ešte nie,

- takáto prebytočná nehnuteľnosť, ktorá ešte nebola predaná sa predáva aj na námestí a býva tam človek s dvomi malými deťmi, musel si nájsť bývanie, musel si nájsť prostriedky na nové bývanie ale vystaľoval sa, on sa tiež môže zúčastniť tej súťaže tých bytov o ktorých sa tu hovorí, že sa predali.

**JUDr. Marek Š a f á r** - na stránke boli zverejnené výsledky VOS, ale si ich nestačil stiahnuť.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - predala sa nehnuteľnosť Partizánska 57, DCS a stará budova hasičov,

- súťaže sa zúčastnili iba dvaja a paradoxom je, že nehnuteľnosť bola predaná za cenu na ktorú bola ohodnotená za 13 000 eur a mesto ju mohlo pritom predať za viac.

**Ing. Marek O r e m u s** - hovoril obyvateľom Partizánskej 57 nech si byty kúpia, že nemajú na to peniaze, tak im navrhol aby si spravili spoločenstvo vlastníkov bytov a požiadali o úver a tam sa ukáže, či majú o to záujem a budú splácať úver, viacerým sa poskytla možnosť pracovať, prišli jeden deň a viac nie.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - JUDr. Šafárovi povedal, že ich inštitút by mal fungovať tak, že prídu k takýmto ľuďom a vysvetlí im, ako si môžu nehnuteľnosť kúpiť.

**JUDr. Marek Š a f á r** - odpovedal, že chodia.

**Mgr. Karol K l i m e n t** - súhlasil s Mgr. Rampašekom, pretože ho navštívil Karol Brand a zistil, že oni tomu vôbec nerozumia, práve tam mal úrad pomôcť a povedať ako majú postupovať,

- predávali sa tri nehnuteľnosti a dve s týmto problémom nesúvisia,
- podľa jeho názoru úrad ich mal v tejto veci zastupovať, aby sa zúčastnili súťaže,
- príde k ďalšiemu predaju a je na úrade, aby im pomohol,
- niekto nemá a požičia si na splatenie dlhu a niekto si neplní svoje povinnosti dlhodobo,
- z etického hľadiska je to nespravodlivé hádzať platičov a neplatičov do jedného vreca, ale čo sa týka práva, nič nebolo porušené,
- podľa neho zlyhal úrad splnomocnenca,
- nakoniec sa pýtal, kto si v dnešnej dobe môže kúpiť dom za 13 000 eur.



**Ing. Andrea H e c l o v á** - veľa ľudí z prítomnej rómskej komunity nepozná, iba rodinu Bandových, ktorá sa jediná zúčastnila stretnutia s pánom Pollákom,

- voľakedy držali rómski obyvatelia s ostatnými a dnes sa delia, problém vidí v úrade splnomocnenca, pretože za dobu odkedy bol v meste pán Pollák sa pre týchto občanov nič nespravilo, spýtala sa, čo za tie dva roky úrad spravil pre týchto občanov Šurian,
- ako povedal pán Kliment treba im pomôcť,
- dva roky sa úrad nezaujímal o problematiku týchto občanov,
- ešte raz zopakovala, že stretnutia s pánom Pollákom sa zúčastnila iba rodina Bandová a spýtala sa prítomných z rómskej komunity, kde boli vtedy a prečo netlačili na úrad, aby im pomohol, možno aj finančne.

**Ing. Marek O r e m u s** - uviedol, že ho potešili slová JUDr. Šafára, keď ráno spolu telefonovali a povedal, že chce robiť funkciu mediátora, pričom sa ho spýtal, kde bol doteraz,

- teraz je ten pravý čas a priestor pre mediátora ako im pomôcť, pretože nič sa už legislatívne meniť nedá.

**JUDr. Marek Š a f á r** - predstavy niektorých sú mylné, v kompetencii úradu nie je možné zastupovať každého róma v SR a nie je to ani v možnostiach úradu, ale úrad plní rôzne úlohy v rámci štátnej správy, jednou z nich je aj koordinácia dotačných sfér, ktorú chce dať do pozornosti,

- pri tvorbe občianskeho spoločenstva nevie, či sú títo ľudia toho schopní a podľa neho je to nereálne.

**Mgr. Dušan R a m p a š e k** - ako zamestnávateľ si vyberá zamestnancov, vytvára im podmienky na športovanie a poskytuje rôzne výhody, zamestnáva aj troch ľudí z tejto komunity a určite ho JUDr. Šafár „neopije rožkom“ s tým, že vyhlási, že prítomnú rómsku komunitu zastrešuje, podľa jeho názoru prišiel nepripravený na túto tému a ešte bude hovoriť, že si tu rozložia stany.

**JUDr. Marek Š a f á r** - požiadal, aby pán poslanec zvážil slová, pretože on sa neprišiel vyhrážať a vyprosí si takéto pripomienky.

**Ing. Marek O r e m u s** - nakoniec všetkých vyzval tak ako zástupcov úradu na spoluprácu, tak aj zástupcov rómskej komunity na zapojenie sa do riešenia svojej situácie.

## **22. Návrh na uznesenie.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch schválilo uznesenie podľa jednotlivých bodov. Jeho celé znenie je nasledovné:

### **U Z N E S E N I E**

**číslo 32/2018 - Z**

---

#### **I.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Kontrolu plnenia uznesenia z XXXI. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2018** a túto





**berie na vedomie**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**II.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb Šurany za rok 2017**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**III.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska Šurany za rok 2017**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**





- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**IV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Mestskej polikliniky Šurany za rok 2017**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie sociálno - zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**V.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Domova Jesienka Šurany za rok 2017**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie sociálno - zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.



**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**VI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Základnej školy, Bernolákova 35, Šurany za rok 2017**, stanovisko Rady školy pri ZŠ, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**VII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Základnej školy, SNP 5, Šurany za rok 2017**, stanovisko Rady školy pri ZŠ, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.



**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**VIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy, MDŽ 26, Šurany za rok 2017**, stanovisko Rady školy pri MŠ, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**IX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Materskej školy, Mostná 1, Šurany za rok 2017**, stanovisko Rady školy pri MŠ, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.



**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**X.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy Tibora Sládkoviča, Námestie hrdinov 10, Šurany za rok 2017**, stanovisko Rady školy pri ZUŠ, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**XI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Správu o výsledku hospodárenia Centra voľného času, Na vršku 24, Šurany za rok 2017**, stanovisko Rady školy pri CVČ, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie školstva a kultúry Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.



**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**XII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Záverečný účet mesta Šurany za rok 2017**, odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Šurany a stanoviská komisií Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a

**A. - berie na vedomie**

I. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu mesta Šurany za rok 2017.

II. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Šurany za rok 2017.

**B. - schvaľuje**

I. Záverečný účet mesta Šurany za rok 2017 a vyslovuje súhlas s celoročným hospodárením mesta Šurany za rok 2017

- **bez výhrad**

II. Schodok hospodárenia za rok 2017 vo výške 22 022,88 EUR.

III. Tvorbu rezervného fondu z nerozdeleného výsledku hospodárenia z minulých rokov vo výške 114 387,28 EUR.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0



**XIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Informáciu o hospodárení Mestského bytového podniku Šurany, s.r.o. za rok 2017**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**berie na vedomie**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: **15**

Prítomní: **12**

Za: **12**

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní: **3**

**Pavol Cvik, Mgr. Dušan Rampašek, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: **0**

**XIV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Informáciu o hospodárení Mestskej lekárne Šurany, s.r.o. za rok 2017**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

**berie na vedomie**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: **15**

Prítomní: **13**

Za: **13**

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní: **2**

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: **0**



**XV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo Správu č. HK/2/2018 o výsledku kontroly dodržiavania všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v časti „Daň za ubytovanie“ za rok 2017 a túto

**b e r i e n a v e d o m i e**

- s pripomienkami  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

**H l a s o v a n i e poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**XVI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 3/2018, ktorým sa mení VZN č. 1/2017 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šurany, stanovisko komisie sociálno-zdravotnej a bytovej, komisie finančnej a správy mestského majetku Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a tento

**s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

**H l a s o v a n i e poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**





Nehlasoval: 0

## XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šurany č. 4/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šurany č. 6/2016 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Šurany**, stanovisko komisie finančnej a správy mestského majetku, komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a tento

### s c h v a ľ u j e

- bez pripomienok  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch v zmysle predlohy.

### Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 13

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

## XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Petíciu č. 1/2018 za zmenu územného plánu mesta Šurany tak, aby sa časť pozemku parcelné číslo 3604/1 a celý pozemok parcelné číslo 3604/112, katastrálne územie Šurany, obec Šurany zmenili z funkčného využitia Obytné územie so zástavbou bytových domov nad 4 nadzemné podlažia na územie s funkčným využitím parková zeleň**, stanovisko komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a túto

### z a m i e t a

- s pripomienkami  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

### Hlasovanie poslancov MsZ Šurany:

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 12

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**



Proti: **0**

Zdržal sa: **1**

**Ing. Mgr. Alžbeta Danielová**

Neprítomní: **2**

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: **0**

### **XIX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Návrh na odsúhlasenie spracovania zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany v zmysle žiadosti spol. GOLF AIRPORT, s.r.o., Štefánikova 100, Palárikovo**, stanovisko komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a

#### **A - s c h v a ľ u j e**

- bez pripomienok poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch **spracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany v zmysle žiadosti spol. GOLF AIRPORT, s.r.o., Štefánikova 100, Palárikovo na pozemkoch parcely registra „E-KN“ č. 3102/1, č. 3102/2, č. 3102/11 a na pozemku parcela registra „C-KN“ č. 4308/19, katastrálne územie Šurany, obec Šurany. Pôvodné funkčné využitie pozemkov, „územie poľnohospodársky využívanej krajiny a krajinná zeleň“ sa mení na nové využitie „športovo oddychová zóna“**

#### **B - u k l a d á**

Ing. Eve Augustínovej, prednostke Mestského úradu Šurany zabezpečiť spracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu mesta Šurany.

Termín: do 31. augusta 2018

Vykoná: Ing. Pavol Tóth, vedúci oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku Mestského úradu Šurany.

#### **H l a s o v a n i e poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: **15**

Prítomní: **13**

Za: **13**

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Mgr. Karol Kliment, Karol Németh, Ing. Róbert Polák, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová, Imrich Várady, Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Neprítomní: **2**

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: **0**

### **XX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šuranoch prerokovalo **Návrh na schválenie zámeru spoločnosti LEGA, a s., IČO:36 655 562, Generála Svobodu 17, Komjatice na výstavbu nájomných**



bytov na pozemkoch parc. č. 1921/1, parc. č. 1921/9, parc. č. 1921/10, katastrálne územie Šurany, obec Šurany, stanovisko oddelenia životného prostredia, výstavby, územného plánovania a správy mestského majetku Mestského úradu Šurany, stanovisko komisie výstavby, životného prostredia a podnikateľskej činnosti Mestského zastupiteľstva v Šuranoch a tento

**A - b e r i e n a v e d o m i e**

- s pripomienkami  
poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch.

**B - d o p o r u č u j e**

Ing. Marekovi Oremusovi, primátorovi mesta Šurany zabezpečiť prípravu konkrétnych podmienok realizácie výstavby nájomných bytov na uvedených pozemkoch.

**H l a s o v a n i e poslancov MsZ Šurany:**

Počet poslancov MsZ: 15

Prítomní: 13

Za: 10

**Ing. Marcel Baláž, Pavol Bartovič, Ing. Mgr. Alžbeta Danielová, Ing. Janette Gálisová, Karol Németh, Mgr. Dušan Rampašek, MUDr. Ivica Šurániová Ing. František Hatina, Jozef Klučka, Ing. Andrea Heclová**

Proti: 2

**Mgr. Karol Kliment, Imrich Várady**

Zdržal sa: 1

**Ing. Róbert Polák**

Nepřítomní: 2

**Pavol Cvik, Ing. František Tamašovič**

Nehlasoval: 0

**23. Záver.**

Primátor mesta konštatoval, že program XXXII. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva v Šuranoch bol vyčerpaný.

PodĎakoval prítomným za účasť a rokovanie Mestského zastupiteľstva v Šuranoch  
**u k o n č i l .**

**Primátor mesta Šurany  
Ing. Marek O R E M U S**

**Prednostka Mestského úradu Šurany  
Ing. Eva A U G U S T Í N O V Á**

**Overovatelia zápisnice: Imrich V Á R A D Y ,  
Ing. Marcel B A L Á Ž ,  
poslanci Mestského zastupiteľstva Šurany.**

**Zapisovateľ: PhDr. Mária H U S L I C O V Á ,  
vedúca oddelenia pre veci organizačné a správne  
Mestského úradu Šurany.**